

**UCHWAŁA NR II/12/24
RADY GMINY MILEJÓW**

z dnia 28 czerwca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.), Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.
2. Zakres planu obejmował będzie tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały od Nr 1 do Nr 22.
3. Dopuszcza się etapowanie planu.

§ 2

Przedmiot ustaleń planu dotyczy elementów zagospodarowania terenu w zakresie dopuszczonym przepisami art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

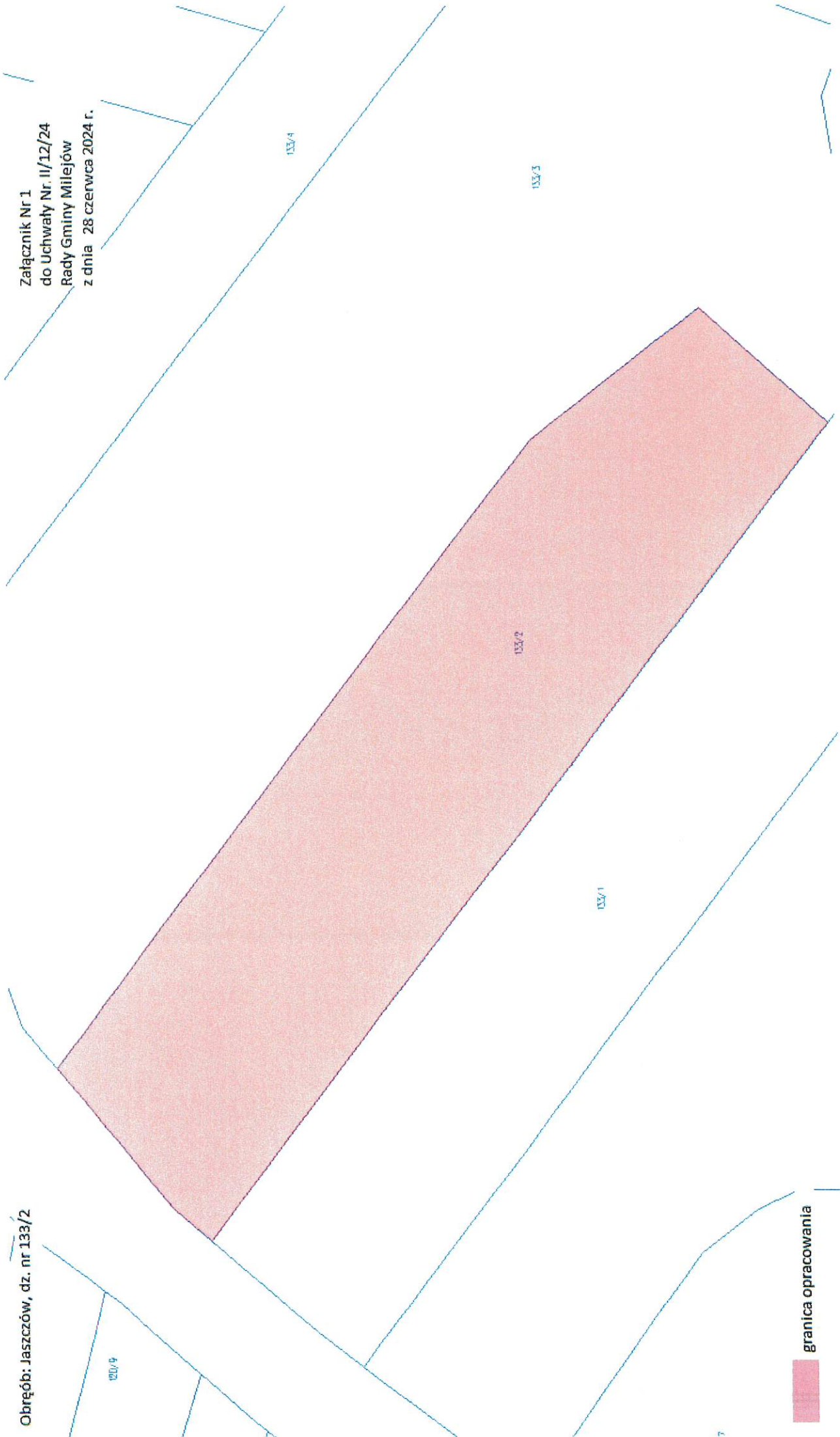

Przewodniczący
Rady Gminy
Marek Stańczak

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Milejów, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.) przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów obejmującego działki wskazane w załącznikach graficznych od Nr 1 do Nr 12. Opracowanie przedmiotowego planu podyktowane jest koniecznością wyznaczenia terenu nowych terenów inwestycyjnych, w oparciu o określoną politykę przestrzenną w gminie, zawartą w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów, w zakresie m.in. terenów zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług i obsługi komunikacyjnej. Powyższe pociąga za sobą zatem konieczność rozpatrzenia złożonych wniosków i dostosowanie możliwości zabudowy i zagospodarowania przedmiotowych działek do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.

Obręb: Jaszczów, dz. nr 133/2

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr. II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.



granica opracowania

Obręb: Białka, dz. nr 682

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

690

687

682

674

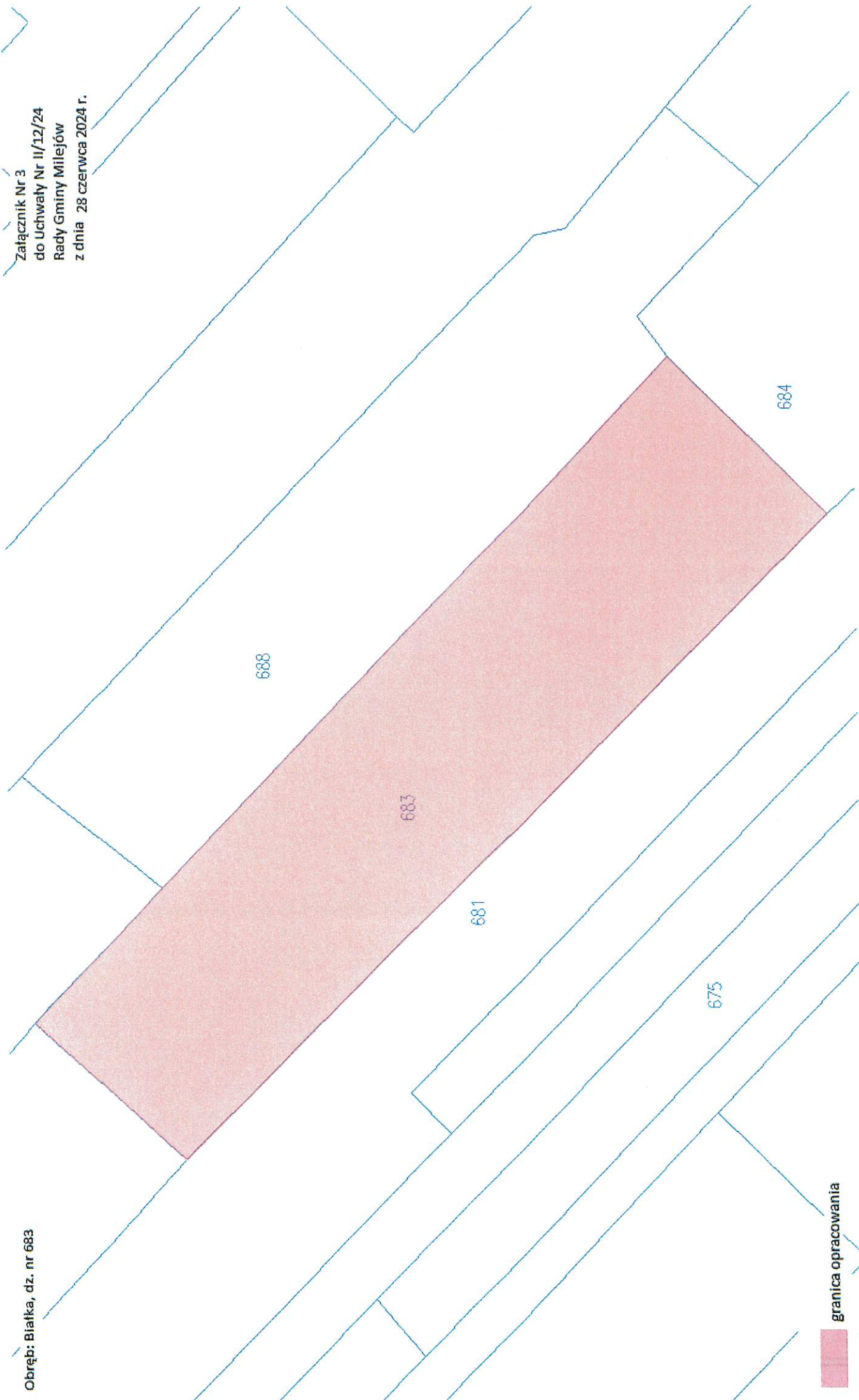
677

granica opracowania



Obręb: Białka, dz. nr 683

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.



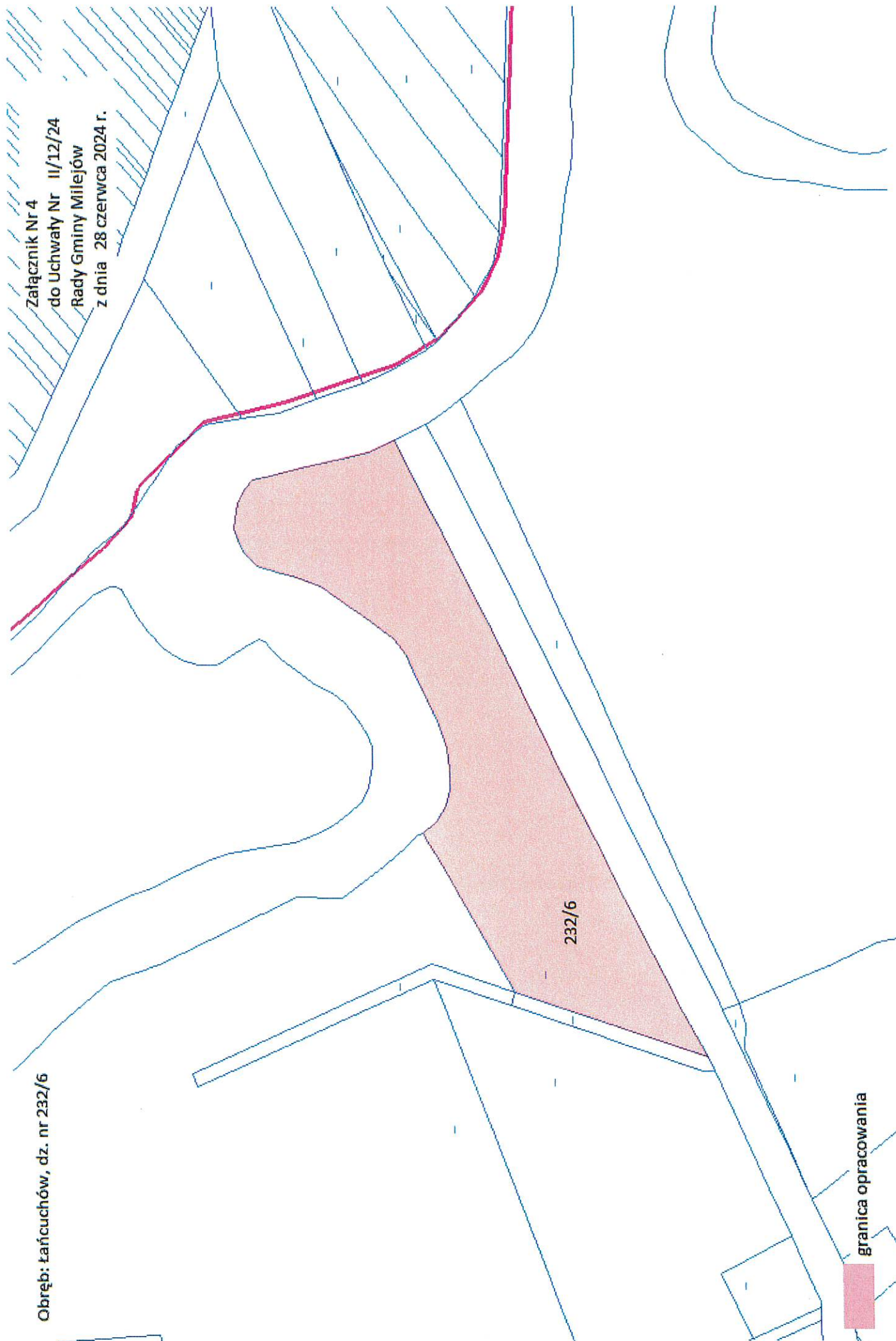
granica opracowania

Obręb: Łańcuchów, dz. nr 232/6

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

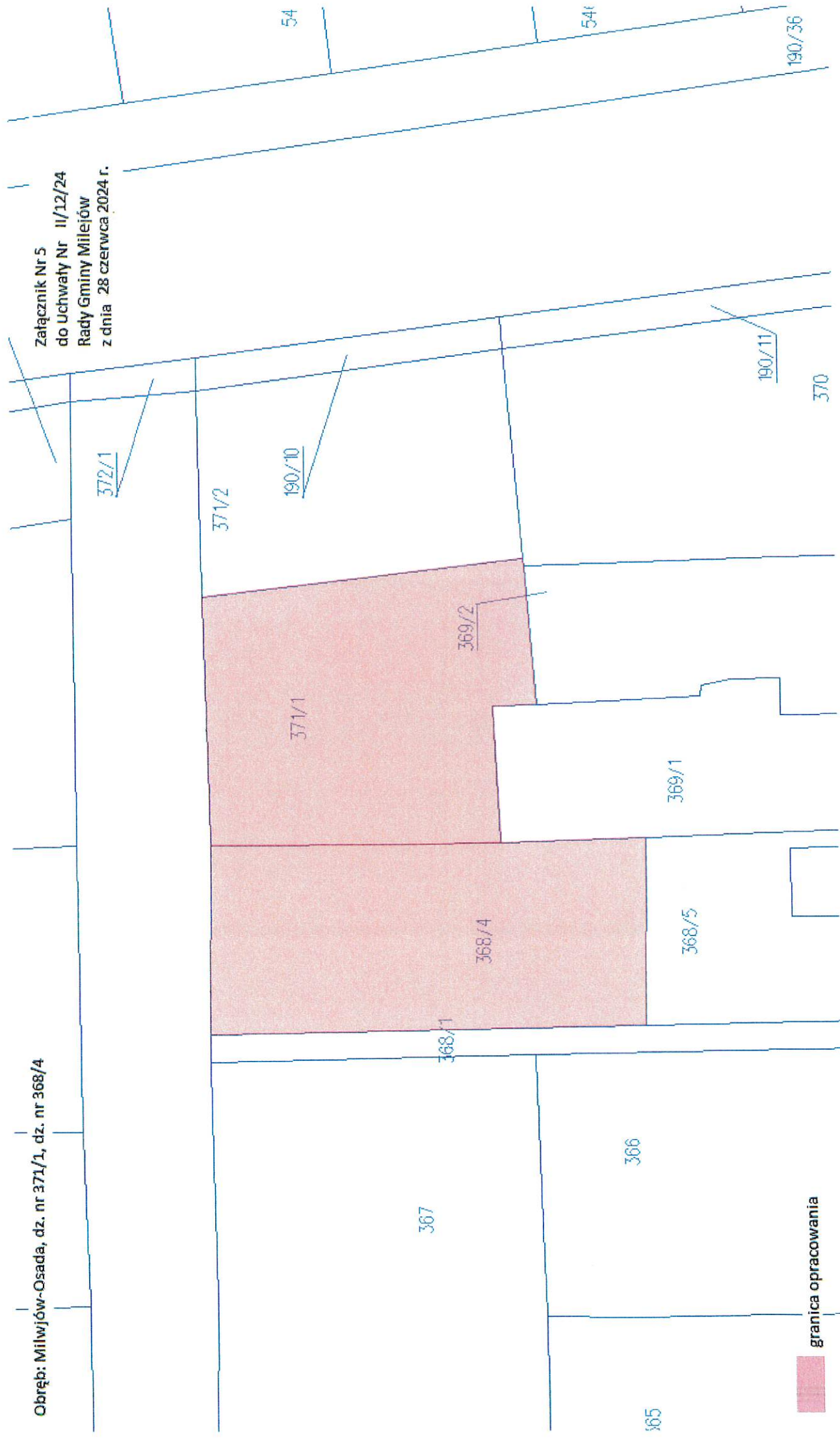
232/6

granica opracowania



Obręb: Milwów-Osada, dz. nr 371/1, dz. nr 368/4

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr 11/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.



Obręb: Klarów, dz. nr 280, dz. nr 281

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

280

281

granica opracowania

Obręb: Klarów, dz. nr 222/3

222/1

206

222/2

222/3

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr 11/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

granica opracowania

Obręb: Klarów, dz. nr 215

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

215

granica opracowania

Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 73/4,
dz. nr 132, dz. nr 133/3

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

73/4

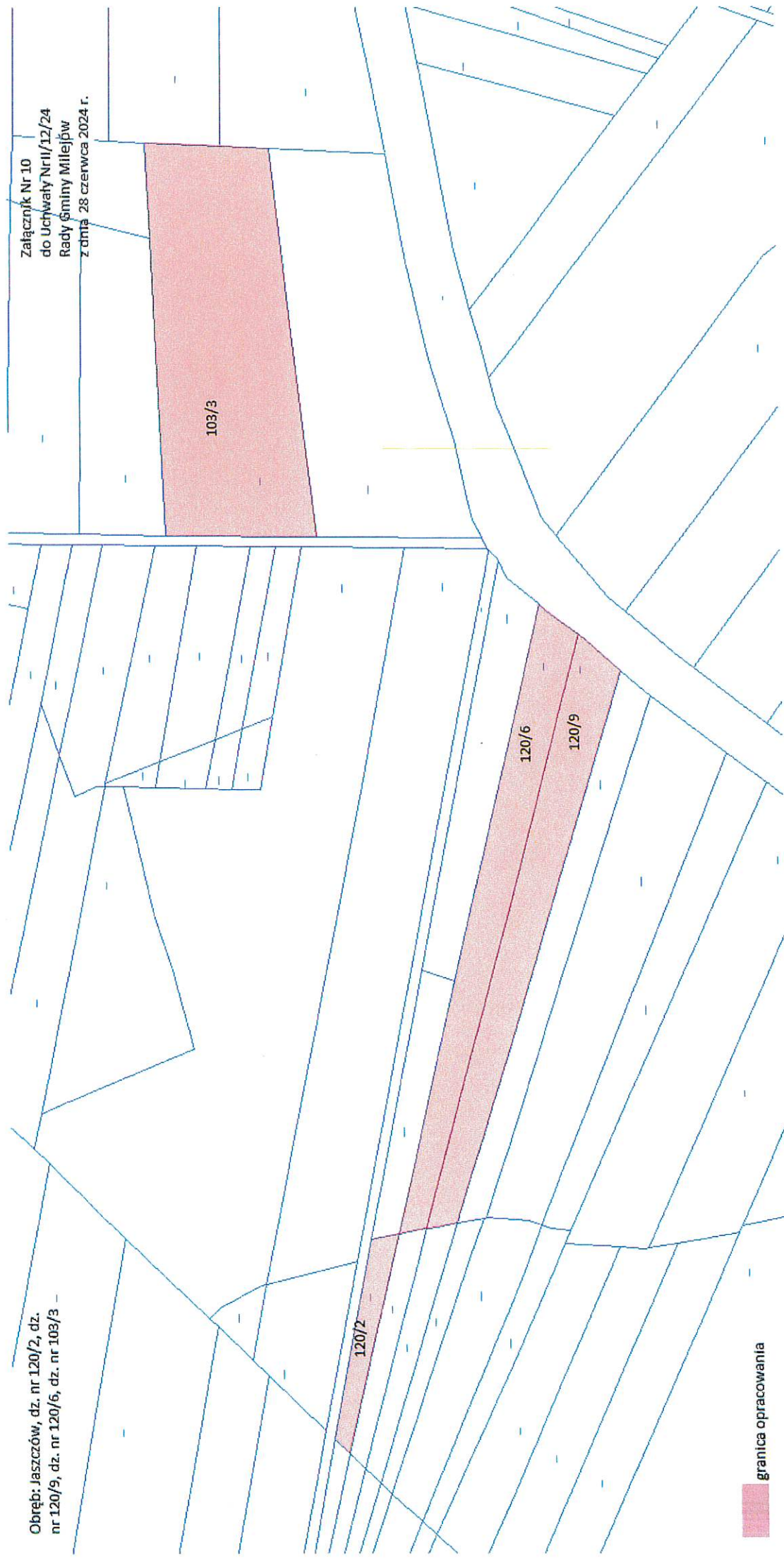
132

133/3

granica opracowania

Obręb: Jaszczów, dz. nr 120/2, dz.
nr 120/9, dz. nr 120/6, dz. nr 103/3

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr 12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.



Obręb: Dąbrowa, dz. nr 529

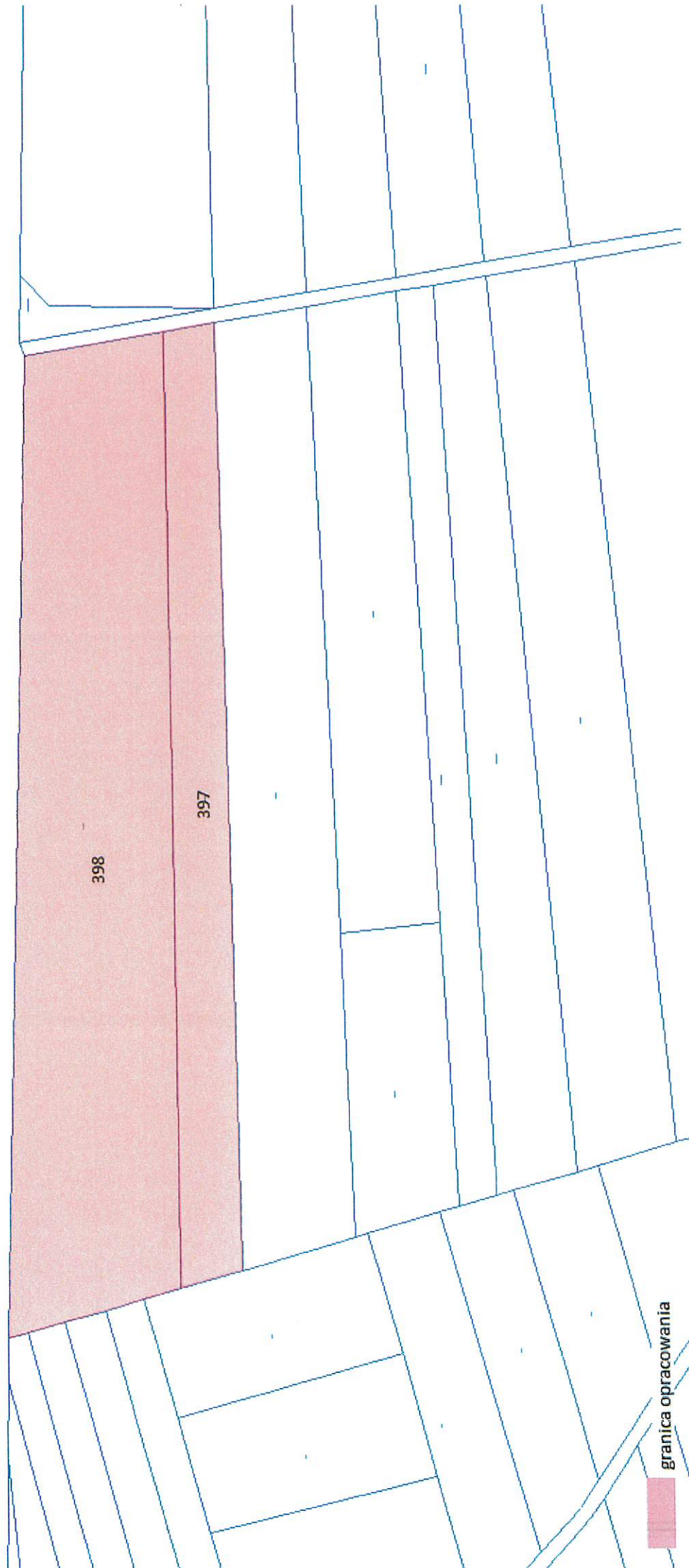
Załącznik Nr 11
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejow
z dnia 28 czerwca 2024 r.

529

granica opracowania

Obręb: Ostrówek-Kolonia, dz. nr 398,
dz. nr 397

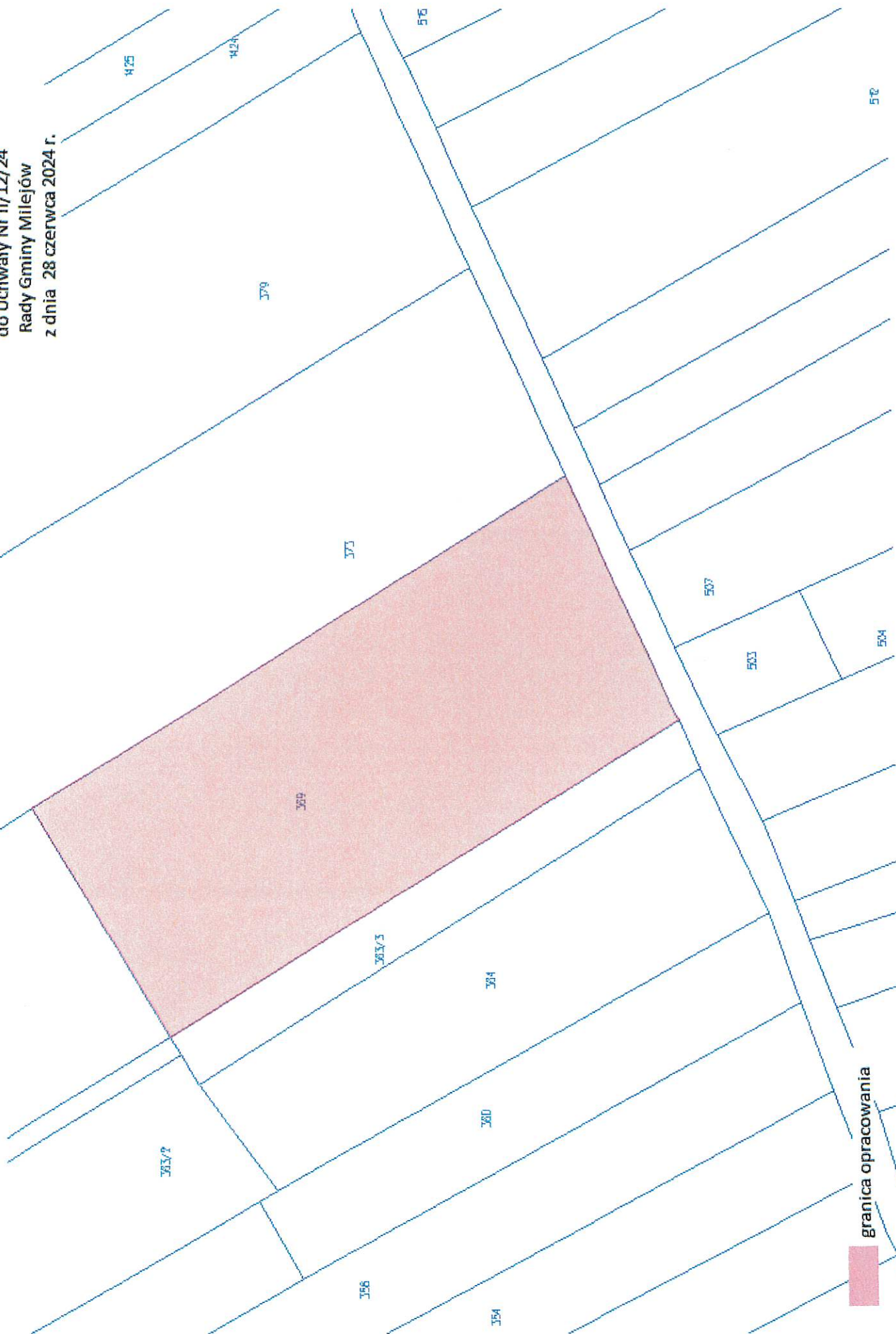
Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

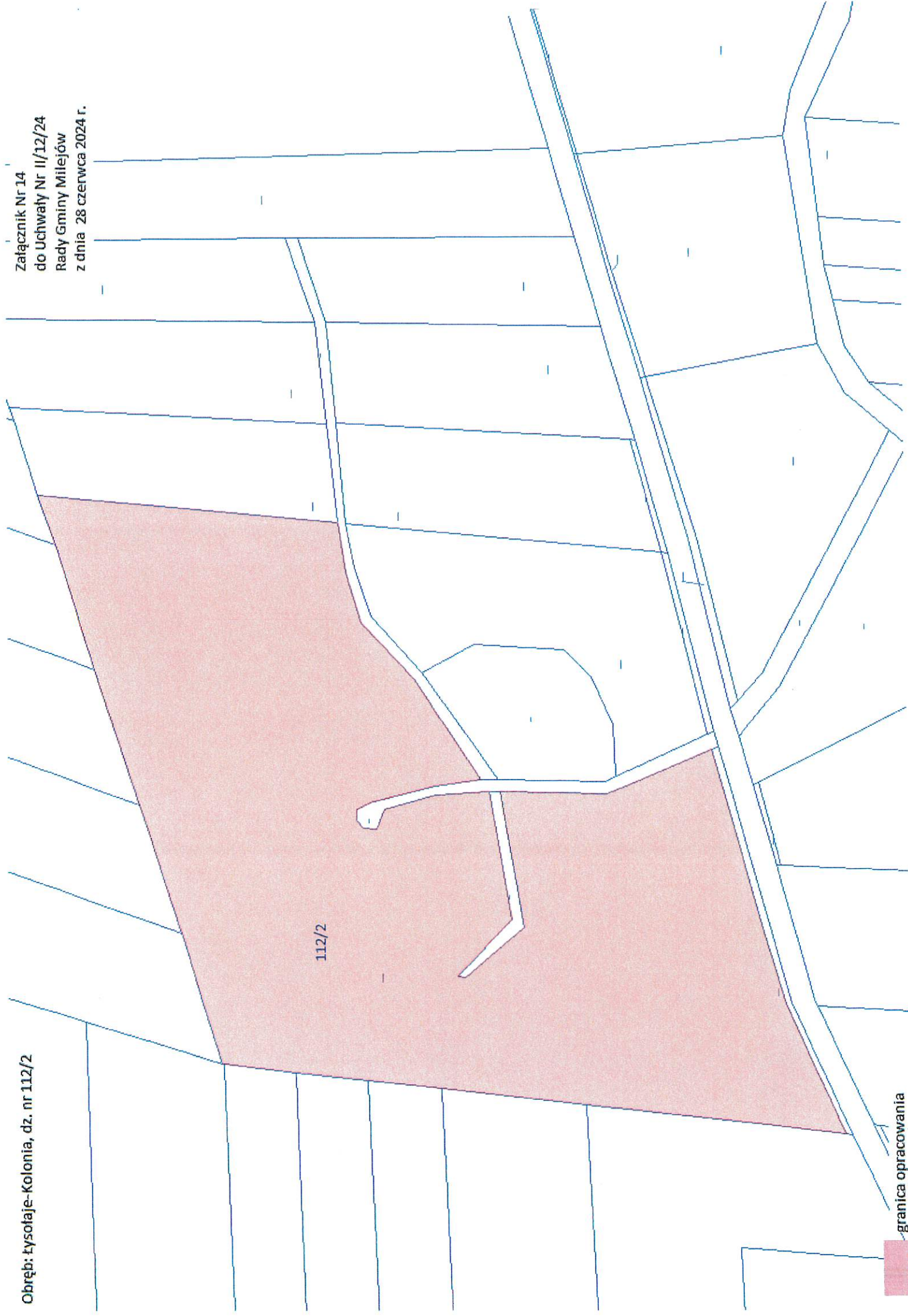


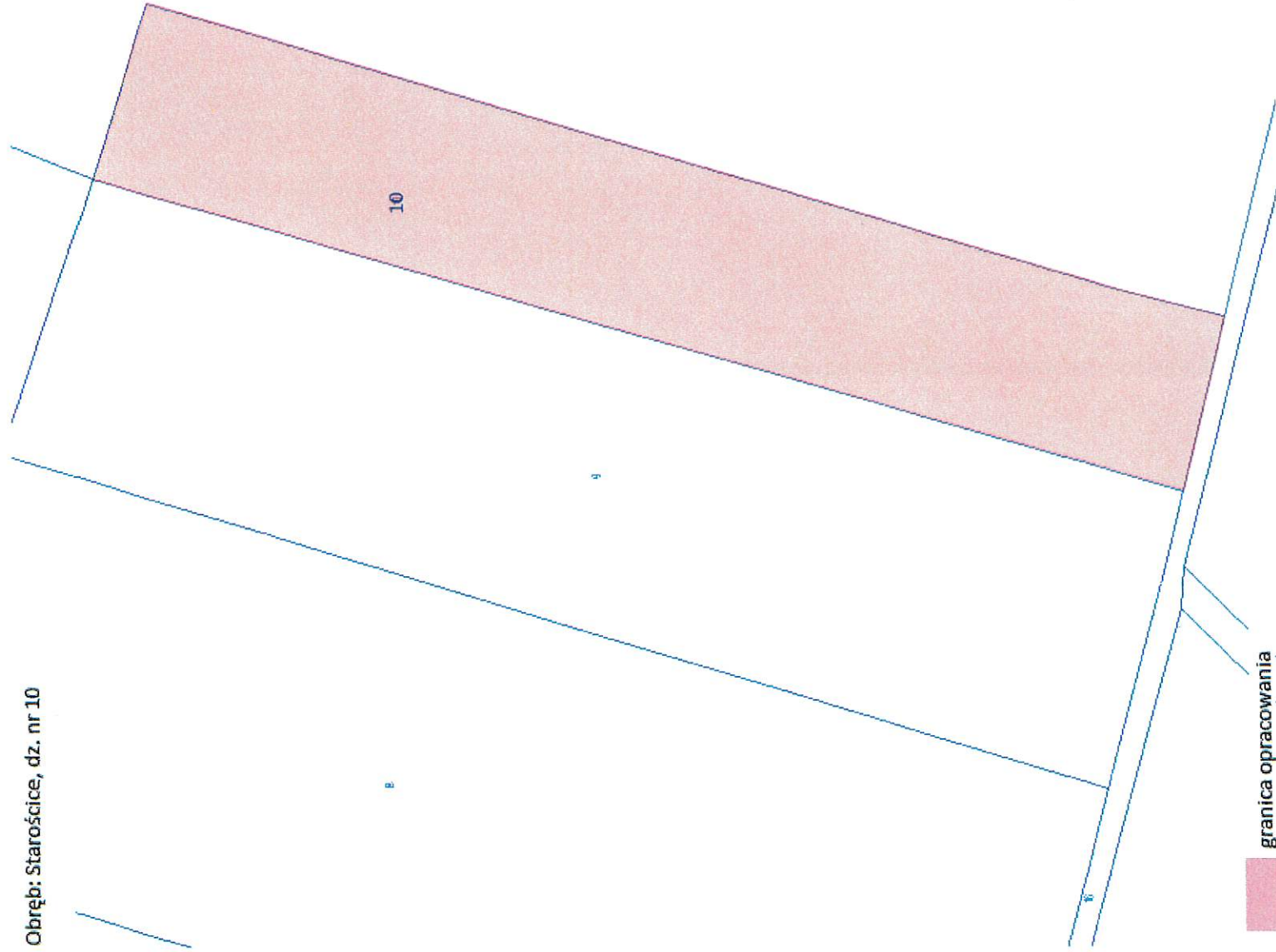
granica opracowania

Obręb: tysotaje, dz. nr 369

Załącznik Nr 13
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.







Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 74,
dz. nr 131, dz. nr 134, dz. nr 135

Załącznik Nr 16
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

74

134

135

131

granica opracowania

Załącznik Nr 17
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

133/2

Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 133/2

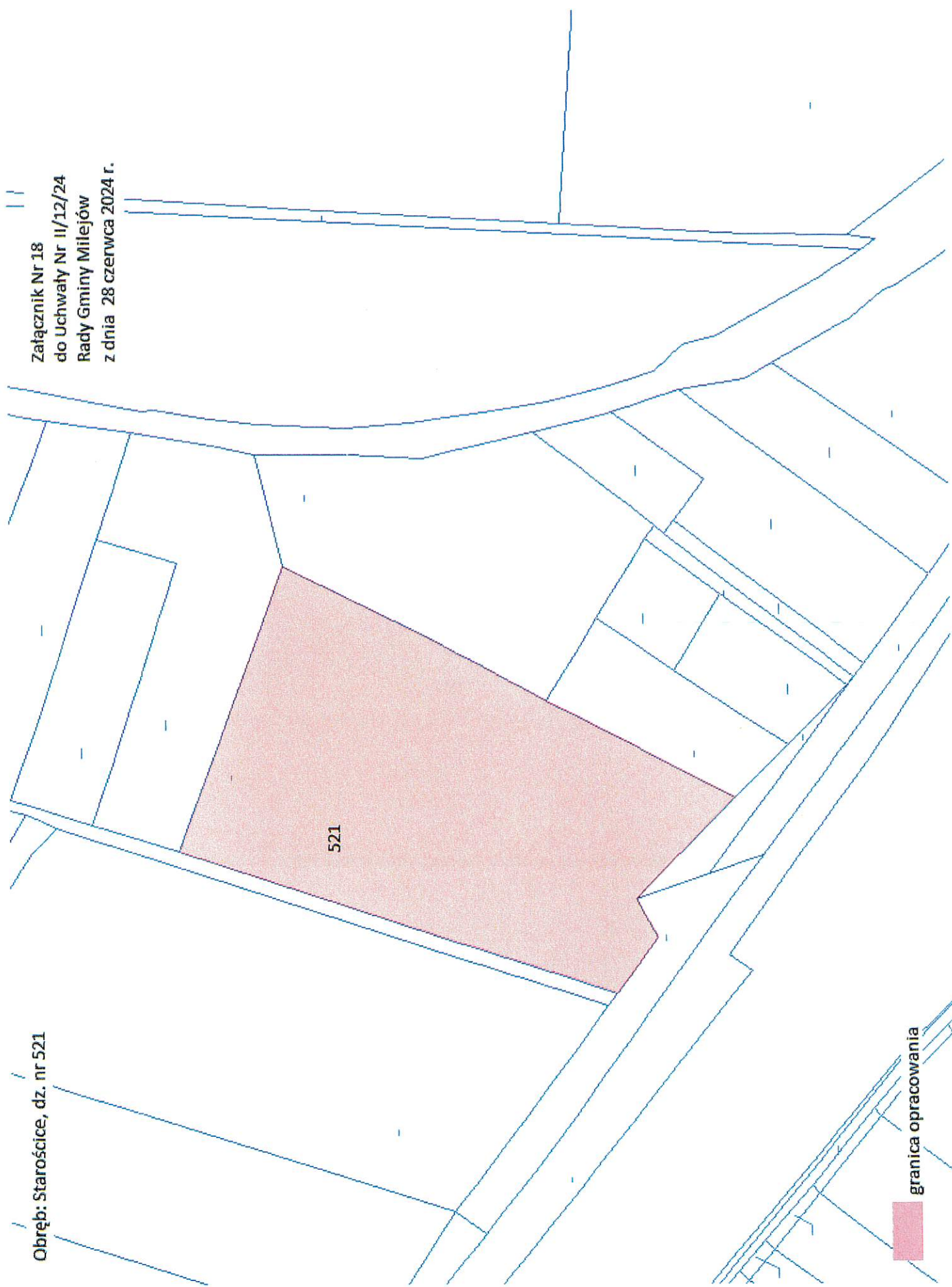
granica opracowania

Obręb: Starościce, dz. nr 521

Załącznik Nr 18
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

521

granica opracowania



Załącznik Nr 19
do Uchwały Nr 11/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

Obręb: Zalesie, dz. nr 599

599

granica opracowania



Obręb: Milejów-Osada,
dz. nr 190/34

Załącznik Nr 20
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

granica opracowania

Obręb: Białka-Kolonia, dz. nr
218/1, dz. nr 254/3, dz. nr 254/4

Załącznik Nr 21
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

218/1

254/4

254/3

granica opracowania

Obręb: Klarów, dz. nr 92, dz. nr 210

Załącznik Nr 22
do Uchwały Nr II/12/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 28 czerwca 2024 r.

92

210

granica opracowania