

Milejów, dnia 28 maja 2026 r.

Wykaz wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów

Wnioski złożone na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
Wykaz zawiera propozycją rozpatrzenia wniosków wraz z uzasadnieniem

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego wniosek dotyczy *)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta **)		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.		GKUA				
2.		Burmistrz Łęcznej pl. Kosciuszki 5 21-010 Łęczna				
3.		Wójt Gminy Mejliew ul. Partyzancka 2 21-007 Mejliew				
4.		Burmistrz Piask ul. Lubelska 77 21-050 Piaski				
5.		Wójt Gminy Puchaczów ul. Lubelska 22 21-013 Puchaczów				
6.		Burmistrz Siedliszcza ul. Szpitalna 15a 22-130 Siedliszcze				
7.		Wójt Gminy Trawniki 21-044 Trawniki 605				
8.	09.02.2026 r.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie 20-144 Lublin	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady	+		Pismo z dn. 09.02.2026 r. znak WOOŚ.410.20.2026.ER

1	2	3	4	5	6	7
		ul. Bazylianówka 46	Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w przedmiotowym projekcie planu.
9.		Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego Departament Środowiska i Zasobów Naturalnych Oddział Geologii 20-029 Lublin ul. M. Curie-Skłodowskiej 3				
10.		Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej 21-010 Łęczna ul. Przemysłowa 18				
11.	21.01.2026 r.	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska 20-092 Lublin, ul. Obywatelska 13	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Pismo z dnia 21.01.2026 r., znak: WI.7040.2.7.2026.MR Brak wniosków Pozostawia się bez rozpatrzenia
12.		Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny 20-708 Lublin ul. Pielęgniarek 6 skr. Pocz. 229				
13.		Starosta Łęczyński 21-010 Łęczna Al. Jana Pawła II 95a				
14.	28.01.2026 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ZKO Biuro w Radomiu ul. A. Stankowskiego 8 26-616 Radom	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do			Pismo z dnia 23.01.2026 r., znak: DE-DSR-DUR-WFR.7111.34.2026.6

1	2	3	4	5	6	7
			sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Brak wniosków Pozostawia się bez rozpatrzenia
15.	06.02.2026 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Tarnowie Pogórska Woła 450 33-152 Pogórska Woła	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Pismo z dnia 27.01.2026 r., znak: OT-DL.402.62.2026.2 Brak wniosków Pozostawia się bez rozpatrzenia
16.	30.01.2026 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie 20-471 Lublin, ul. Diamentowa 15	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Pismo z dnia 27.01.2026 r., znak: PSSGLU.RODZ.422.1.26 Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w przedmiotowym projekcie planu.
17.		Orlen Spółka Akcyjna siedziba w Płocku Oddział Centralny Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie 01-224 Warszawa, ul. Kasprzaka 25				
18.	30.01.2026 r.	Polskie Koleje Państwowe S.A Centrala 02-305 Warszawa, Al. Jerzolimskie 142A PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie 31-516 Kraków, ul. Rondo Mogiłskie 1	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Pismo z dnia 26.01.2026 r., znak: KNKr1.6521.10.2026 Brak wniosków Pozostawia się bez rozpatrzenia
19.	10.02.2026 r.	PKP Linie Kolejowe S.A Centrala Biuro Ochrony Środowiska 03-374 Warszawa	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024			Pismo z dnia 10.02.2026 r., znak: IOS5.2111.63.2026.MM 2

1	2	3	4	5	6	7
		ul. Targowa	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Wniosek uwzględniony
20.	04.02.2026 r.	Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego w Zamościu 22-400 Zamość, ul. Młyńska 27	120/2, 120/9, 103/3 obręb Jaszczów, 521 obręb Starościce 599 Zalesie			Pismo z dnia 03.02.2026 r., znak: LZ.ZPU.522.3.2026 Wniosek uwzględniony
22.		Wojewoda Lubelski Wydział Infrastruktury Lubelski Urząd Wojewódzki 20-074 Lublin ul. Spokojna 4				Pismo z dnia 28.01.2026 r., znak: SR-IV.7637.1.1.2026.MRCK Informacje zawarta we wniosku na dzień sporządzenia projektu mpzp nie mają wpływu na treść jego ustaleń
23.		Zarząd Województwa Lubelskiego 20-029 Lublin ul. A. Grotgera 4				
24.		Zarząd Powiatu 21-010 Łęczna, Al. Jana Pawła II 95a				
25.		Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Krasnostawska 52 21-010 Łęczna				
26.	22.01.2026 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Lublinie 20-151 Lublin, ul. Techniczna 4	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Pismo z dnia 22.01.2026 r., znak: OLU.Z-3.438.9.2026.PR Brak wniosków Pozostawia się bez rozpatrzenia
27.		Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. B. Dobrzańskiego 3 20-262 Lublin				

1	2	3	4	5	6	7
28.		Zarząd Dróg Powiatowych 21-010 Łęczna, ul. Przemysłowa 16				
29.	30.01.2026 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Oddział Zamiejscowy w Lublinie 20-043 Lublin ul. Spadochroniarzy 5	Dotyczy działań wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów			Pismo z dnia 27.01.2026 r., znak: CWCRRozLub-WWZ.0731.20.2026 Brak wniosków Pozostawia się bez rozpatrzenia
30.		Nadbużański Oddział Straży Granicznej 22-100 Chełm ul. Trubakowska 2				
31.		Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Lublinie 20-019 Lublin ul. Narutowicza 73				
32.		Agencja Wywiadu 02-634 Warszawa ul. Miłobędzka 55				
33.		Okregowy Urząd Górnicy 20-950 Lublin ul. Magnoliowa 2				
34.	09.02.2026 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 20-113 Lublin ul. Archidiakańska 4	232/6 obręb Łańcuchów 369 obręb Łysolaje 10 obręb Starościce			Pismo z dnia 06.02.2026 r., znak: IN.5150.1.4.2026; PSS1 Wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia
35.		Państwowego Gospodarstwa Wodnego Mody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie ul. Leszka Czarnego 3 20-610 Lublin				
36.		Prezes Urzędu Transportu Kolejowego 02-486 Warszawa Aleje Jerozolimskie 184				

1	2	3	4	5	6	7
37.		Ministerstwo Klimatu i Środowiska ul. Wawelska 52/54 Warszawa 00-922 Warszawa				
38.		Centralny Port Komunikacyjny sp z o.o. Z siedzibą w Warszawie 02-305 Warszawa, Al. Jerolimskie				
39		Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2, 02-247 Warszawa				
40.	16.02.2026 r	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin 20 – 340 Lublin, ul. Garbarska 20a	Dotyczy działek wskazanych na załącznikach od Nr 1 do Nr 22 graficznych do uchwały Nr II/12/24 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestronnego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów	+		Pismo z dnia 11.02.2026 r., znak: L.dz.IP-MM- 0701/45/PGED0142955 KW26/2026 Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w przedmiotowym projekcie planu.
41.		Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych Oddział w Lubartowie 21-100 Lubartów, ul. Leśna 1				

ZAŁĄCZNIKI:

-zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

z up. Wójta
mgr inż. Grzegorz Tkaczuk

Zastępca Wójta

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta)**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. nr działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości
**) Niepotrzebne skreślić

**UZASADNIENIE DO PROPOZYCJI ROZPATRZENIA WNIOSKÓW
ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY
MILEJÓW**

Na podstawie artykułu 8k ust. 1, w związku z art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Dotyczy Uchwały Nr II/12/2024 Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwca 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów

Dnia 20 stycznia 2026 r. Wójt Gminy Milejów rozesał zawiadomienia o podjęciu ww. uchwały oraz określające termin składania wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów, tj. 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

1. **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie ul. Bazylianówka 44 20-144 Lublin**- pismo z dnia 09.02.2026 r., znak: WOOŚ.410.20.2026.ER
 - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony częściowo;
 - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego w §8 uwzględniono zasady ochrony środowiska dotyczące terenu i obszaru wskazanego na załączniku graficznym w tym rozwiązania chroniące przed skutkami ekstremalnych zjawisk atmosferycznych, w zakresie sposobu postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi pozwalające na utrzymanie tempa odbudowy GZWP Nr 406, ochrona jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, założenia polityki wodnej w zakresie zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi, zakazów, nakazów i uwarunkowań wynikających z usytuowania części terenów w NPK lub jego otulinie, a także funkcji ekologicznych.
2. **Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska 20-092 Lublin, ul. Obywatelska 13** - pismo z dnia 21.01.2026 r., znak: WI.7040.2.7.2026.MR
 - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
 - 2) **uzasadnienie:** pisma nie zawiera wniosków.
3. **Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A Oddział Radom 26-616 Radom, ul. A. Stanikowskiego 8** – pismo z dnia 28.01.2026 r., znak: DE-DSR-DUR-WFR.7111.34.2026.6
 - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
 - 2) **uzasadnienie:** pisma nie zawierają wniosków.
4. **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Tarnowie 33-152 Pogórska Wola 450** - pismo z dnia 27.01.2026 r., znak: OT-DL.402.62.2026.2
 - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – pozostawia się bez rozpatrzenia;
 - 2) **uzasadnienie:** pisma nie zawierają wniosków.
5. **Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie 20-471 Lublin, ul. Diamentowa 15** – pismo z dnia 27.01.2026 r., znak: PSGLU.RODZ.422.1.26

- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – pozostawia częściowo uwzględniony;
 - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego uwzględniono w §17 Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w tym rozwiązania w zakresie gazowej infrastruktury technicznej; w §14 odniesiono się poprzez nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów i kształtowaniu zabudowy położonej w sąsiedztwie urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zachowaniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów prawa budowlanego i warunkami technicznymi usytuowania tychże sieci.
6. **PKP Polskie Koleje Państwowe S.A Centrala 02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 142A PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie 31-516 Kraków, ul. Rondo Mogiłskie** - pismo z dnia 26.01.2026 r., znak: KNKR1.6521.10.2026
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
 - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
7. **PKP Linie Kolejowe S.A Centrala 03-374 Warszawa ul. Targowa** - pismo z dnia 26.01.2026 r., znak: KNKR1.6521.10.2026
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony;
 - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego uwzględniono w §14 Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, dla terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie czynnej linii kolejowej określono zasady zabudowy i zagospodarowania tych terenów z uwzględnieniem przedmiotowego uwarunkowania; określono także niejnieprzekraczalną linię zabudowy dla sytuowania obiektów budowlanych w sąsiedztwie tej linii.
8. **Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie 22-400 Zamość, ul. Młyńska 27** - pismo z dnia 03.02.2026 r., znak: LZ.ZPU.525.3.2026
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony.
 - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego uwzględniono w §17 ustalono zasady dotyczące modernizacji, rozbudowy i budowy systemu melioracji wodnych, a w §7 w zasadach ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustalono realizację inwestycji w sposób niepowodujący zniszczenia oraz pogorszenia działania systemu melioracji wodnych.
9. **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, 20-151 Lublin, ul. Techniczna 4** - pismo z dnia 22.01.2026 r., znak: OLU.Z-3.438.9.2026.PR
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
 - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
10. **Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Oddział Zamiejscowy w Lublinie 20-043 Lublin, ul. Spadochroniarzy 5** - pismo z dnia 27.01.2026 r., znak: CWCRozLub-VVWZ.0731.20.2026
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
 - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
11. **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 20-113 Lublin ul. Archidiakońska 4**, pismo z dnia 06.02.2026 r., znak: IN.5150.1.4.2026.PSS1
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.
 - 2) **uzasadnienie:** wnioski zawarte w piśmie odnoszą się do terenów, które z uwagi na występujące uwarunkowania tj. obszary szczególnego zagrożenia powodzią, oraz niezgodność z kierunkami rozwoju określonymi w SUJKZP gm Milejów nie zostały objęte projektem planu realizowanym w oparciu o uchwałę Nr II/12/24

Rady Gminy Milejów z dnia 28 czerwenca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.

12. **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21** - pismo z dnia 31.10.2025 r., znak: L.dz./P-MM 0701/244/PGED1255510KW25/2025

1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony częściowo;

2) **uzasadnienie**: w projekcie planu miejscowego uwzględniono w §17 Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w tym rozwiązania w zakresie elektroenergetycznej infrastruktury technicznej, odniesiono się poprzez nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów i kształtowaniu zabudowy położonej w sąsiedztwie urządzeń infrastruktury technicznej związanych z zachowaniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów prawa budowlanego i warunkami technicznymi użytkowania tychże sieci.

13. **Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych Oddział w Lubartowie, 21-100 Lubartów, ul. Leśna 1** - pismo z dnia 22.10.2025 r., znak: ZLPK-OLu.OPK.410.93.2025

3) **propozycja rozpatrzenia wniosku** –wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;

1) **uzasadnienie**: pismo nie zawiera wniosków.

4)

z up. Wójta
mgr inż. Grzegorz Tkaczuk
Zastępca Wójta

.....
(podpis wójt, burmistrz, prezydenta miasta)**

2
A
1
2