

UCHWAŁA NR LXX/393/24
RADY GMINY MILEJÓW

z dnia 4 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.), Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.
2. Zakres planu obejmował będzie tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały od Nr 1 do Nr 48.
3. Dopuszcza się etapowanie planu.

§ 2

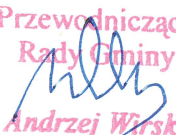
Przedmiot ustaleń planu dotyczy elementów zagospodarowania terenu w zakresie dopuszczonym przepisami art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

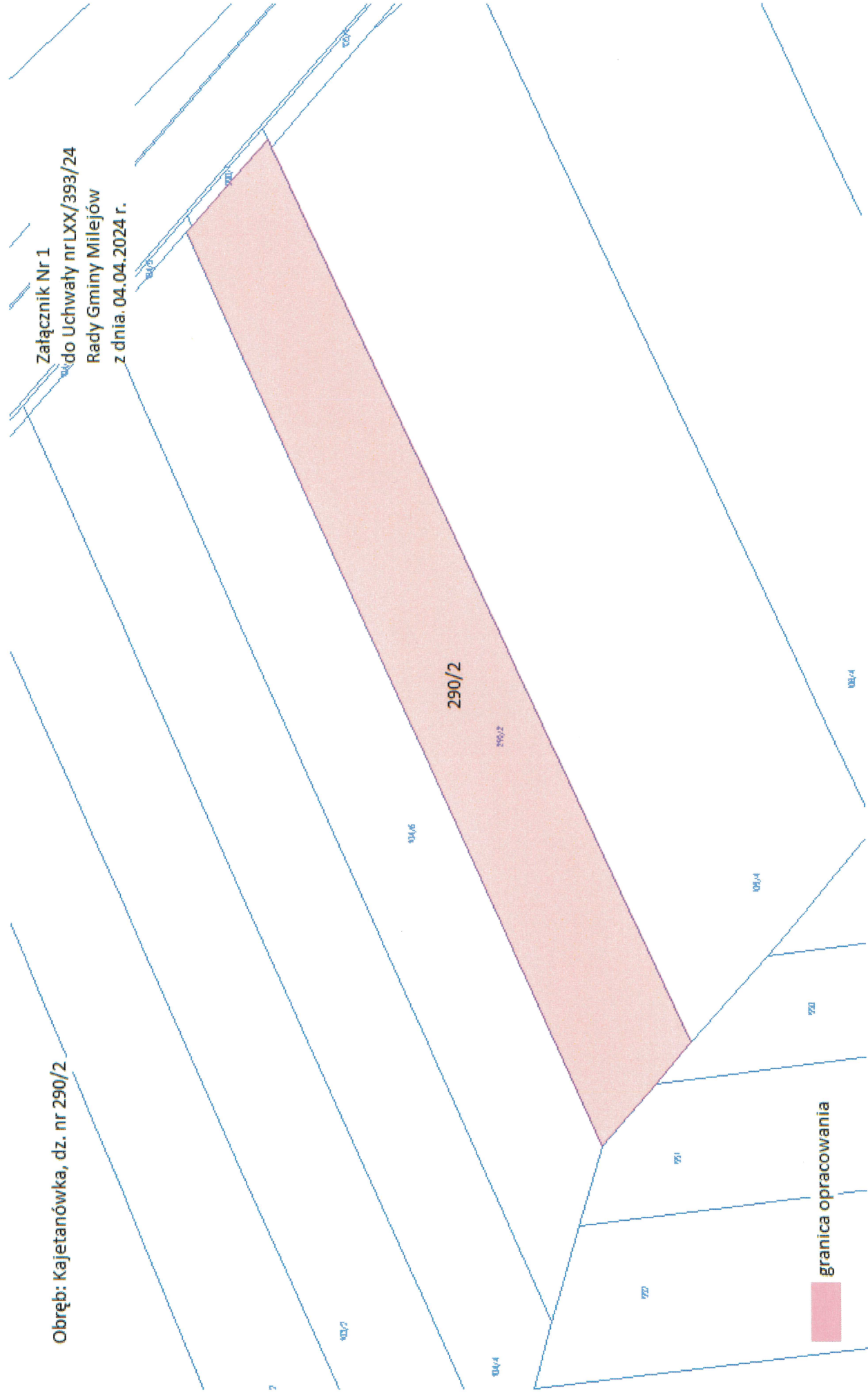
Przewodniczący
Rady Gminy

Andrzej Wierski

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Milejów, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.) przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów obejmującego działki wskazane w załącznikach graficznych od Nr 1 do Nr 48. Opracowanie przedmiotowego planu podyktowane jest koniecznością wyznaczenia terenu nowych terenów inwestycyjnych, w oparciu o określoną politykę przestrzenną w gminie, zawartą w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów, w zakresie m.in. terenów zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług i obsługi komunikacyjnej. Powyższe pociąga za sobą zatem konieczność rozpatrzenia złożonych wniosków i dostosowanie możliwości zabudowy i zagospodarowania przedmiotowych działek do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.

Obręb: Kajetanówka, dz. nr 290/2

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Kajetanówka, dz. nr 104/6

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

104/6

granica opracowania



Obręb: Jaszczów, dz. nr 91/26

Załącznik Nr 3
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

91/24

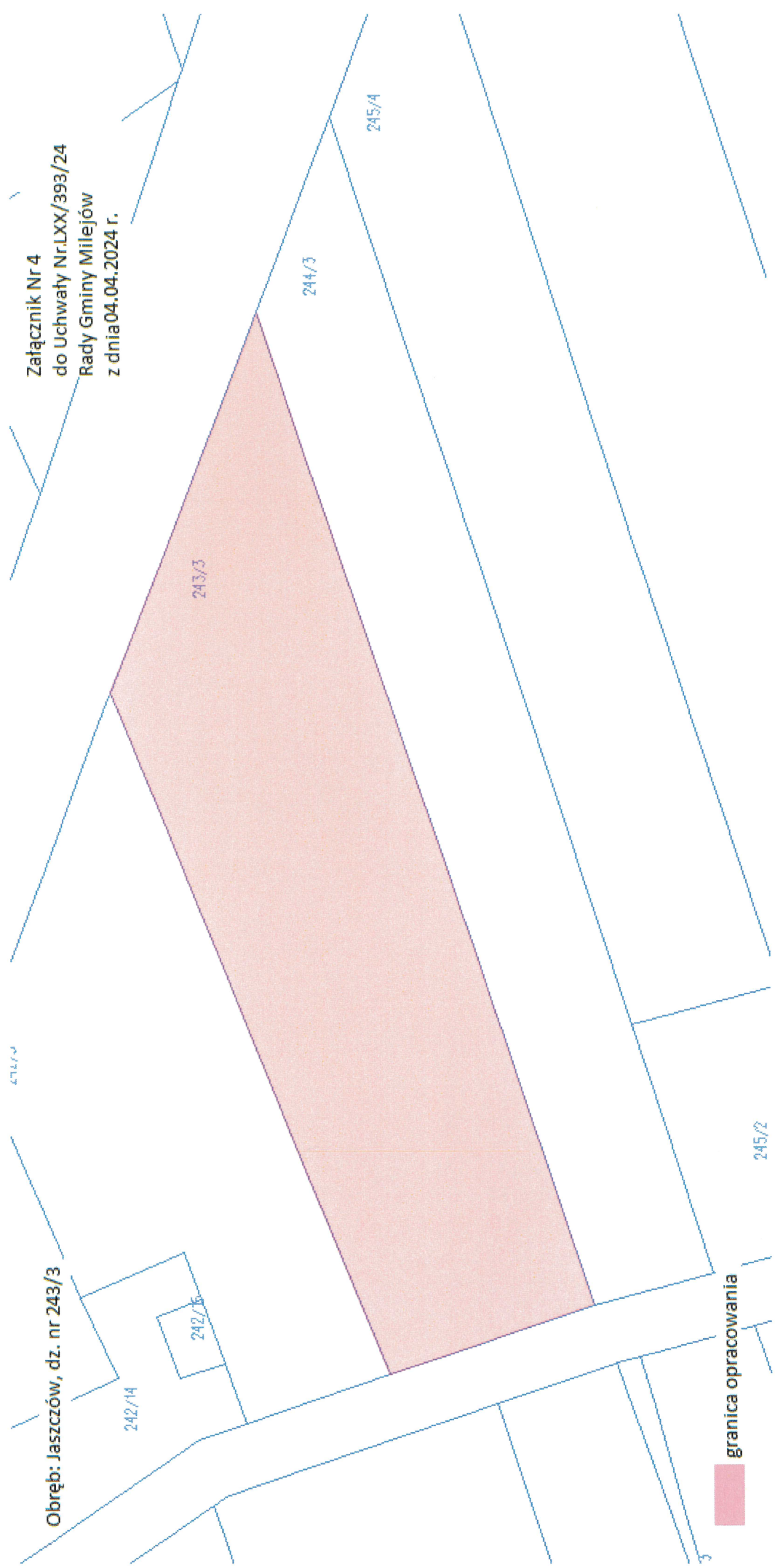
91/26

91/15

91/14

granica opracowania

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr.LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Jaszczów, dz. nr 243/3

granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr 879

880

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

879

granica opracowania

Załącznik Nr 6
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

Obręb: Kajetanówka,
dz. nr 76, dz. nr 77

granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr 687

Załącznik Nr 7
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

690/1

691/6

690

687

687

682

686

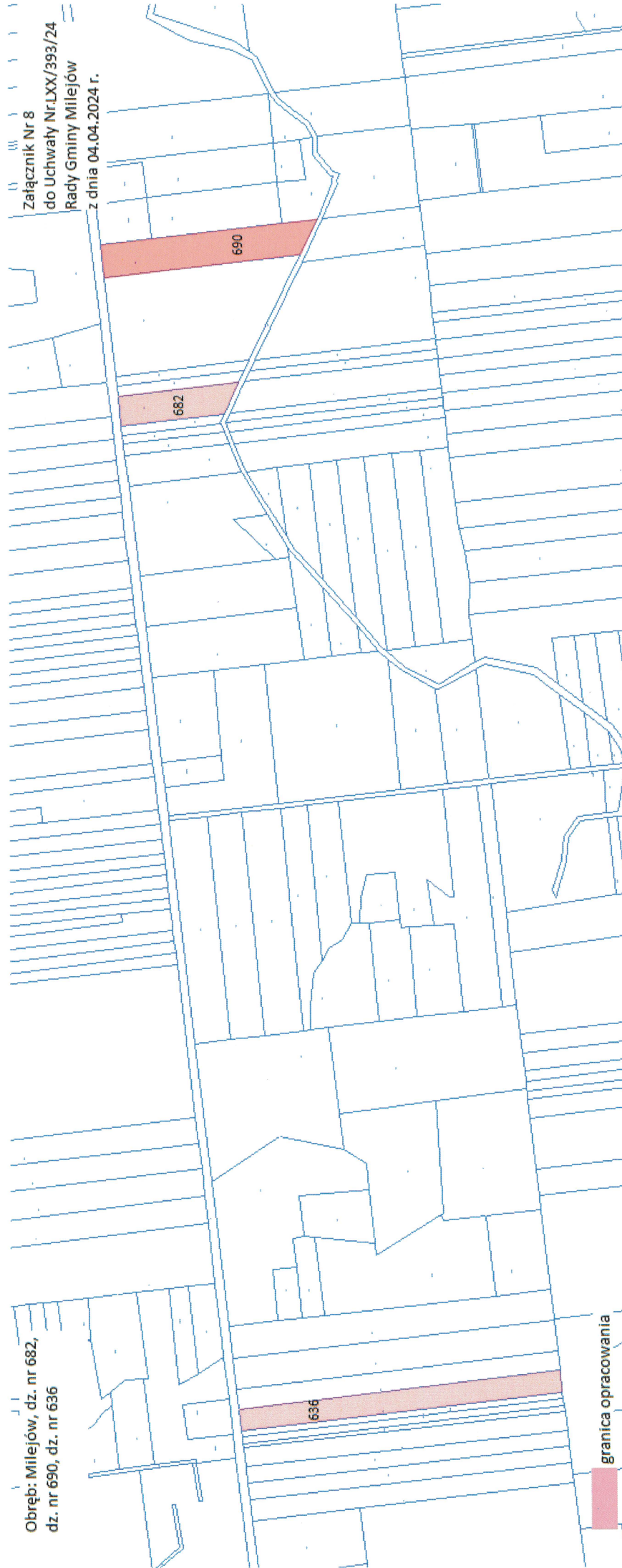
683

686

granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr 682,
dz. nr 690, dz. nr 636

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr.LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia. 04.04.2024 r.

Obręb: Milejów, dz. nr
850, dz. nr 851, dz. nr 852

850

851

852

granica opracowania

Obręb: Milejów-
Osada, dz. nr 109/4,
dz. nr 109/5

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

109/4

109/5

granica opracowania

Obręb: Starościce, dz.
nr 444/1

Załącznik Nr 11
Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

446

444/1

443

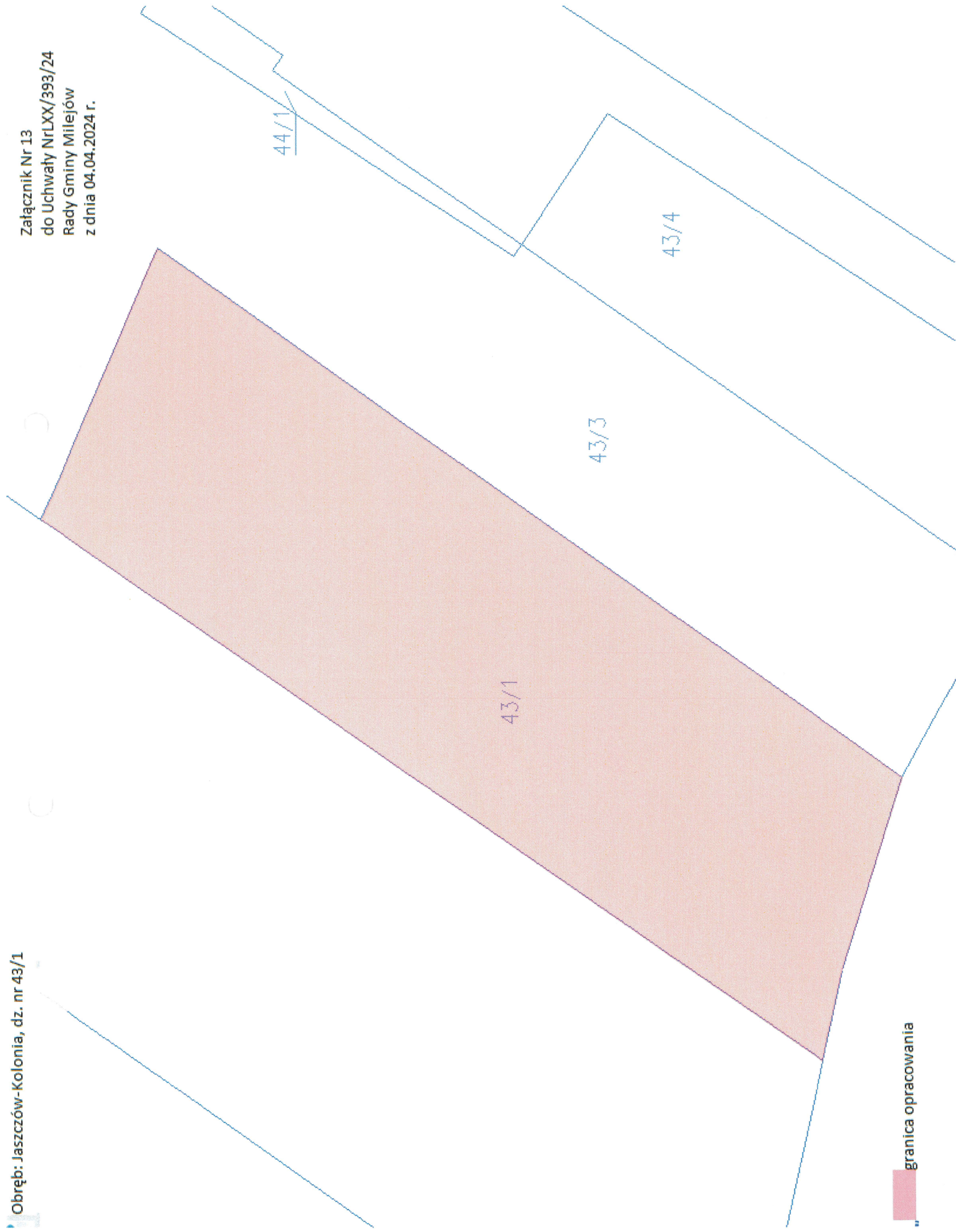
granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr 518/2

Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

518/2

granica opracowania



Obręb: Jaszczów-Kolonia, dz.
nr 302, dz. nr 303

Załącznik Nr 14
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

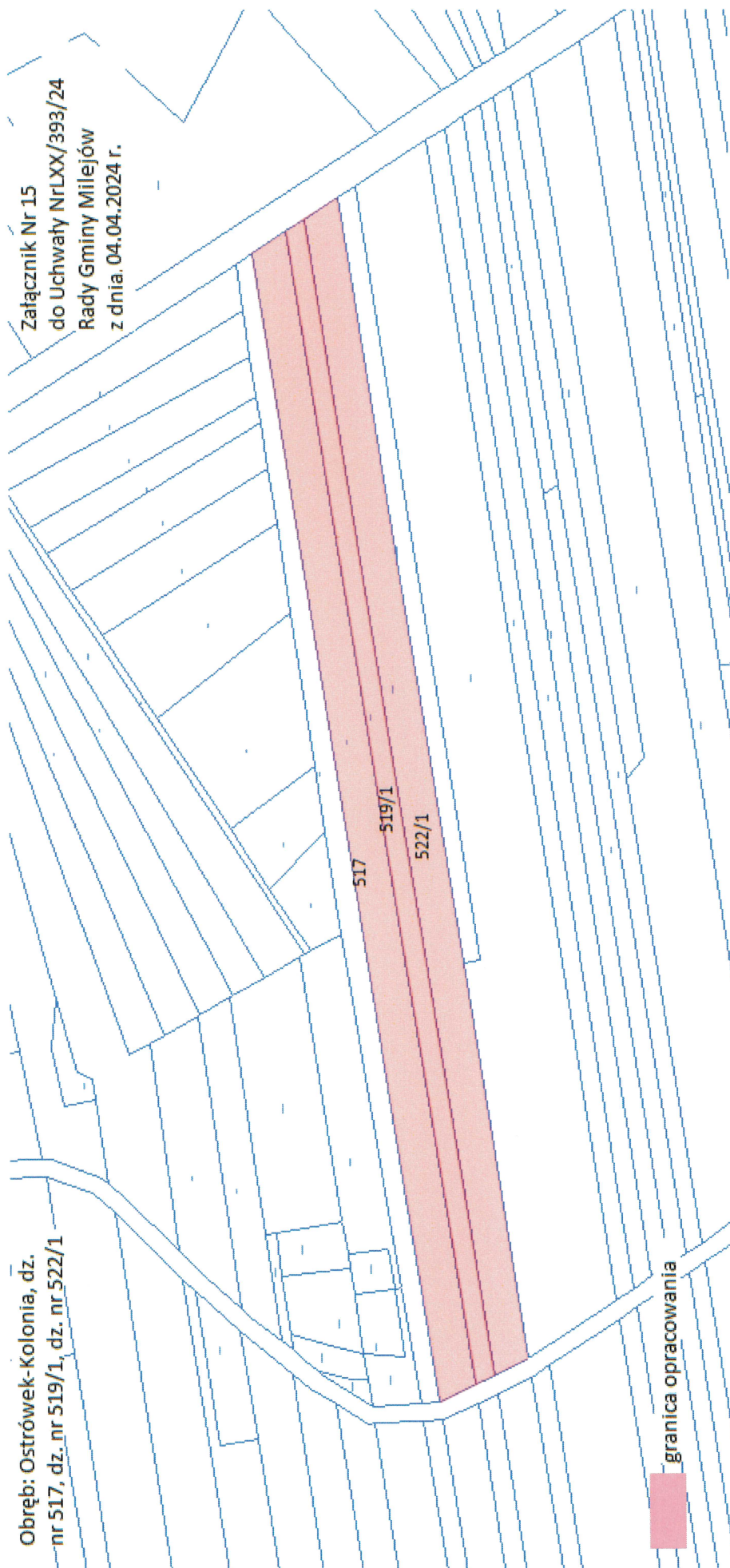
302

303

granica opracowania

Obręb: Ostrówek-Kolonia, dz.
nr 517, dz. nr 519/1, dz. nr 522/1

Załącznik Nr 15
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Millejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 111

Załącznik Nr 16
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

XI7

XI8

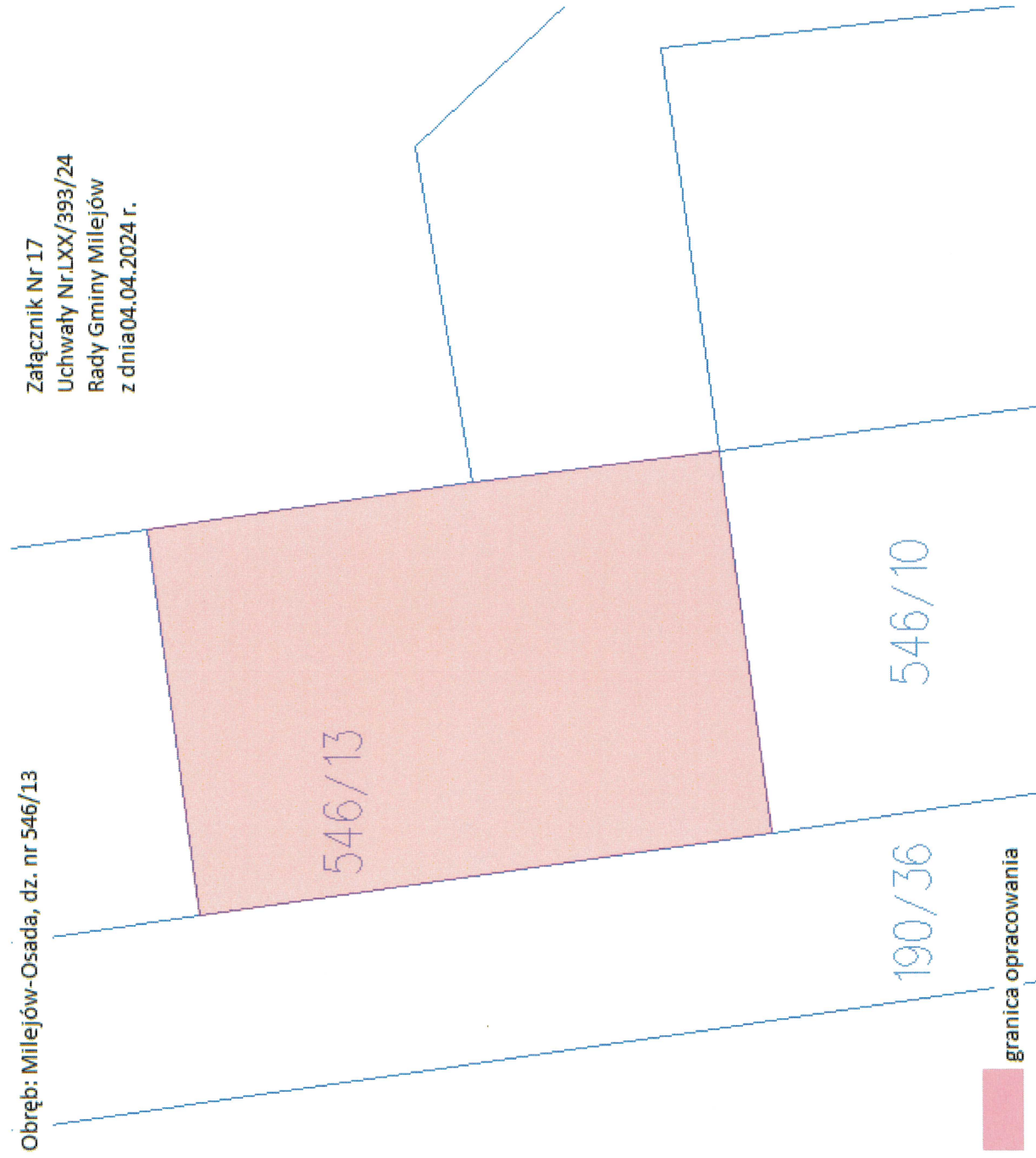
09/4

111

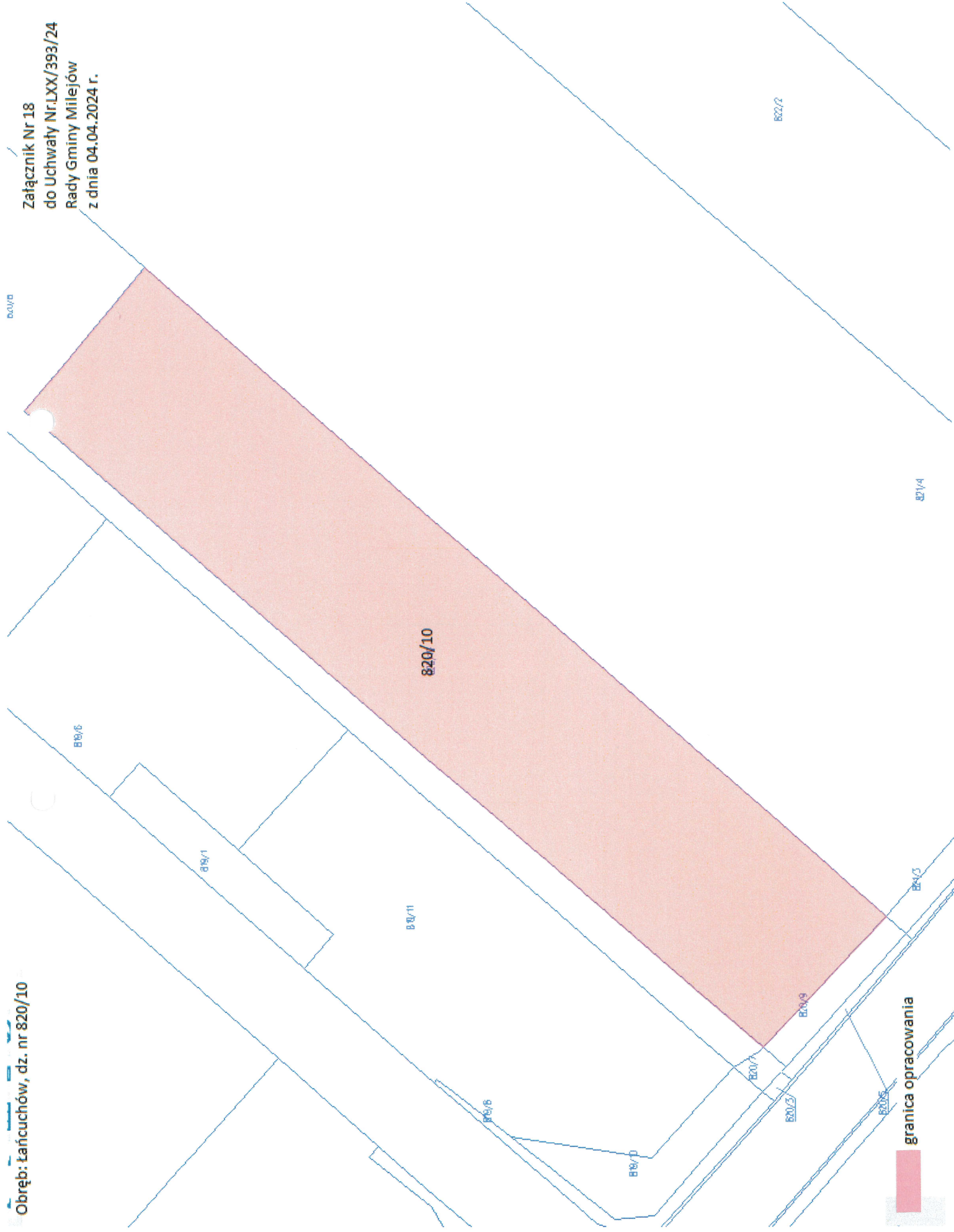
granica opracowania

Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 546/13

Załącznik Nr 17
Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



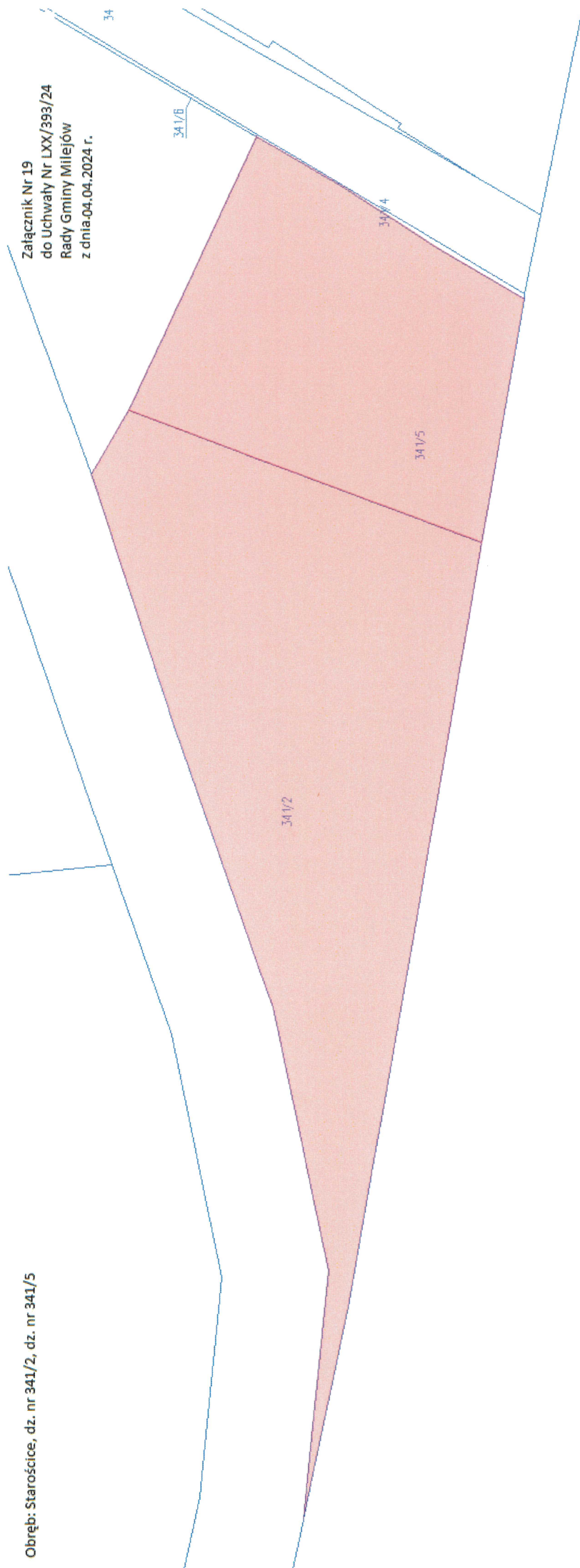
granica opracowania



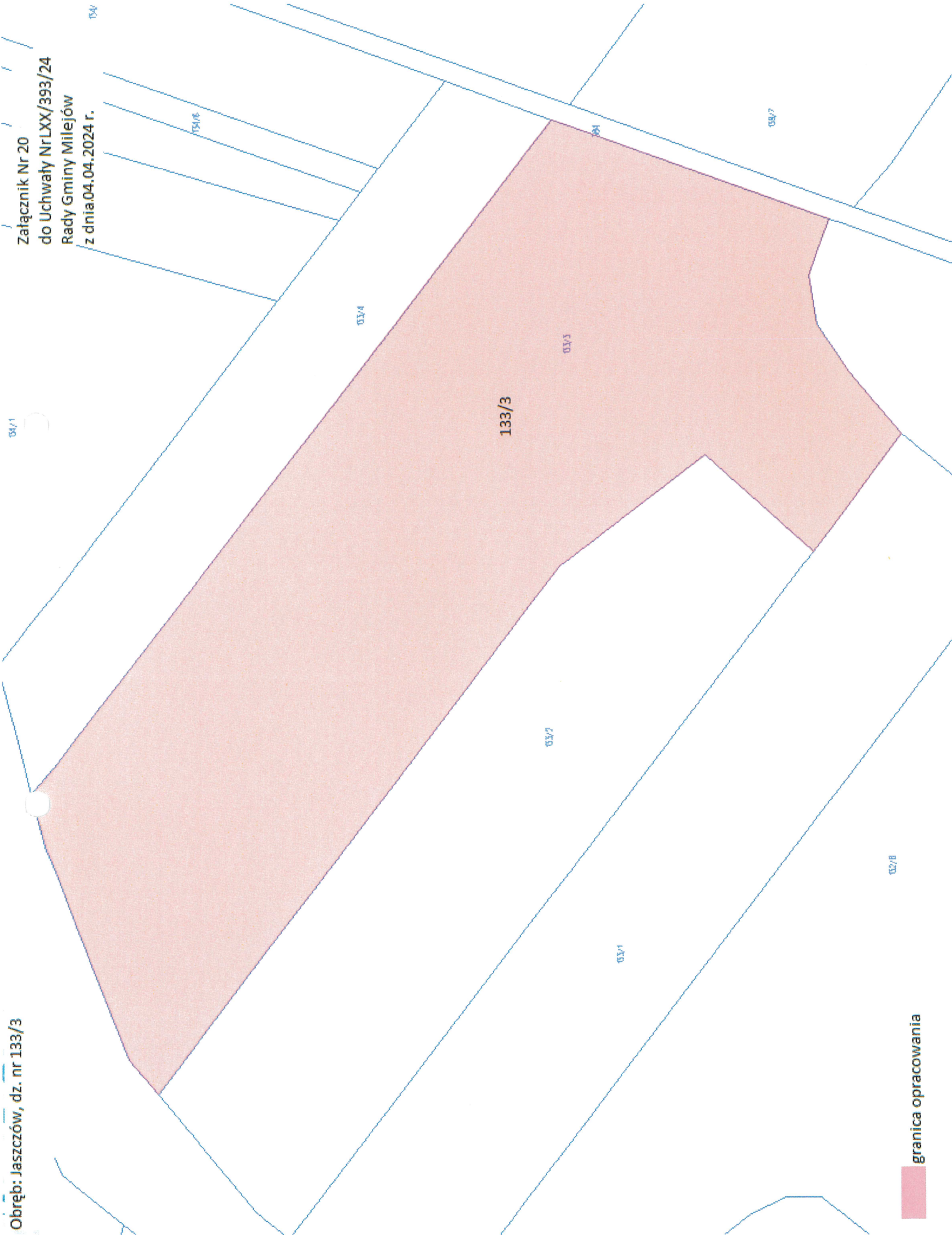
granica opracowania

Obręb: Starościце, dz. nr 341/2, dz. nr 341/5

Załącznik Nr 19
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

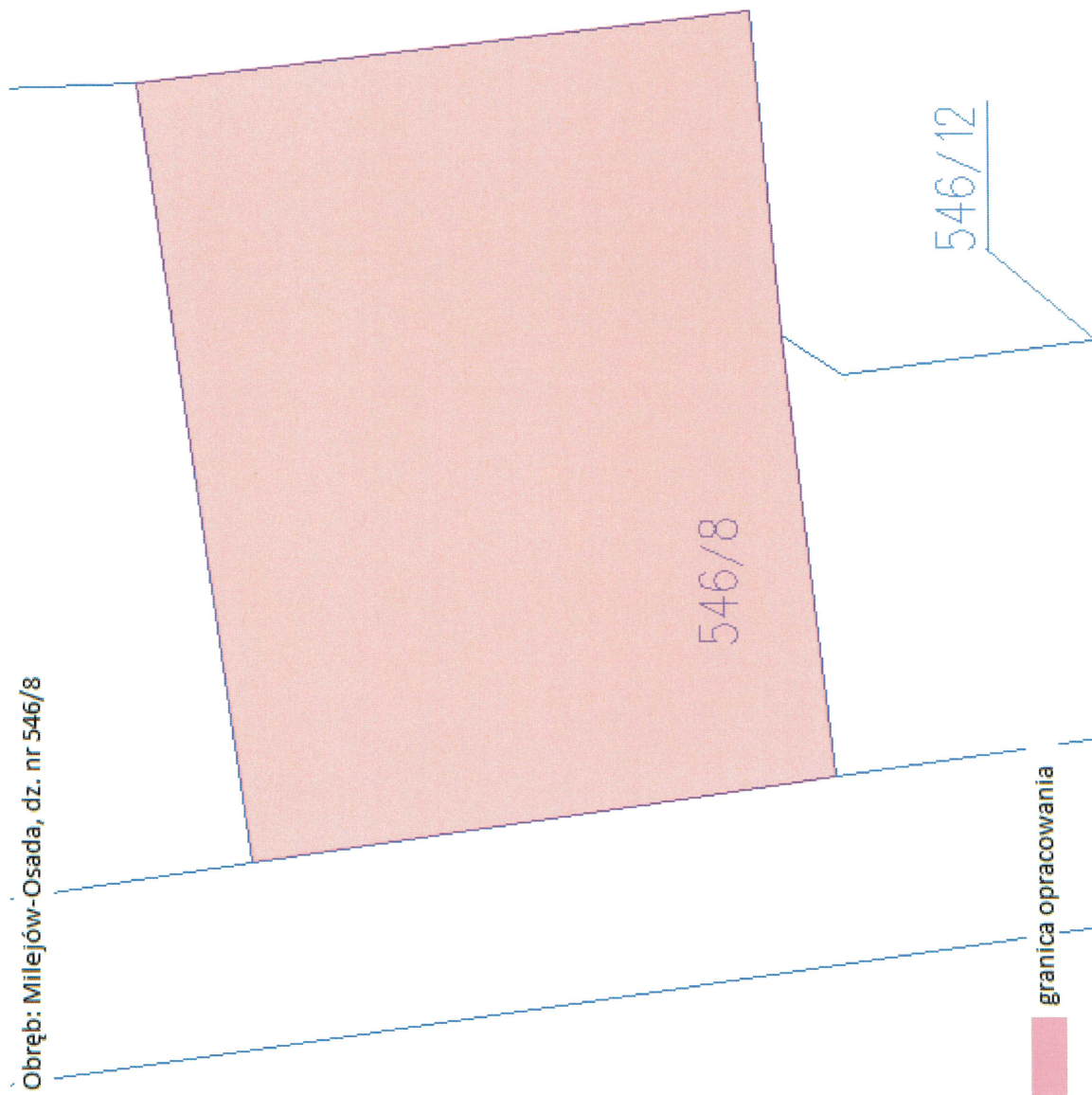


granica opracowania



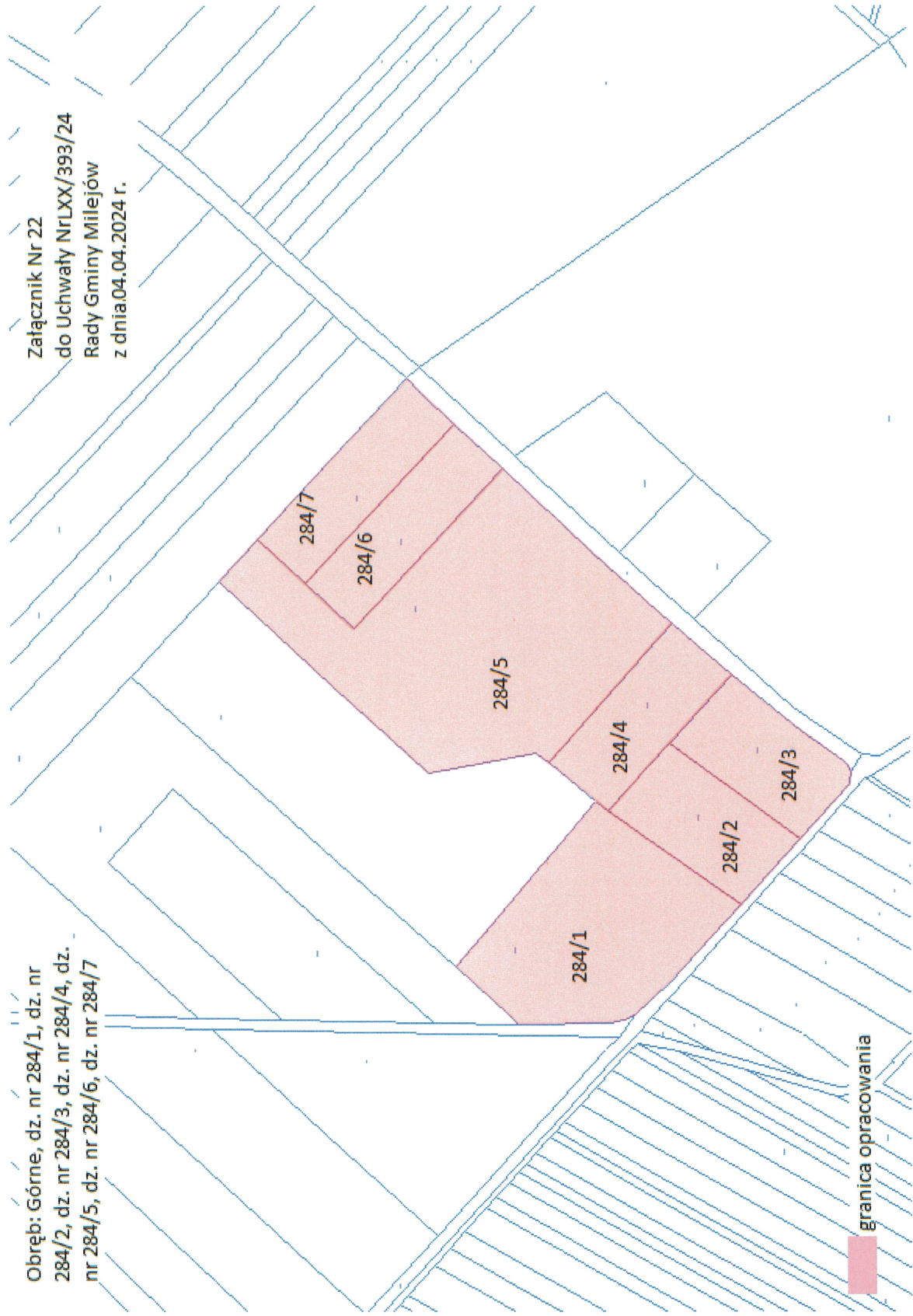
Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 546/8

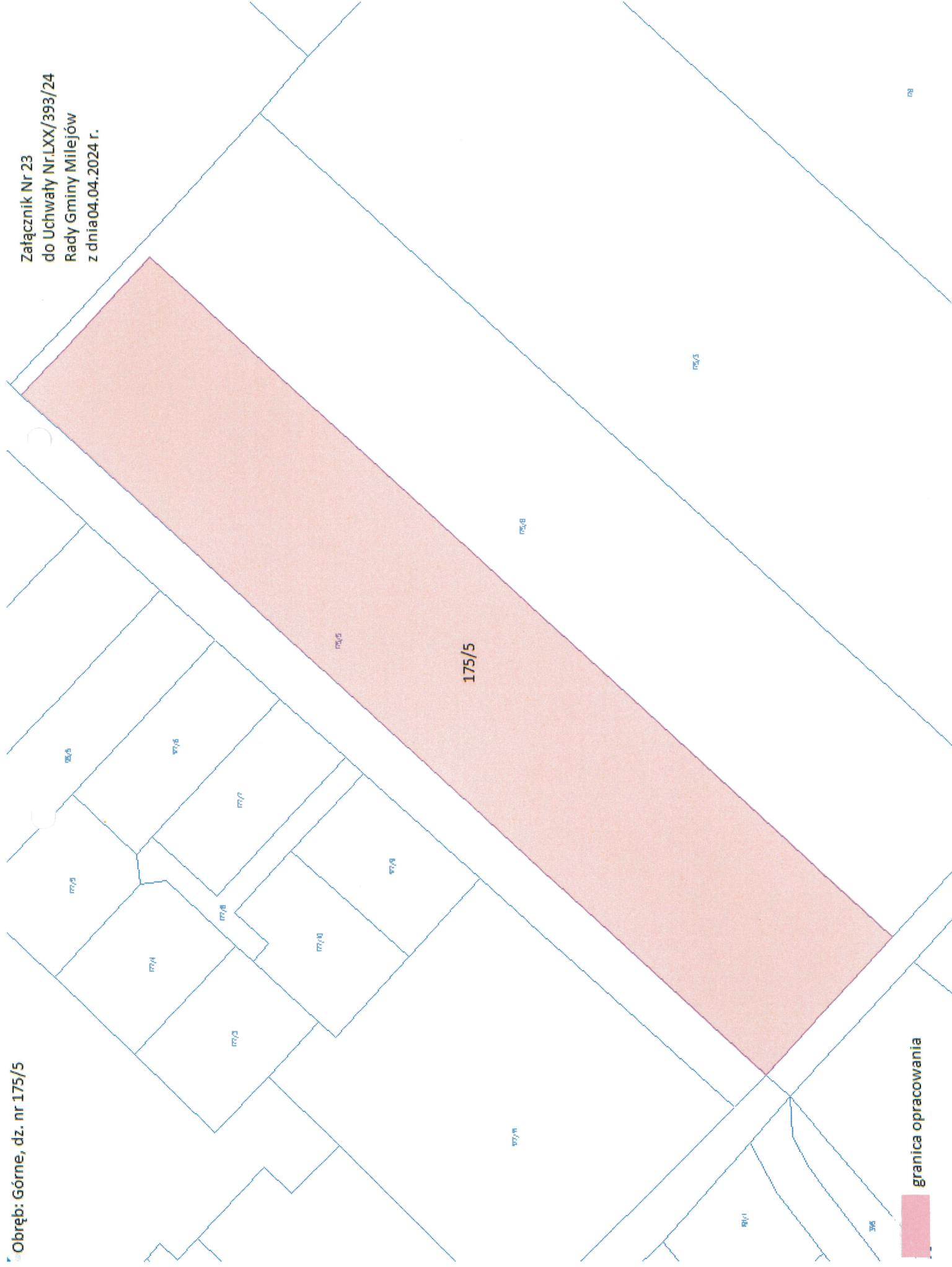
Załącznik Nr 21
do Uchwały Nr.LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Górne, dz. nr 284/1, dz. nr
284/2, dz. nr 284/3, dz. nr 284/4, dz.
nr 284/5, dz. nr 284/6, dz. nr 284/7

Załącznik Nr 22
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.





Obręb: Kajetanówka,
dz. nr 80/1, dz. nr 81/1

Załącznik Nr 24
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

80/1

81/1

granica opracowania

64

Obręb: Jaszczów-Kolonia, dz. nr 181

Załącznik Nr 26
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

181

granica opracowania

Załącznik Nr 27
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

Obręb: Kajetanówka, dz. nr 252/1, dz. nr 252/2



granica opracowania

Obręb: Starościce, dz. nr 835

Załącznik Nr 28

do uchwały Nr LXX/393/24

Rady Gminy Milejów

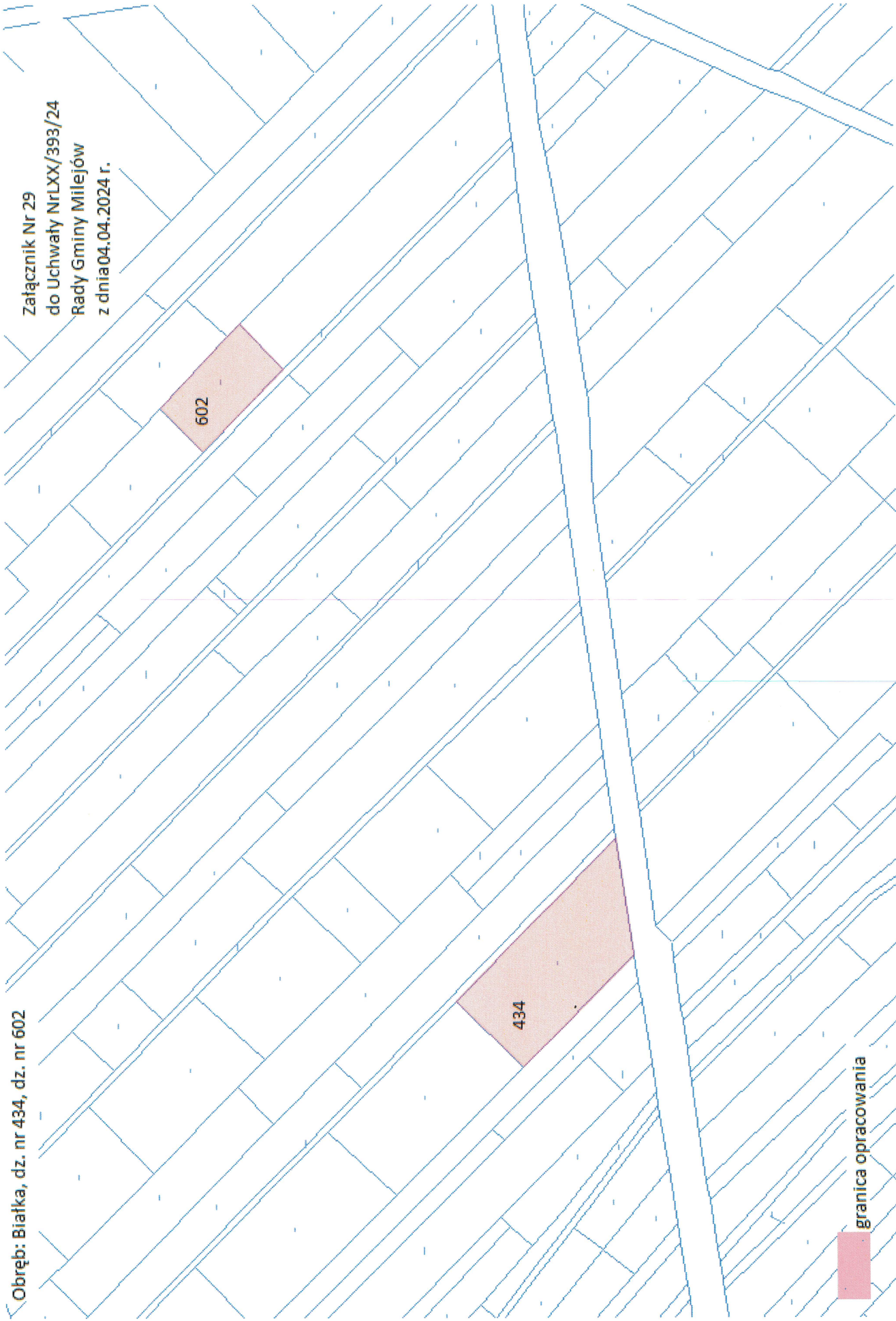
z dnia 04.04.2024 r.

835

granica opracowania

Obręb: Białka, dz. nr 434, dz. nr 602

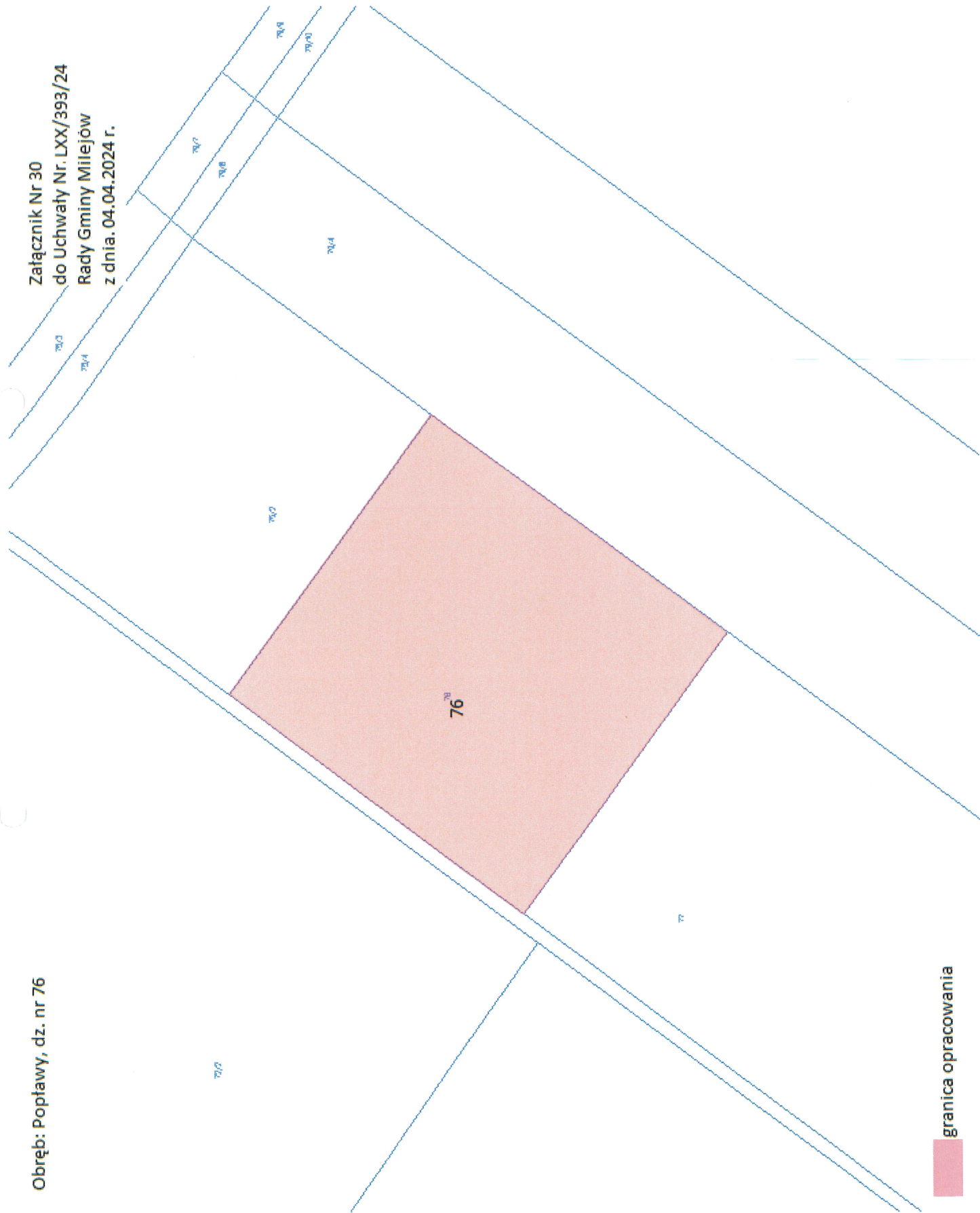
Załącznik Nr 29
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Poptawy, dz. nr 76

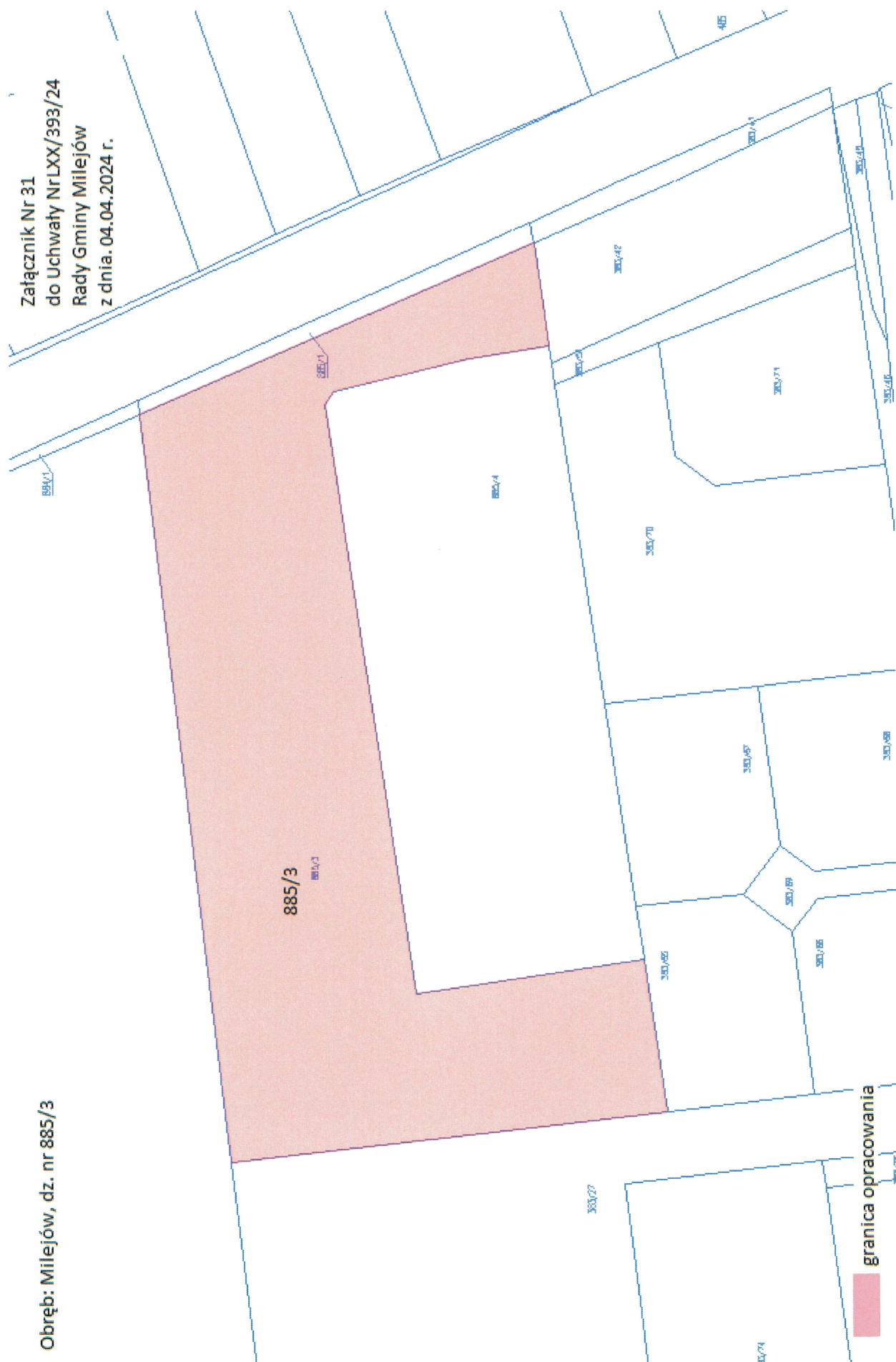
Załącznik Nr 30
do Uchwały Nr. LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia. 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr 885/3

Załącznik Nr 31
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia. 04.04.2024 r.



Obręb: Milejów, dz. nr 519/2

522/2

Załącznik Nr 32
do Uchwały Nr XX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

521/6

521/4

500/2

500/2

519/2

510/2

517/2

510/2

granica opracowania

700/6

Obręb: Starościce, dz. nr 214, dz. nr 215

Załącznik Nr 33
do Uchwały Nr.LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

214

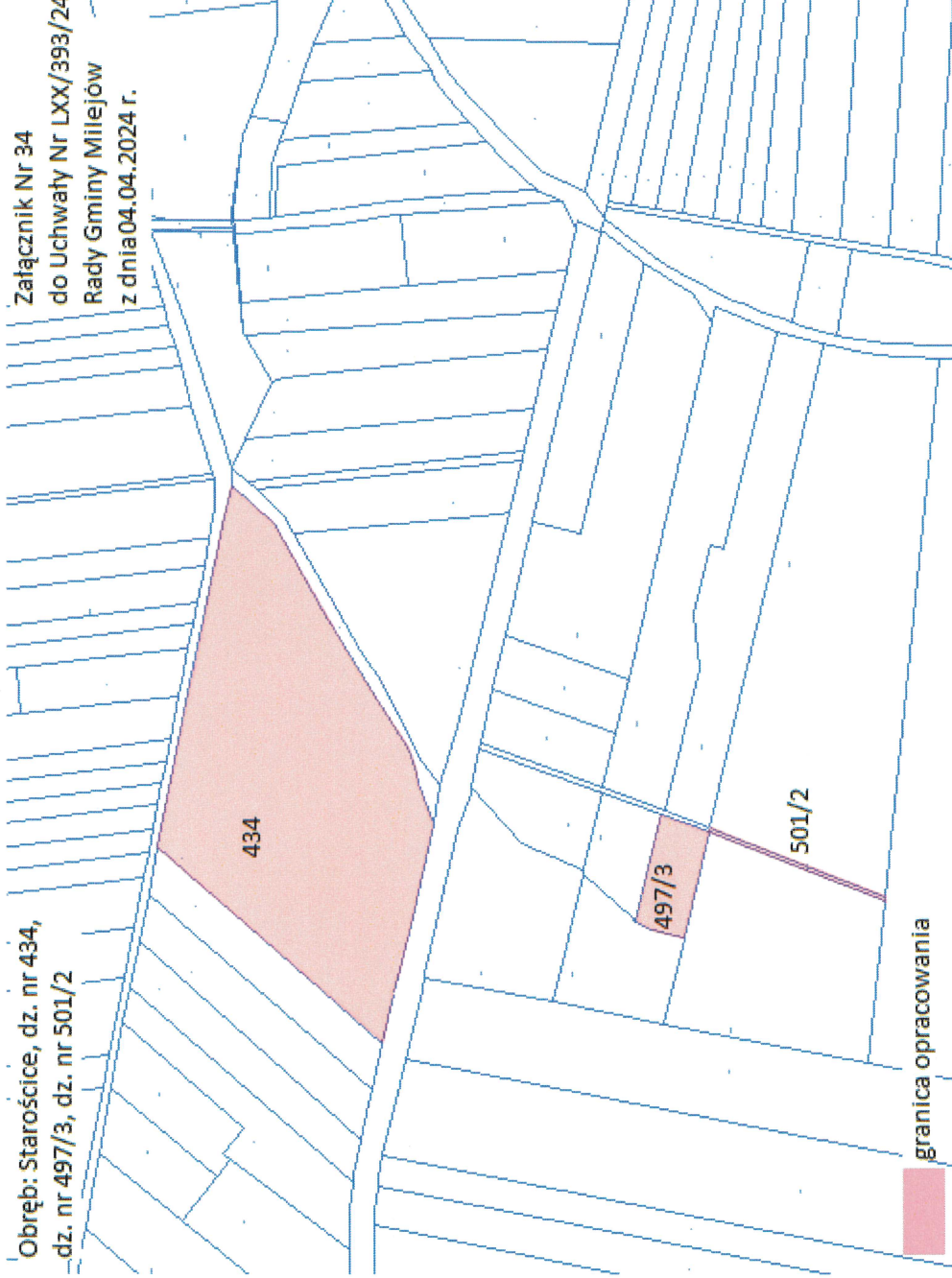
215

granica opracowania



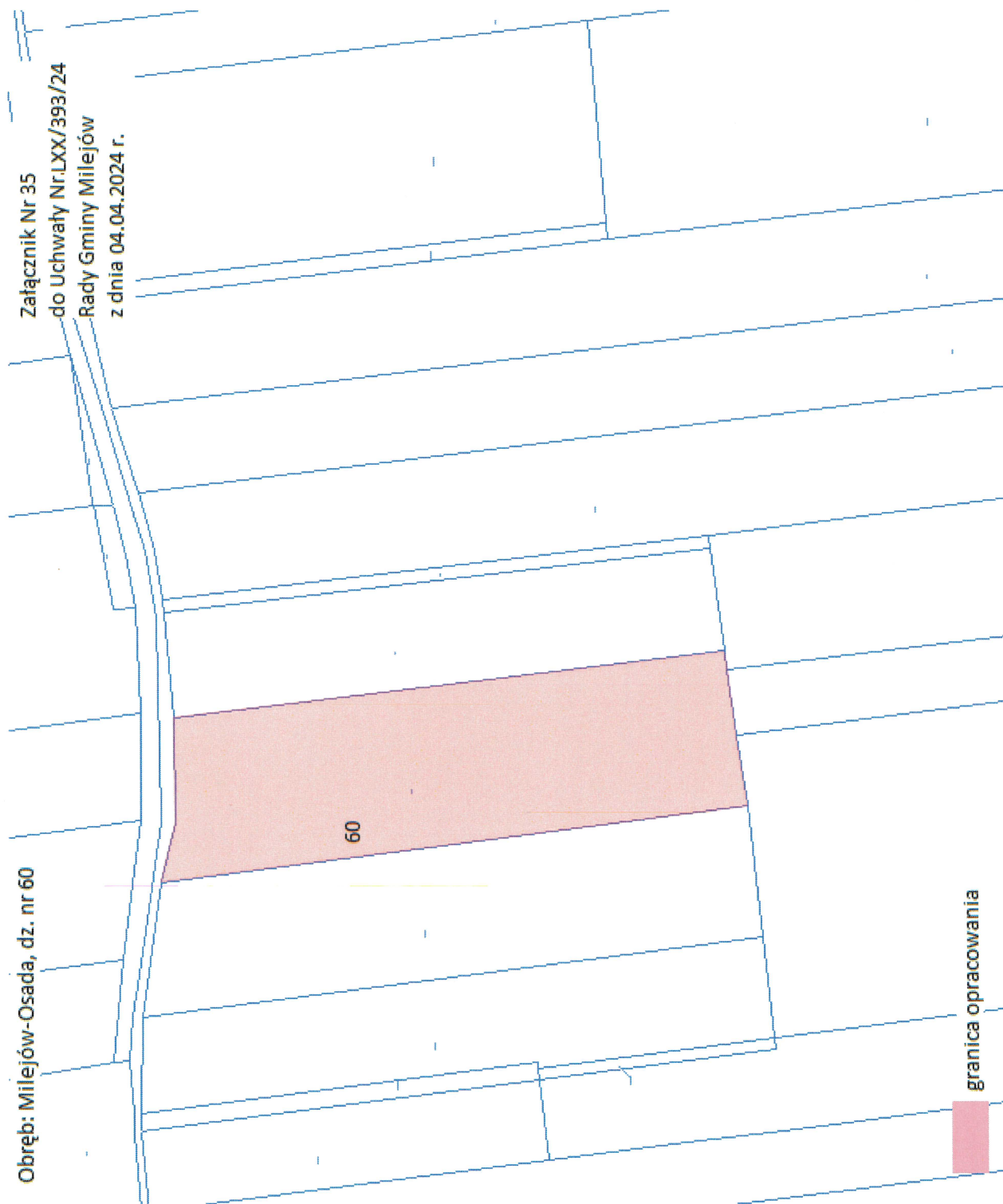
Obręb: Starościce, dz. nr 434,
dz. nr 497/3, dz. nr 501/2

Załącznik Nr 34
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 60

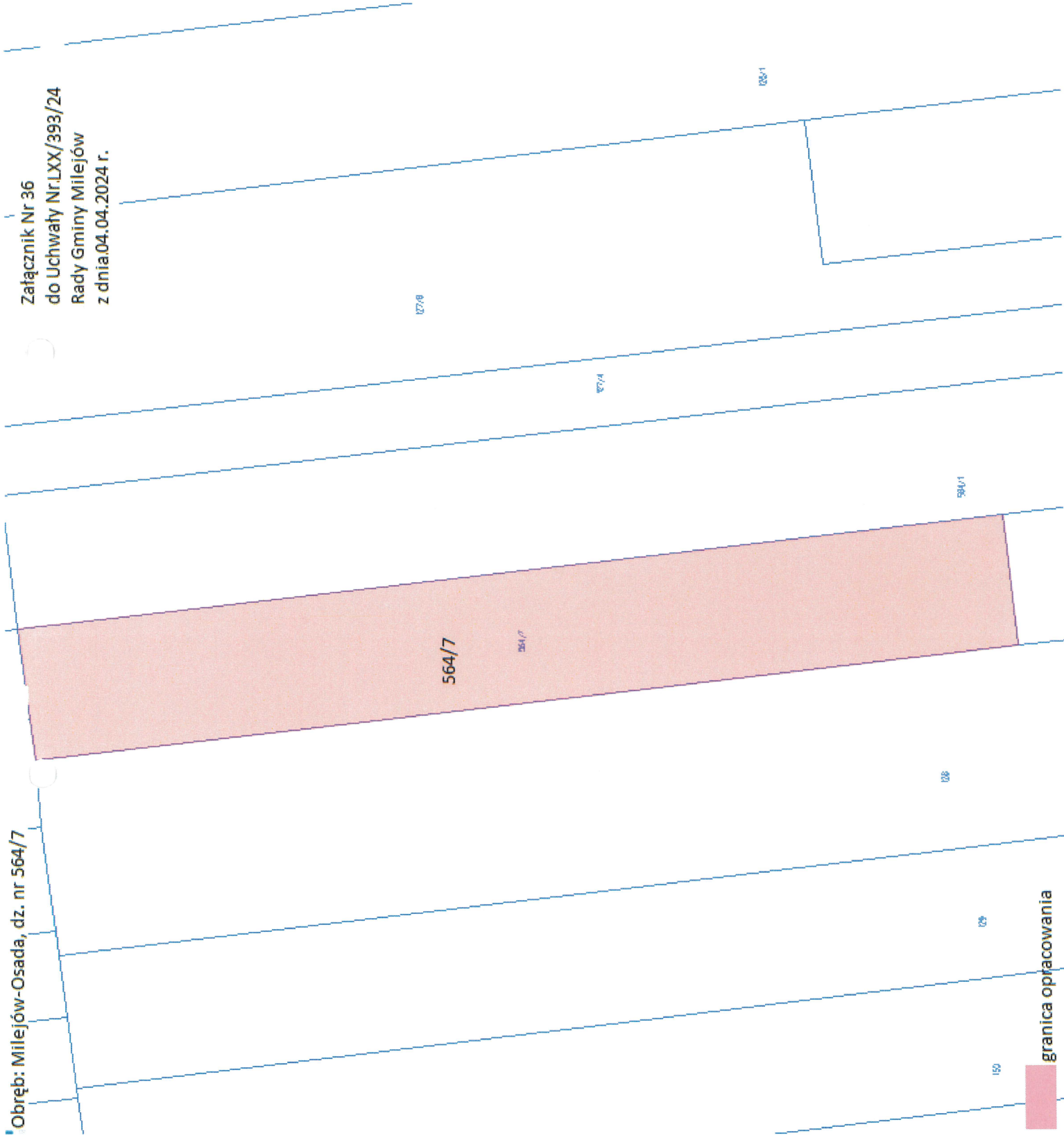
Załącznik Nr 35
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Milejów-Osada, dz. nr 564/7

Załącznik Nr 36
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr 549/5,
dz. nr 549/7

Załącznik Nr 37
Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Kajetanówka, dz. nr 257

Załącznik Nr 38
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Millejów
z dnia 04.04.2024 r.

257

granica opracowania

Obręb: Milejów-
Osada, dz. nr 562

Załącznik Nr 39
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

562

granica opracowania

Obręb: Jaszczów, dz. nr 485/6,
dz. nr 485/7

Załącznik Nr 40

do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

69

479

485/6

485/7

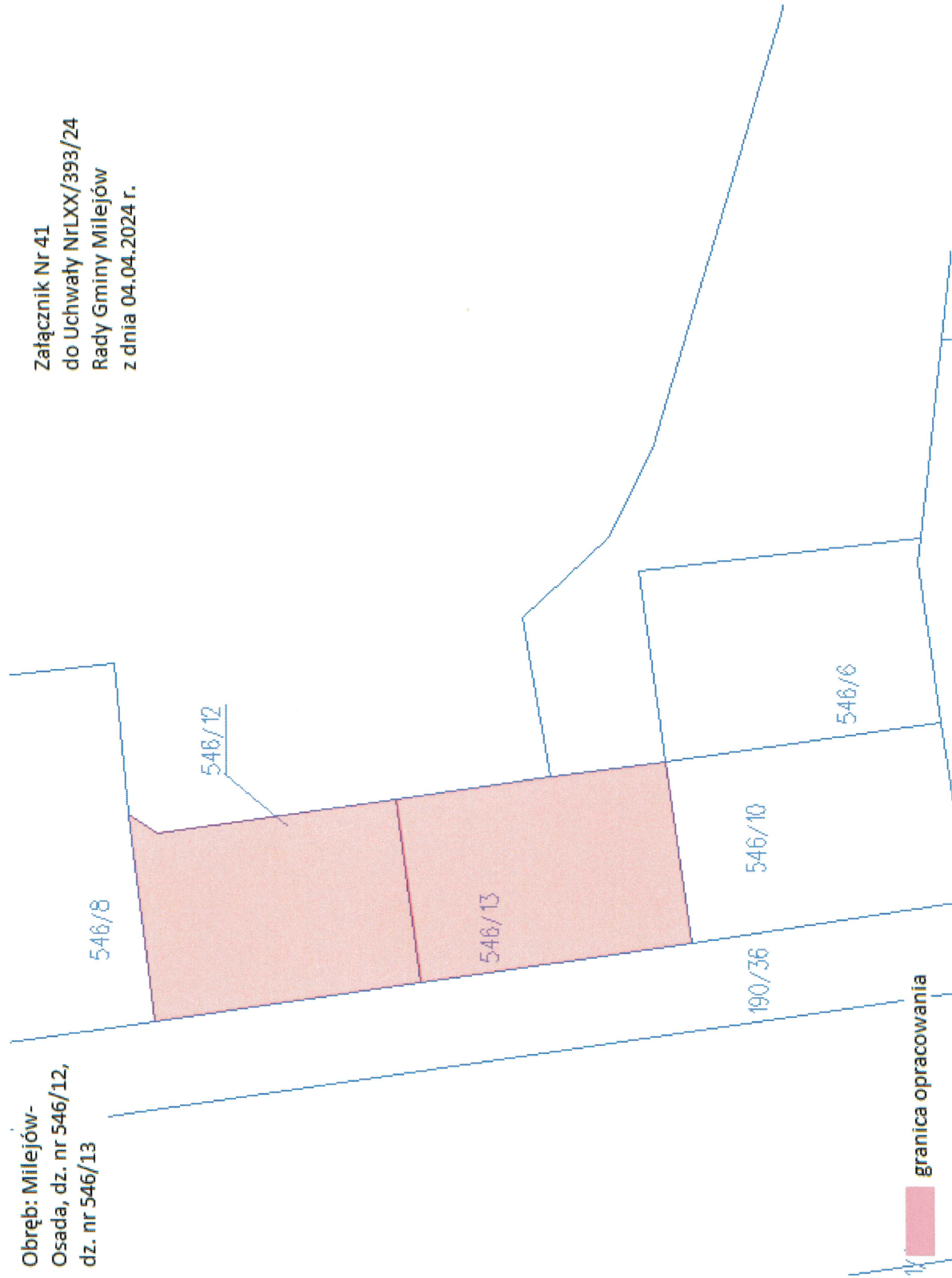
485/4

485/5

granica opracowania

Obręb: Milejów-
Osada, dz. nr 546/12,
dz. nr 546/13

Załącznik Nr 41
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Załącznik Nr 42
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

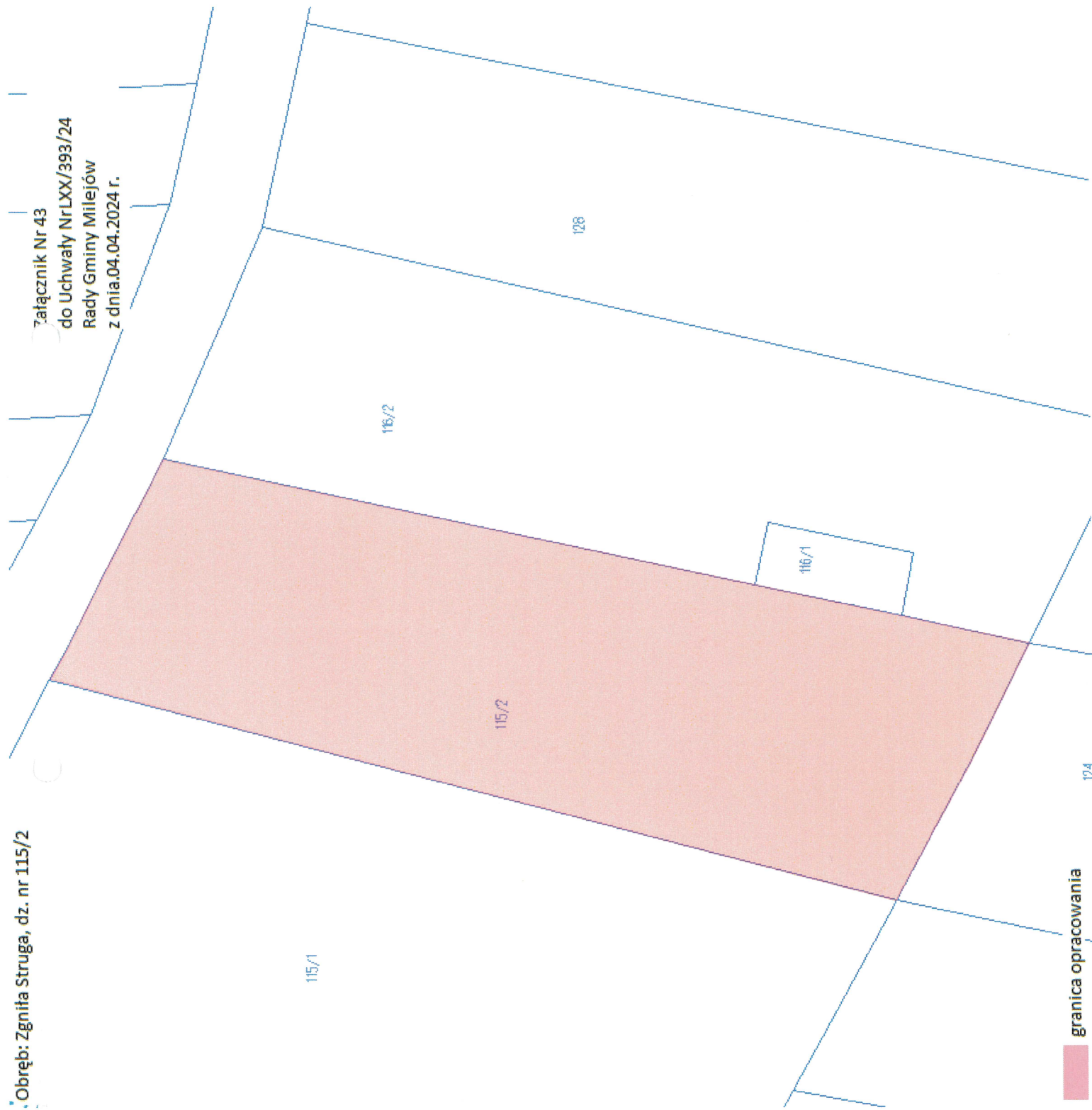
22.4

7266

59/2

2.778

granica opracowania



Obręb: Milejów, dz. nr 743,
dz. nr 846, dz. nr 638

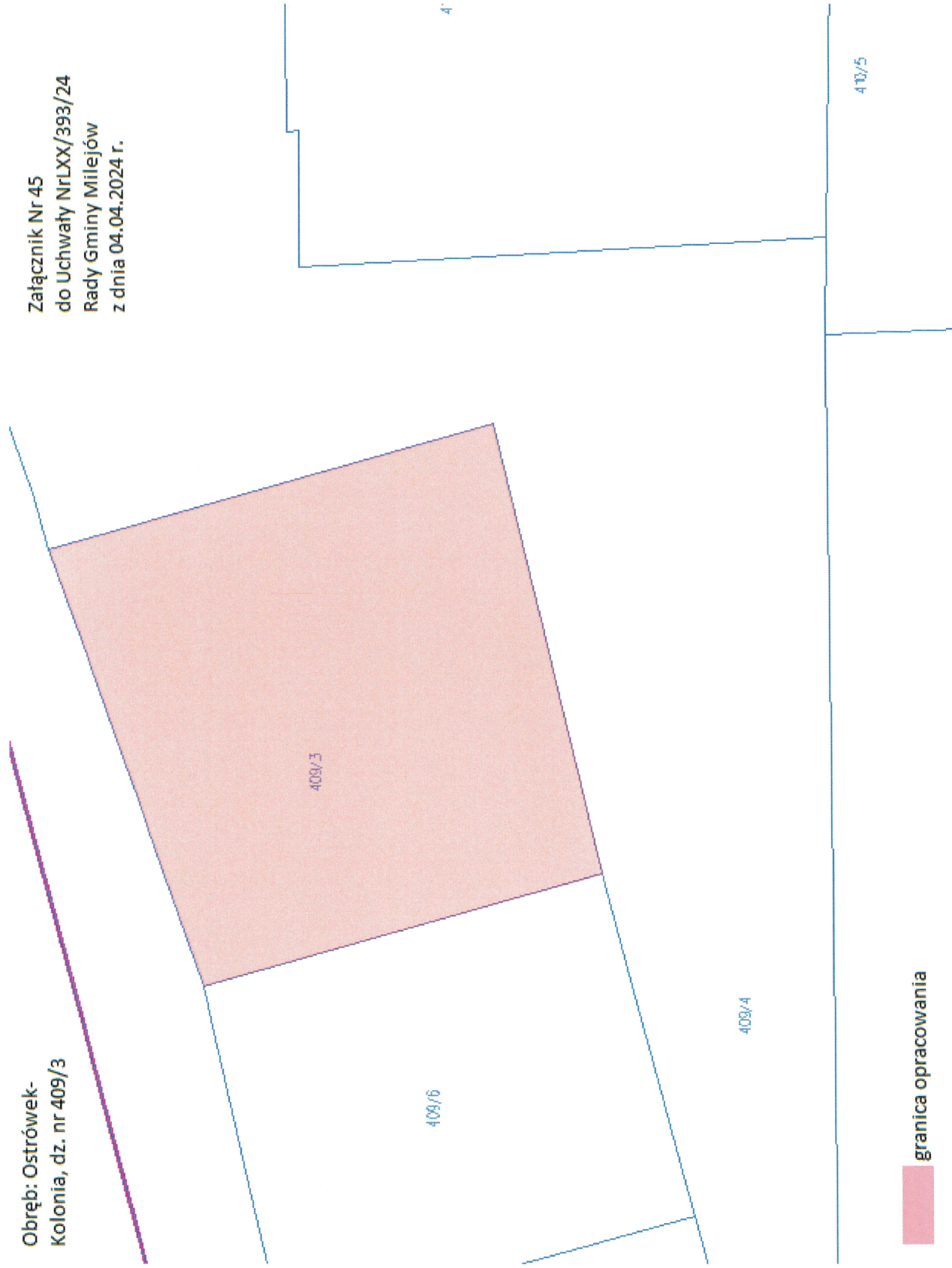
Załącznik Nr 44
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Ostrówek-
Kolonia, dz. nr 409/3

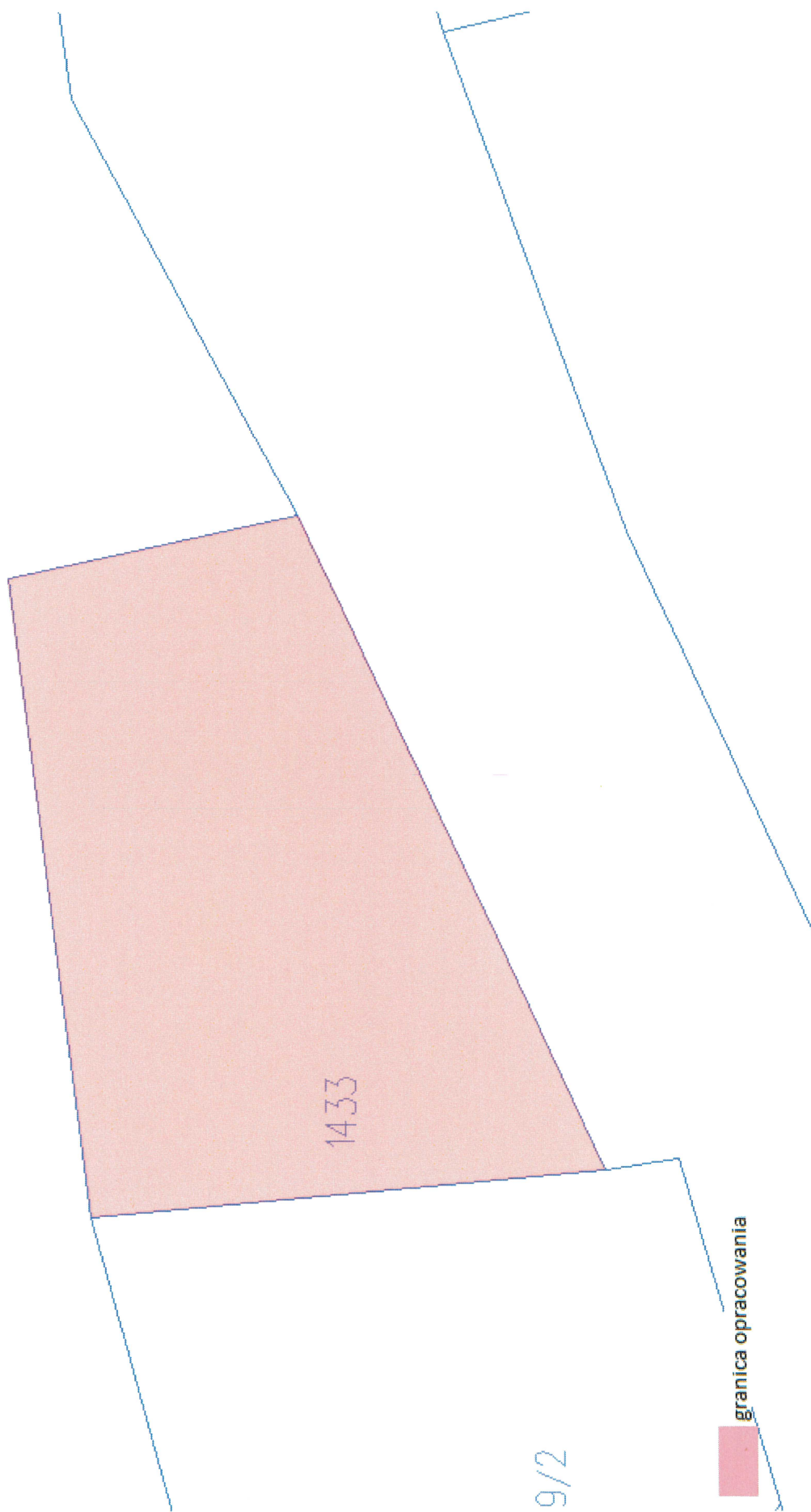
Załącznik Nr 45
do Uchwały NrLXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Łysotaje, dz. nr 1433

Załącznik Nr 46
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



Obręb: Milejów-Osada, dz.
nr 102/4, dz. nr 102/5, dz.
nr 102/6

Załącznik Nr 47
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

102/4

102/6

102/5

granica opracowania

Obręb: Milejów-Osada,
dz. nr 22/1

Załącznik Nr 48
do Uchwały Nr LXX/393/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

22/1

granica opracowania