

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY MILEJÓW

LEGENDA:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

KDD teren drogi dojazdowej

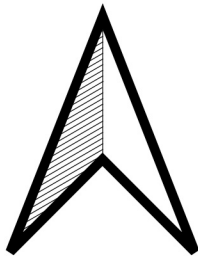
RNR teren gruntów ornych i upraw

RZM teren zabudowy zagrodowej

obszar występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Zbiornik Lublin)

wymiarowanie odległości w metrach

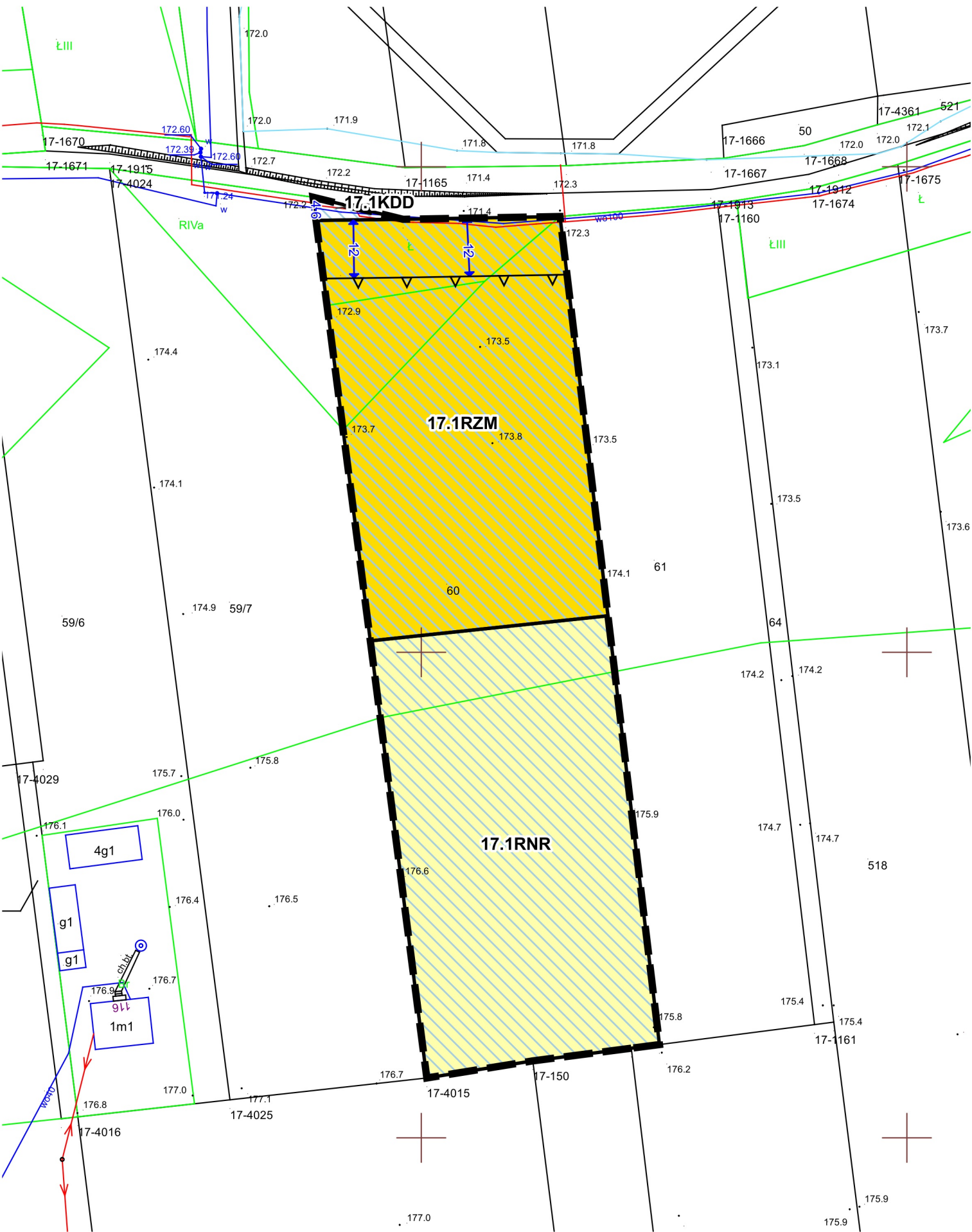
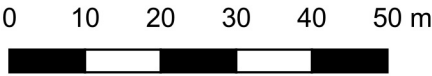
Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 8 (EPSG:2179)
Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej z Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego
Data wykonania kopii:2024-03-21
Nr licencji: GK.6642.486.2024_0610_P



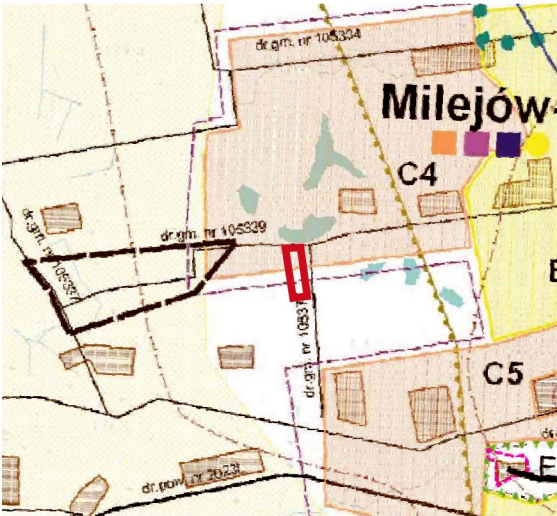
Załącznik Nr 16
do Uchwały Nr
Rady Gminy Milejów
z dnia

obręb: Milejów Osada

SKALA 1:1000



WYRYS
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILEJÓW
PRYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR V/30/07 RADY GMINY MILEJÓW
Z DNIA 26 KWIETNIA 2007 r. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
SKALA 1:25 000



granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

OZNACZENIA WYSTĘPUJĄCE NA WYRYSIE ZE STUDIUM:

las i tereny zadrzewione - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
tereny przeznaczone do uzupełnienia i zalesienia - wskazane do objęcia zakazem zabudowy
obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i rolniczych działalności gospodarczych

B obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i nierolniczych działalności gospodarczych
C obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych nierolniczych w otoczeniu gospodarki rolnej
obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia rolniczych działalności gospodarczych - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
tereny, dla których przewidziano sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrz.

grupa I

projektowane zaopatrzenie w urządzenia sieci kanalizacyjnej
istniejące zaopatrzenie w wodociąg
droga wojewódzka
drogi gminne
obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej
strefy obserwacji i ochrony archeologicznej
stanowiska archeologiczne poza strefami obserwacji
strefa ekspozycji krajobrazowej - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
Nadwiprzański Park Krajobrazowy
wskazane do objęcia zakazem zabudowy
zewewnętrzna granica otuliny Nadwiprzańskiego Parku Krajobrazowego
Obszar sieci NATURA 2000 /w granicach gminy/ - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
kompleksy gleb o najwyższej przydatności rolniczej - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
korytarze ekologiczne
granicz Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (CZW/P)
granicz Ekologicznego Systemu Ochrony Przyrody (ESOP) - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy

szkoły podstawowe
gimnazja
szkoły ponadgimnazjalne
placówki zdrowia

US.ZP TEREN SPORTU I REKREACJI
KS TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
EP OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ O MOCY POWYŻEJ 100 kW (FOTOWOLTAIKA) ZE STREFĄ OCHRONNĄ WRAZ Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ
AG,EB OBSZAR AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ I ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ O MOCY POWYŻEJ 100 kW (BIOELEKTROCIĘPŁOWNIA Z INSTALACJĄ HYBRYDOWĄ) ZE STREFĄ OCHRONNĄ WRAZ Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ
GRANICA NADWIPRZAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE MAP ZAGROZENIA POWODZIĄ (2015 R.)
OBSZAR OCHRONY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 406/407 - PROPONOWANY