

UCHWAŁA NR LXX/394/24
RADY GMINY MILEJÓW

z dnia 4 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.), Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.
2. Zakres planu obejmował będzie tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały od Nr 1 do Nr 6.
3. Dopuszcza się etapowanie planu.

§ 2

Przedmiot ustaleń planu dotyczy elementów zagospodarowania terenu w zakresie dopuszczonym przepisami art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Andrzej Wiśki

UZASADNIENIE

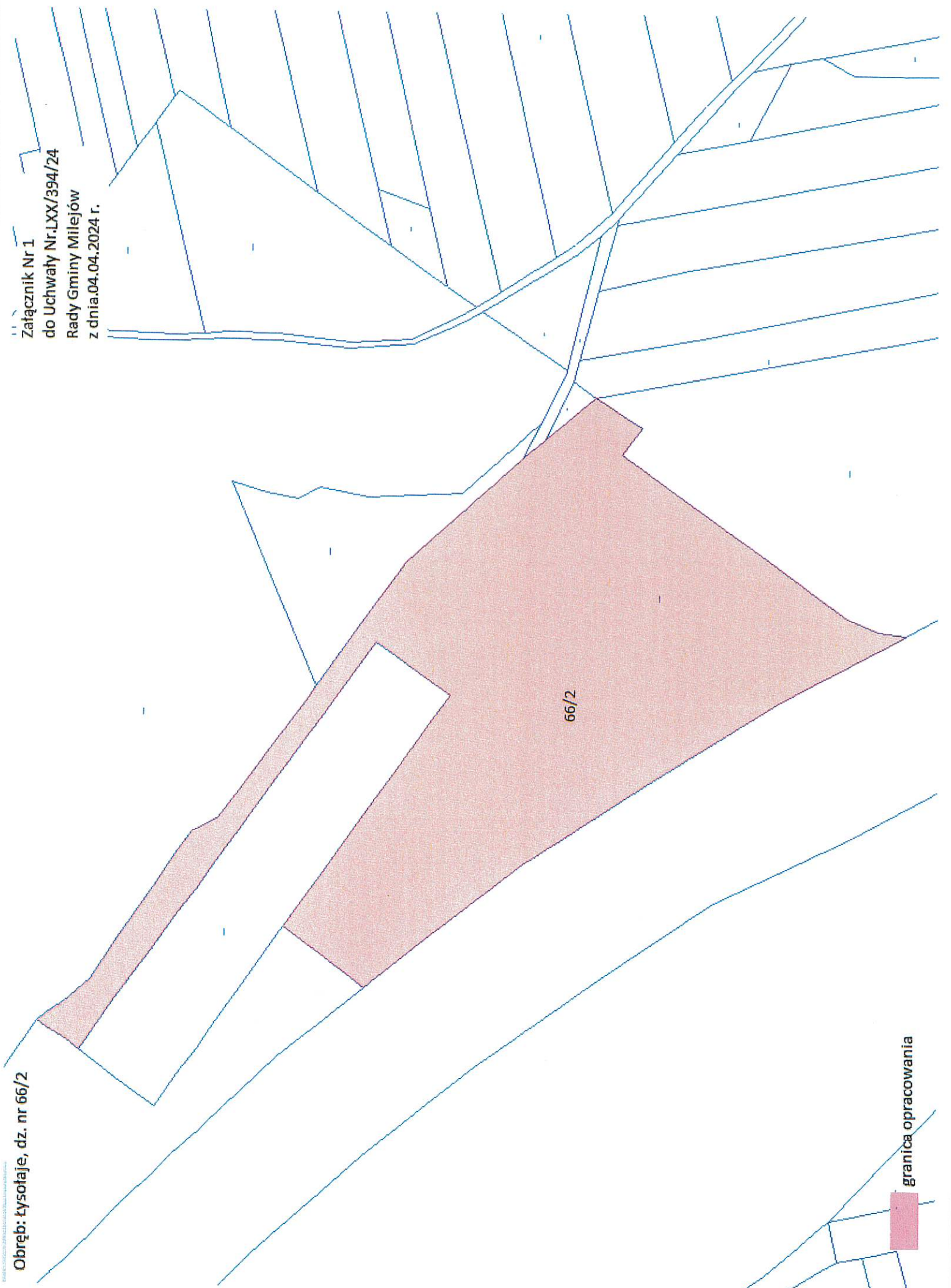
Niniejszą uchwałą Rada Gminy Milejów, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.) przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów obejmującego działki wskazane w załącznikach graficznych od Nr 1 do Nr 6. Opracowanie przedmiotowego planu podyktowane jest koniecznością wyznaczenia terenu nowych terenów inwestycyjnych, w oparciu o określoną politykę przestrzenną w gminie, zawartą w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów, w zakresie m.in. terenów zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług i obsługi komunikacyjnej. Powyższe pociąga za sobą zatem konieczność rozpatrzenia złożonych wniosków i dostosowanie możliwości zabudowy i zagospodarowania przedmiotowych działek do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.

Obręb: tysotaje, dz. nr 66/2

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr.LXX/394/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

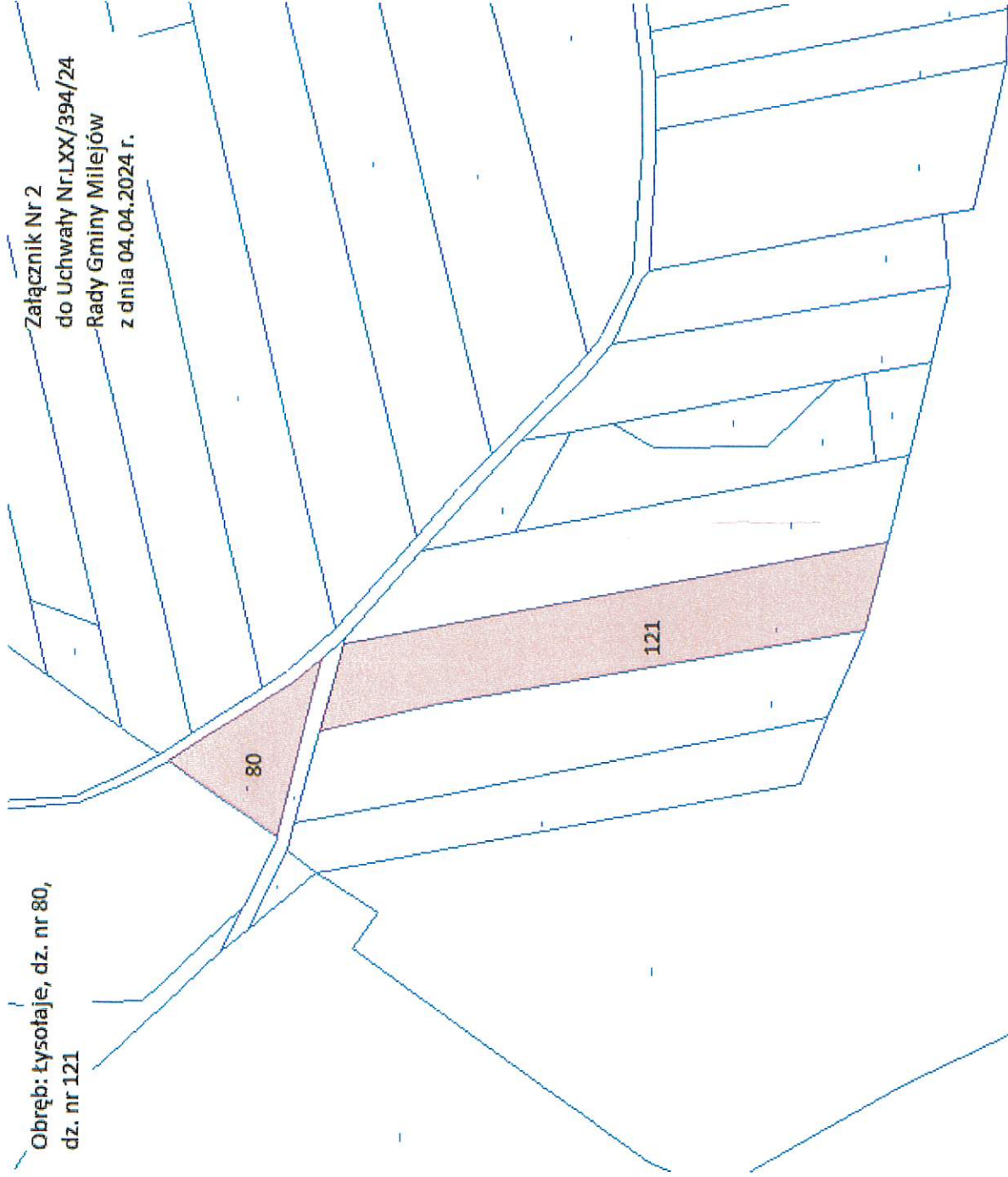
66/2

granica opracowania



Obręb: tysotaje, dz. nr 80,
dz. nr 121

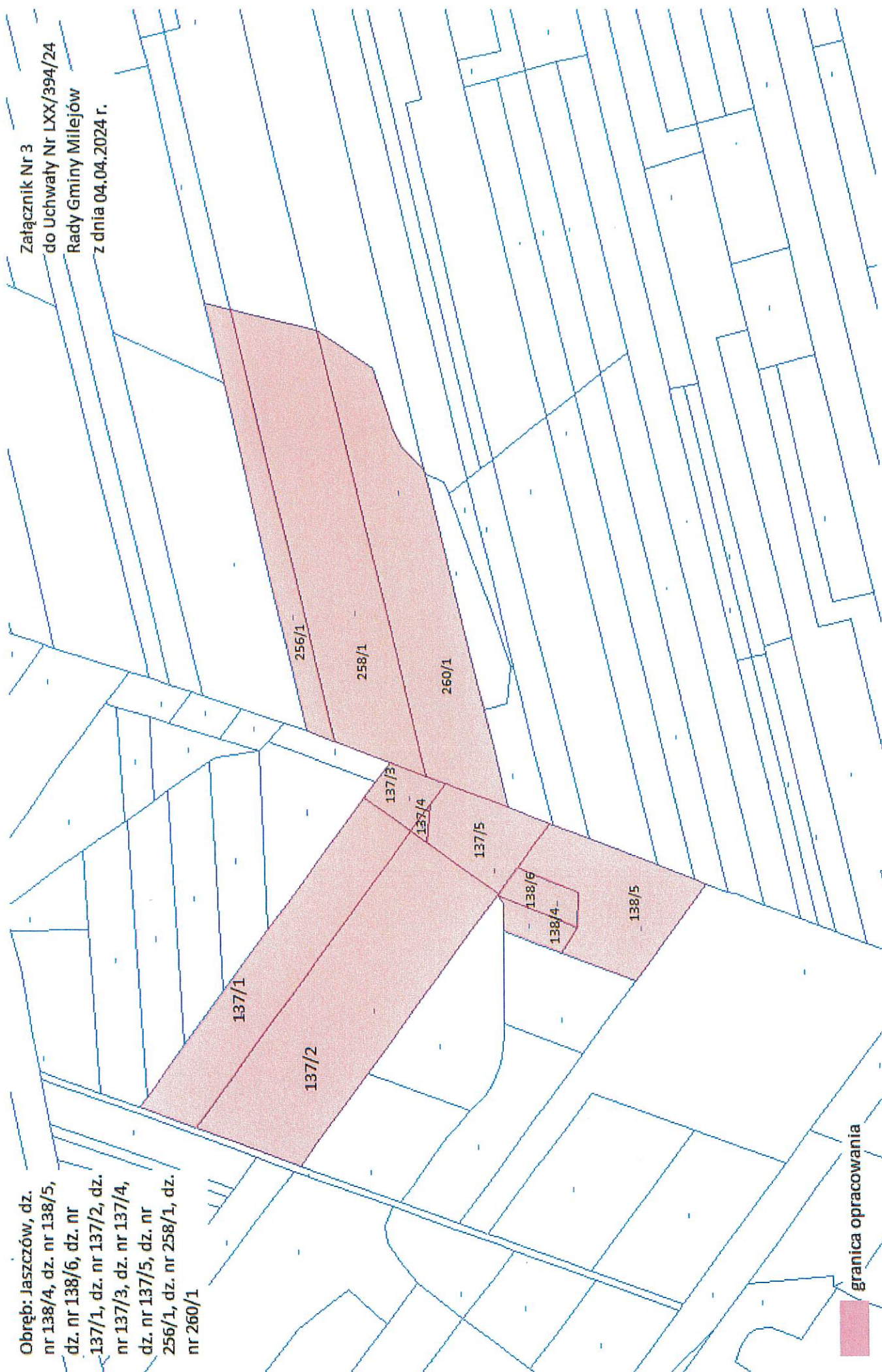
Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr.LXX/394/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Jaszczów, dz.
nr 138/4, dz. nr 138/5,
dz. nr 138/6, dz. nr
137/1, dz. nr 137/2, dz.
nr 137/3, dz. nr 137/4,
dz. nr 137/5, dz. nr
256/1, dz. nr 258/1, dz.
nr 260/1

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr LXX/394/24
Rady Gminy Millejów
z dnia 04.04.2024 r.



granica opracowania

Obręb: Jaszczów-Kolonia, dz. nr 311

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr LXX/394/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

311

granica opracowania

Obręb: Białka-Kolonia, dz. nr 37, dz. nr 38

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr LXX/394/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024

37

38

granica opracowania

Obręb: Milejów, dz. nr
383/77, dz. nr 383/9

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr. LXX/394/24
Rady Gminy Milejów
z dnia 04.04.2024 r.

granica opracowania

