

**UCHWAŁA NR XXIX/137/26
RADY GMINY MILEJÓW**

z dnia 29 września 2026 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.) Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr LXX/393/24 Rady Gminy Milejów z dnia 4 kwietnia 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

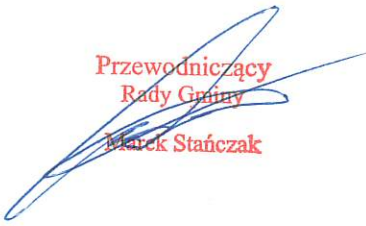
„2. Zakres planu miejscowego obejmował będzie tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały od Nr 1 do Nr 24 .”.

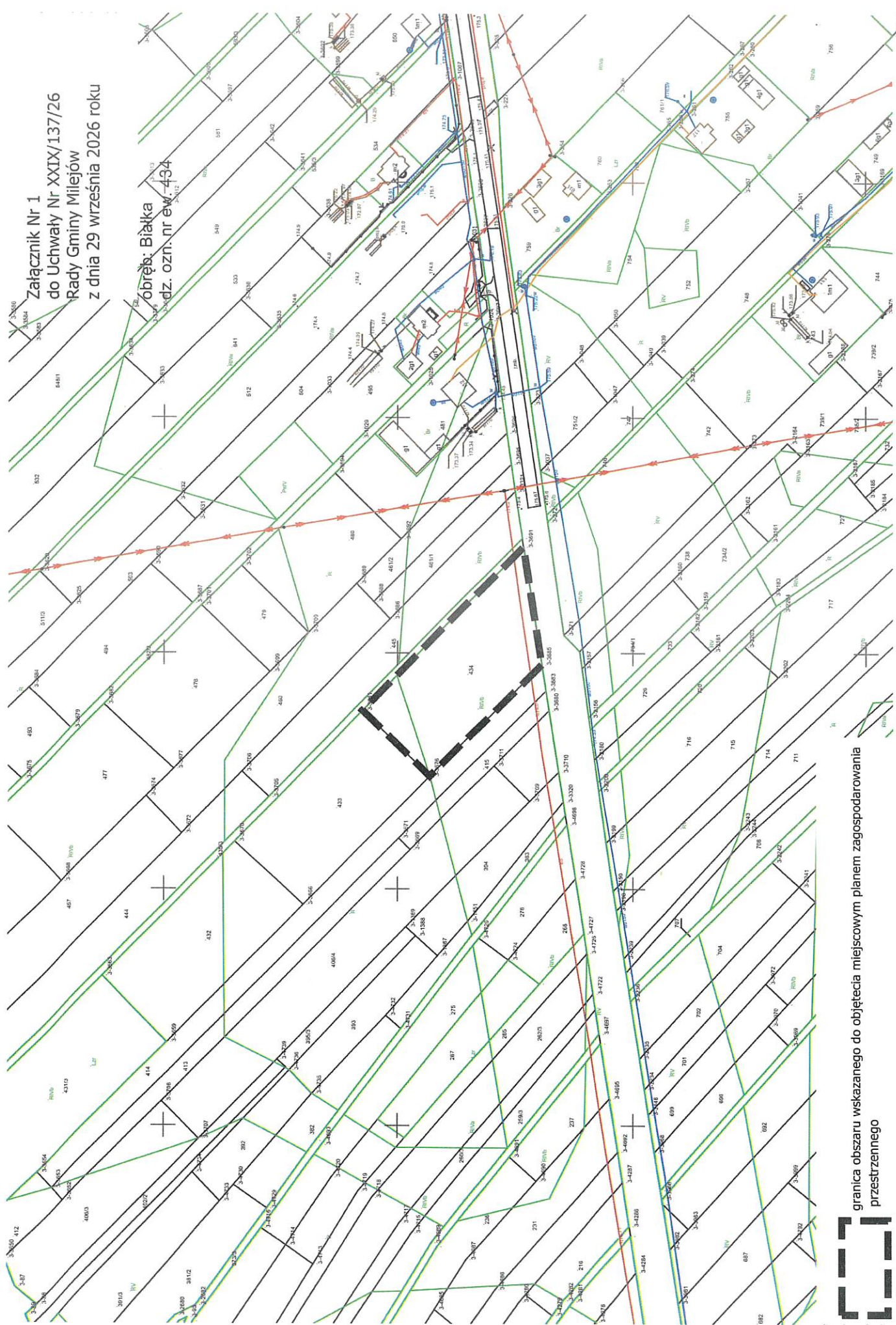
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**Przewodniczący
Rady Gminy
Marek Stańczak**

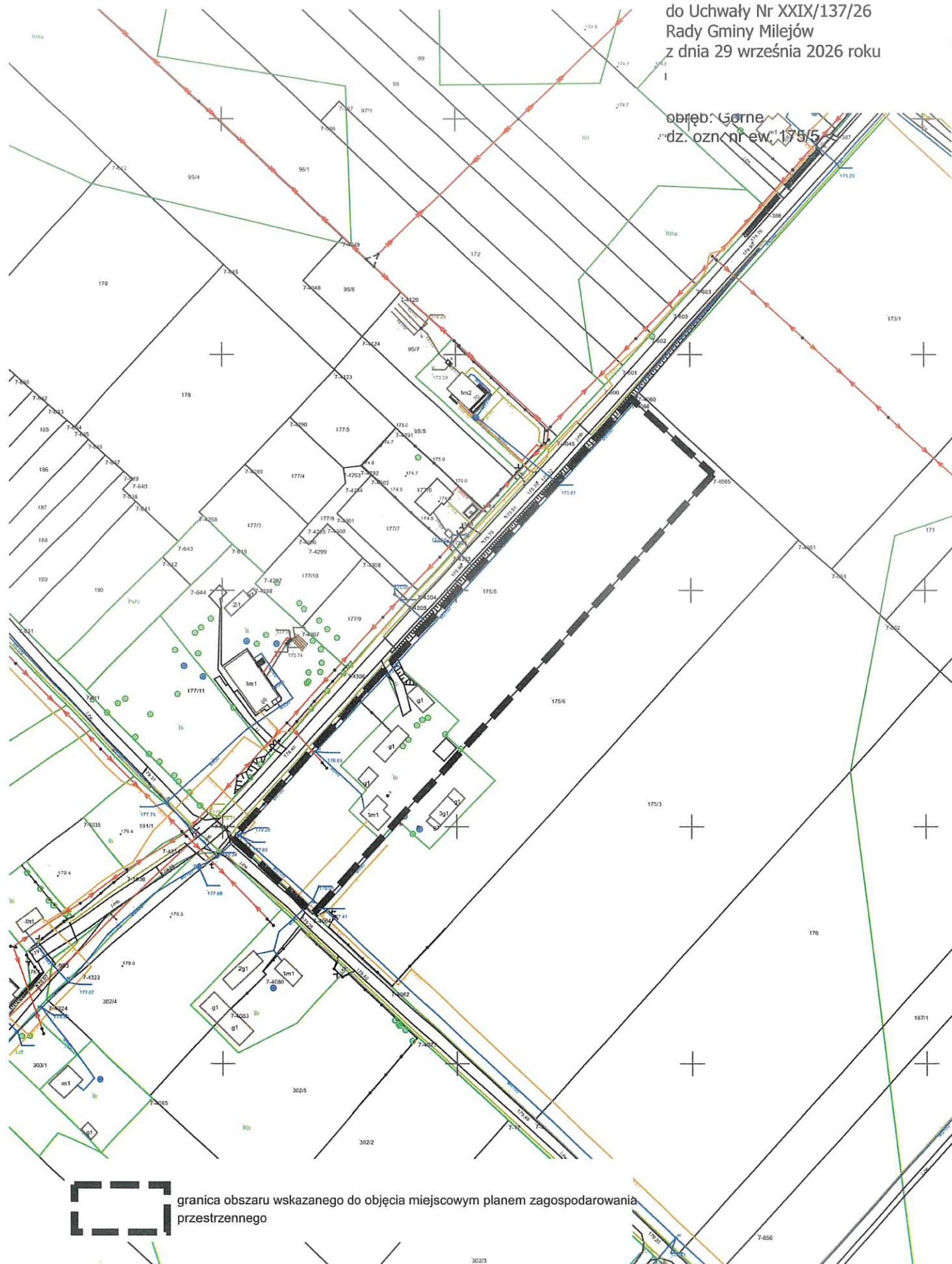


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Biała
dz. ozn. nr ew. 434

granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

obręb: Górne
dz. ozn. nr ew. 175/5



Załącznik Nr 4

do Uchwały Nr XXIX/137/26

Rady Gminy Milejów

z dnia 29 września 2026 roku

granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

objęt: Jaszczów
dz. ozn. nr ew. 91/26

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Jaszczów Kolonia
dz. ozn. nr ew. 181



granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku.

obiekt: Jaszczów kolonia
dz. ozn. nr ew. 43/1

granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku.

obiekt: Jaszczów kolonia
dz. ozn. nr ew. 43/1

granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku.

obiekt: Jaszczów kolonia
dz. ozn. nr ew. 43/1

granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Kajetanówka
dz. ozn. nr ew. 64, 59/2, 292/2, 77,
78, 80/1, 81/1



 granice obszarów wskazanych do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Kajetanówka
dz. ozn. nr ew. 104/6, 290/2

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

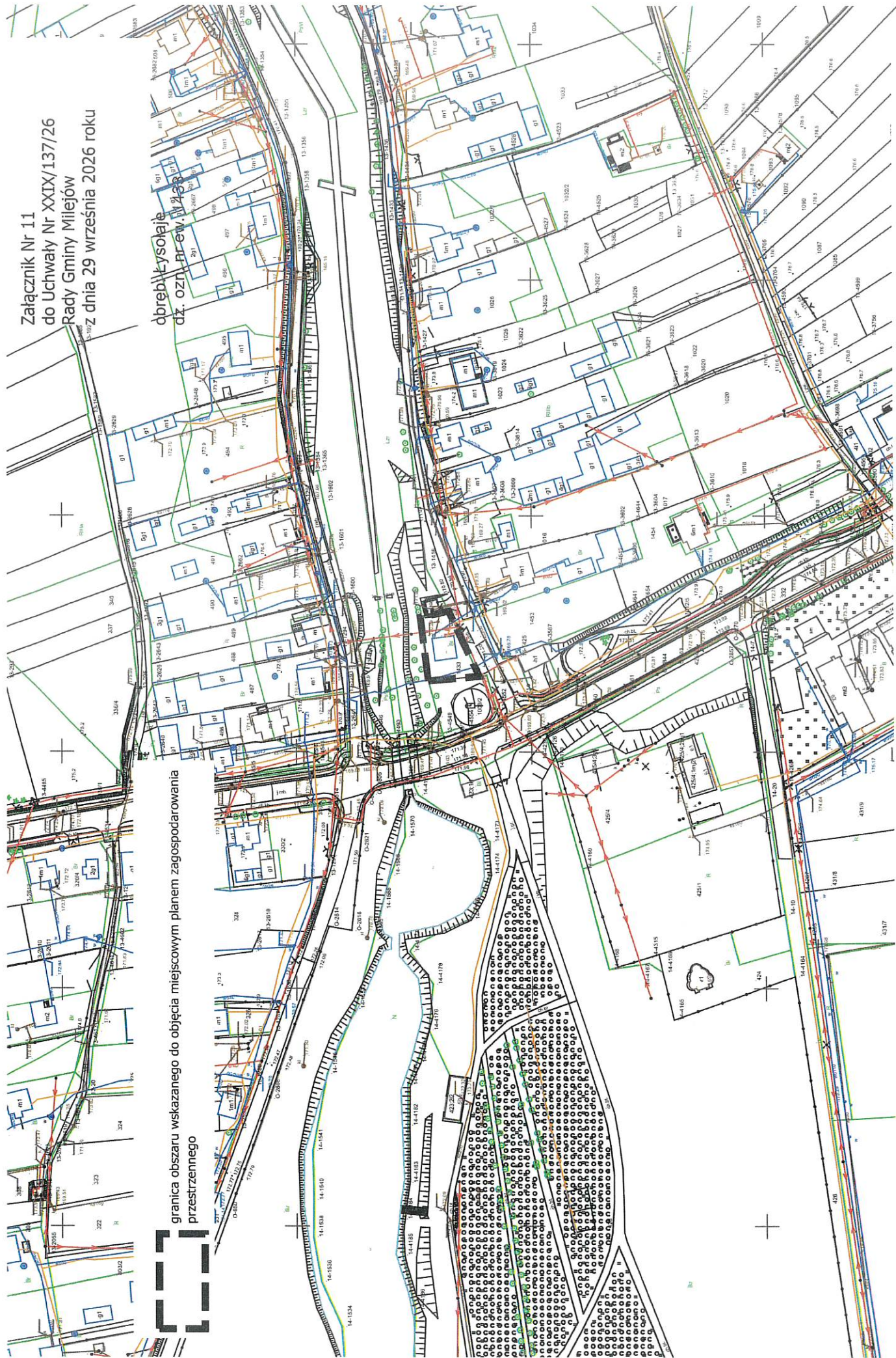


Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku.

obręb: Kajetanówka
dz. ozn. nr ew. 257

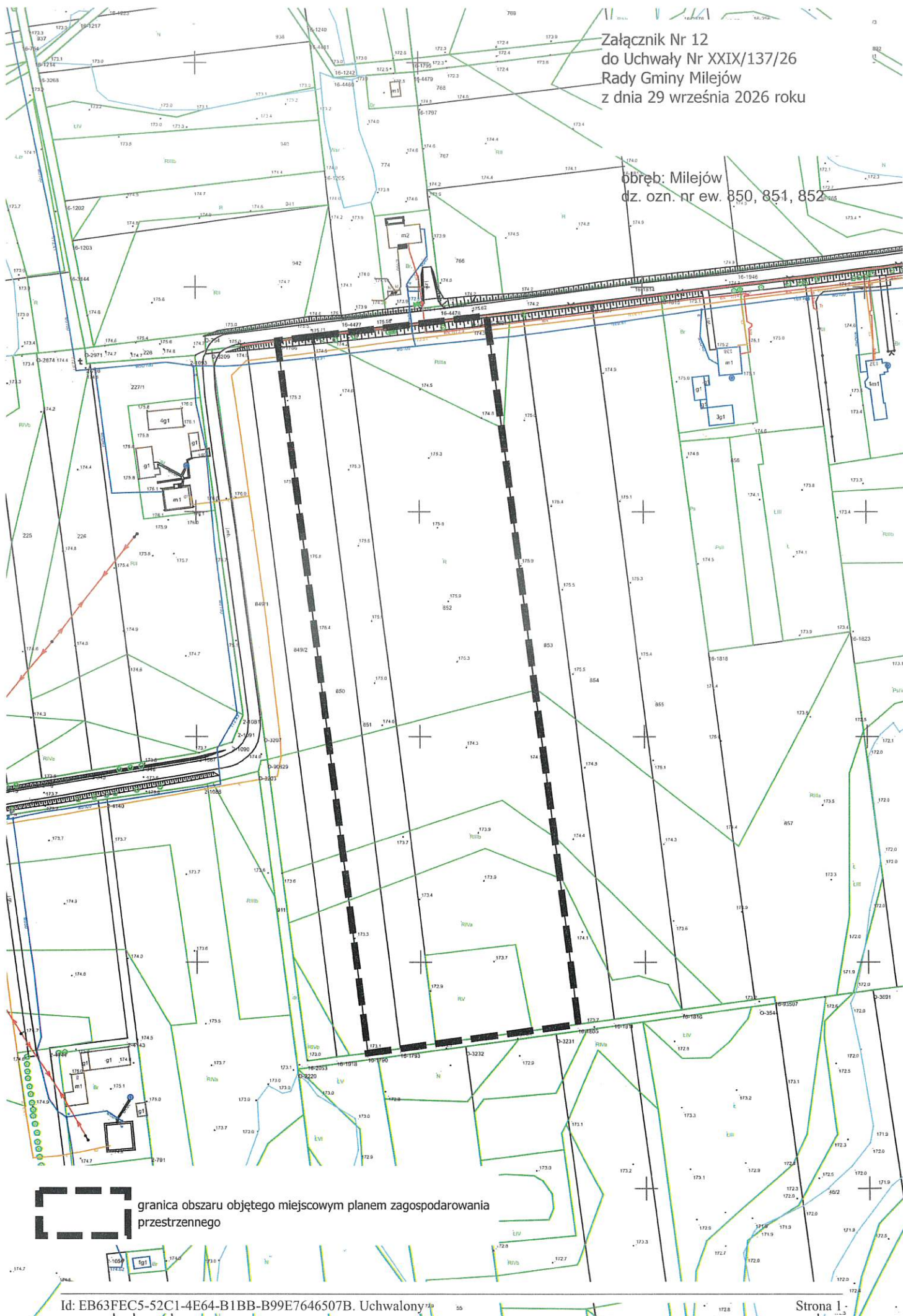
granicę obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego





Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Milejów
dz. ozn. nr ew. 850, 851, 852



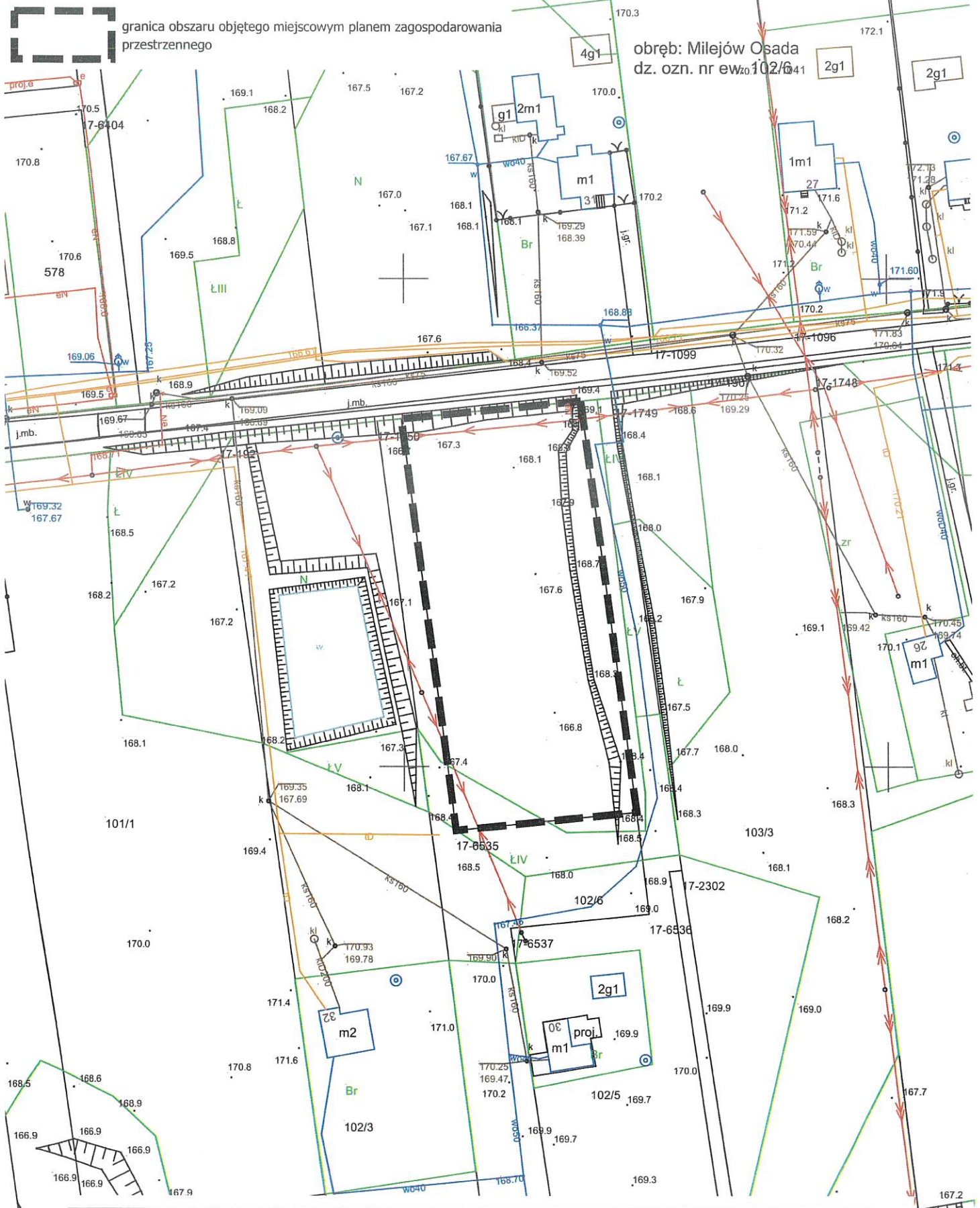
Załącznik Nr 13
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku.

obręb: Milejów
dz. ozn. nr ew. 743

granicą obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

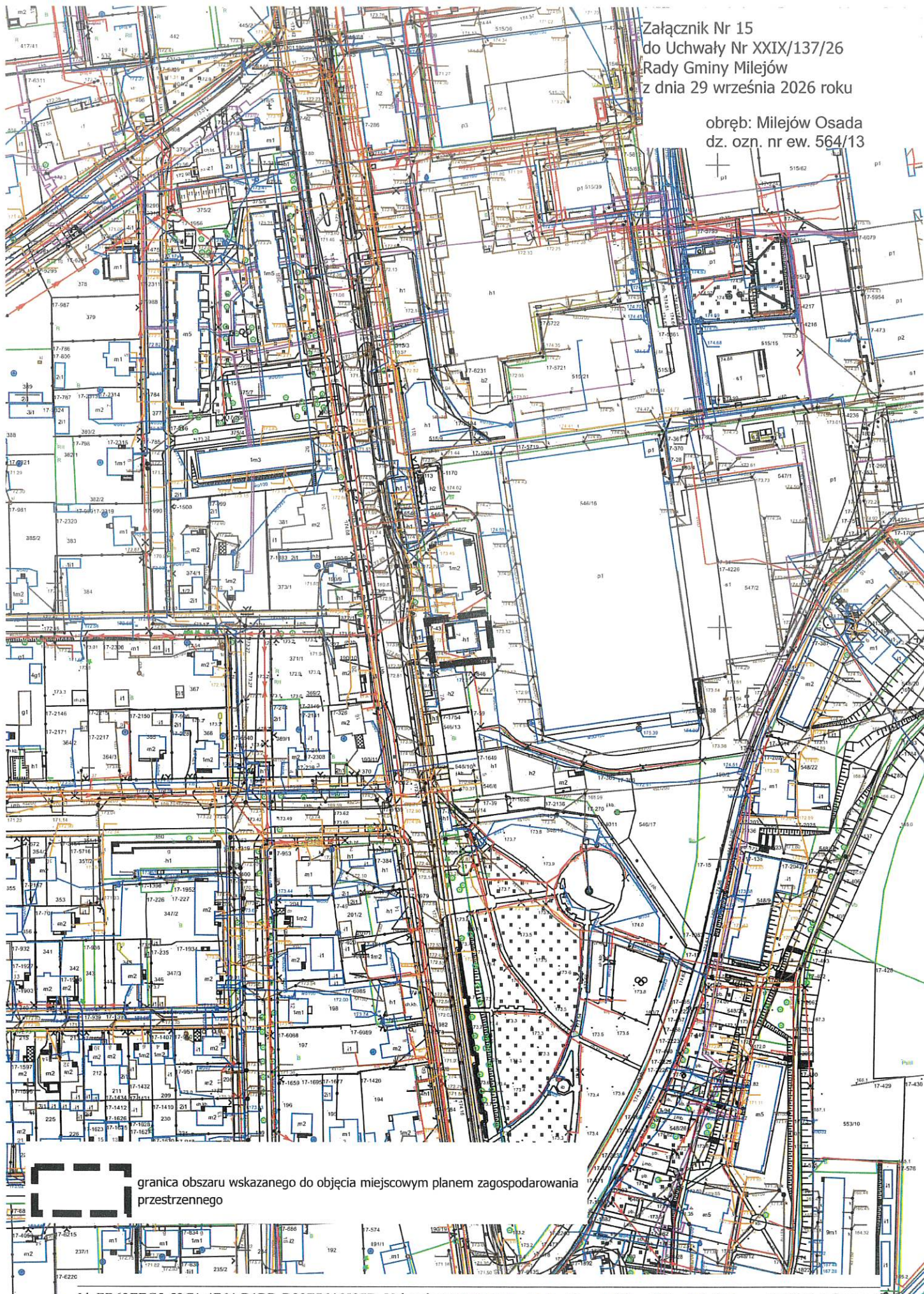


Załącznik Nr 14
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku



Załącznik Nr 15
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Milejów Osada
dz. ozn. nr ew. 564/13

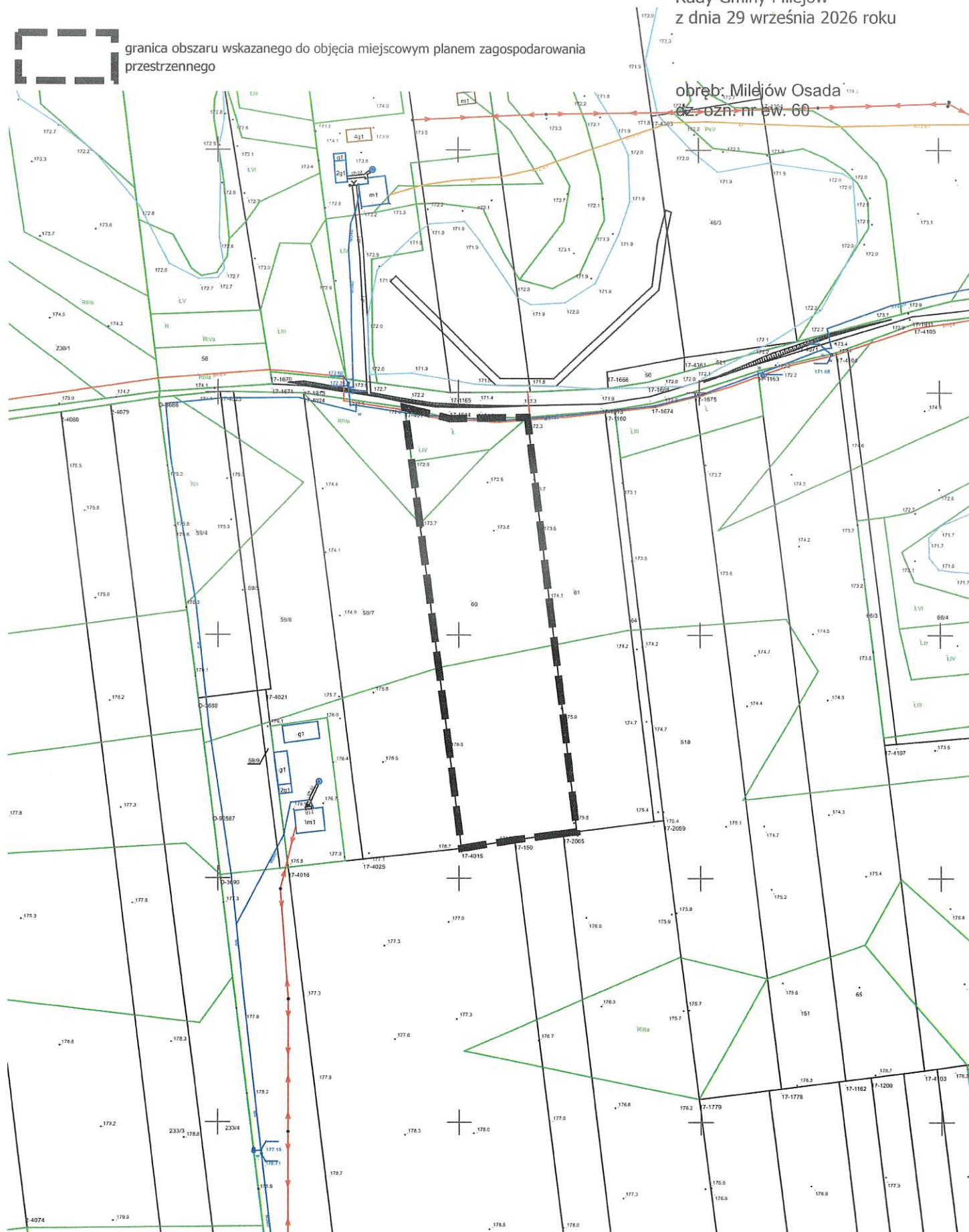


granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

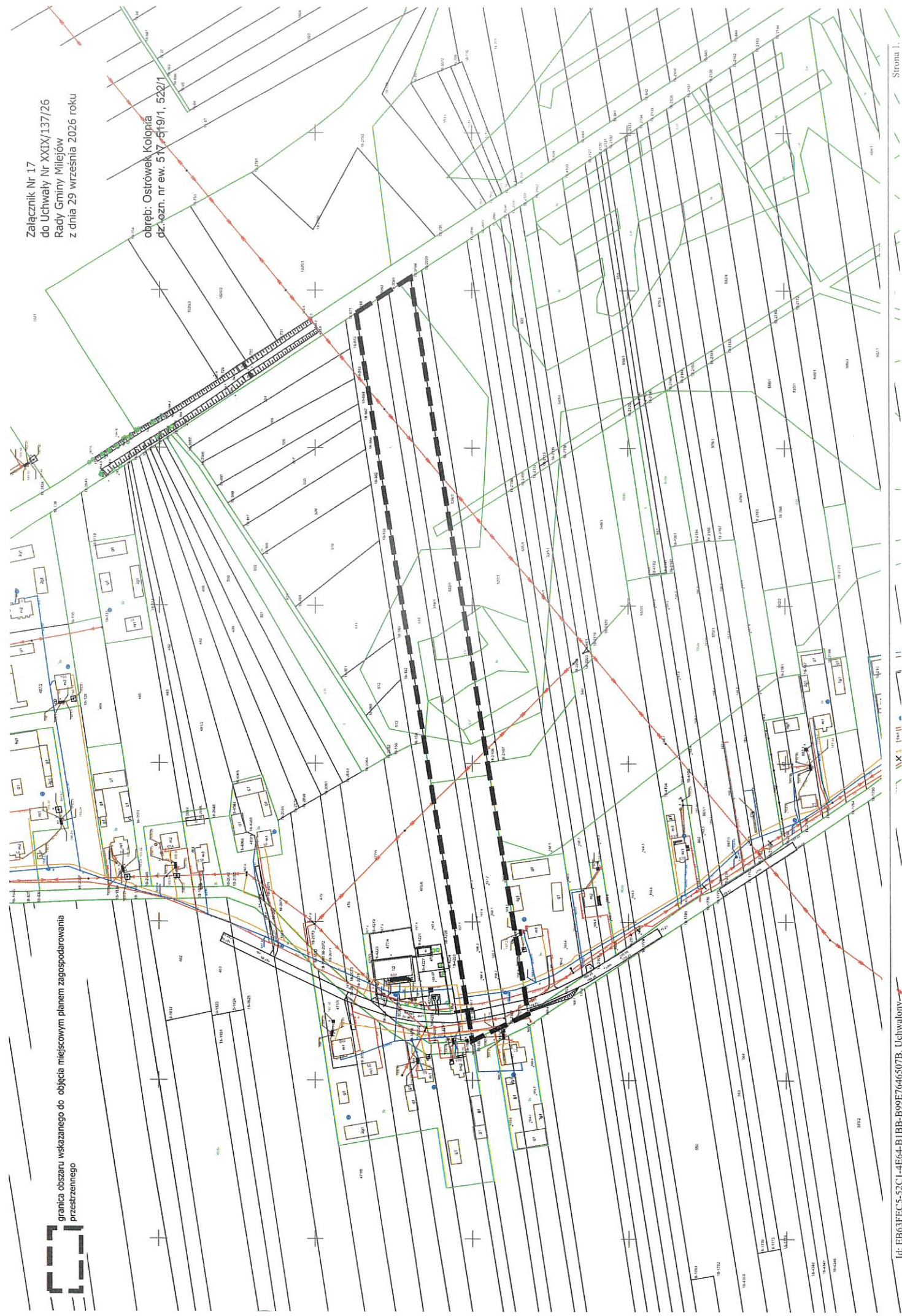
obręb: Milejów Osada
cz. ozn. nr SW. 60



Załącznik Nr 17
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

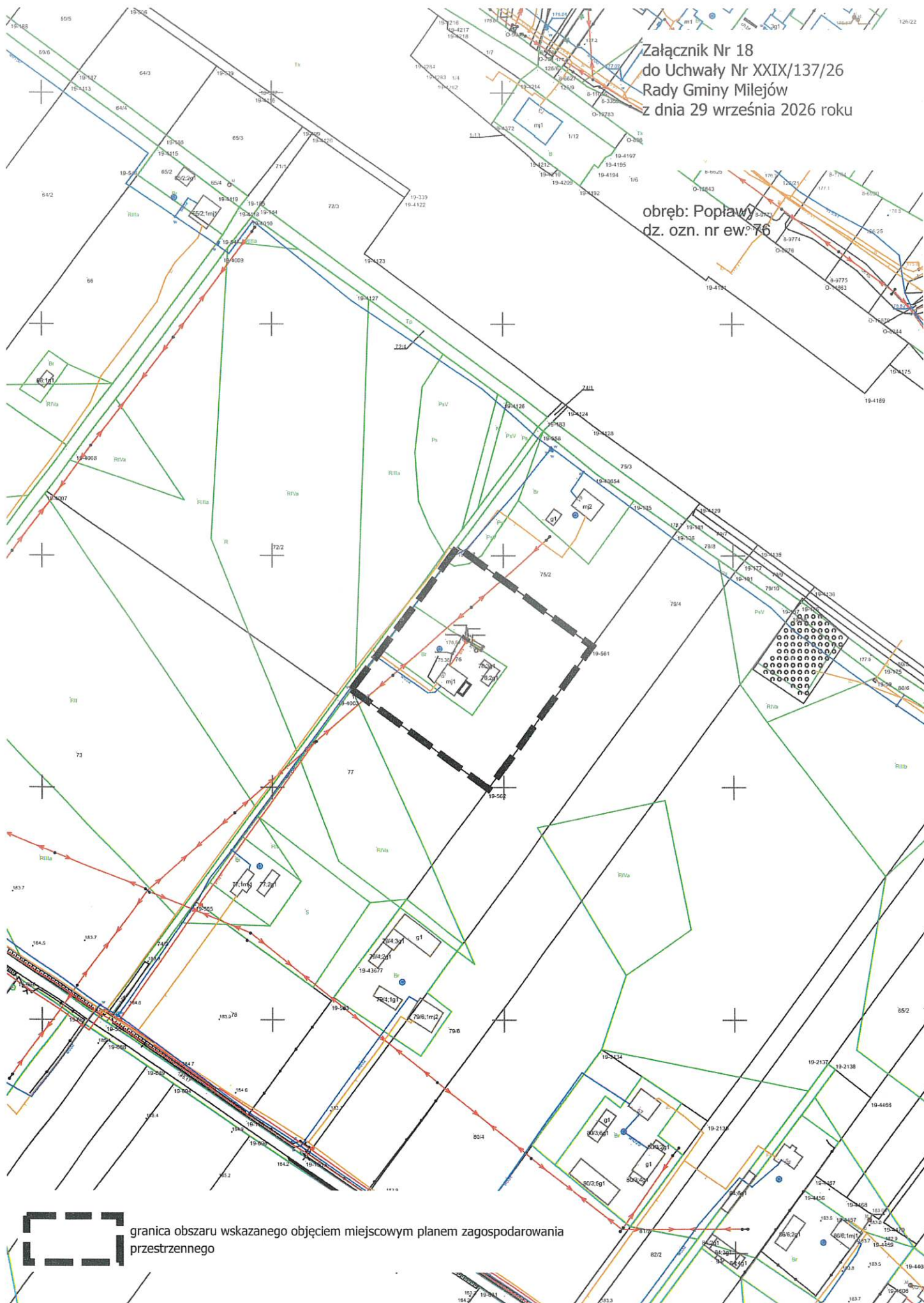
obręb: Ostrówek Kołpąta
dz. ozn. nr ew. 517, 519/1, 520/1

granica obszaru wskazanego do
objęcia miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego



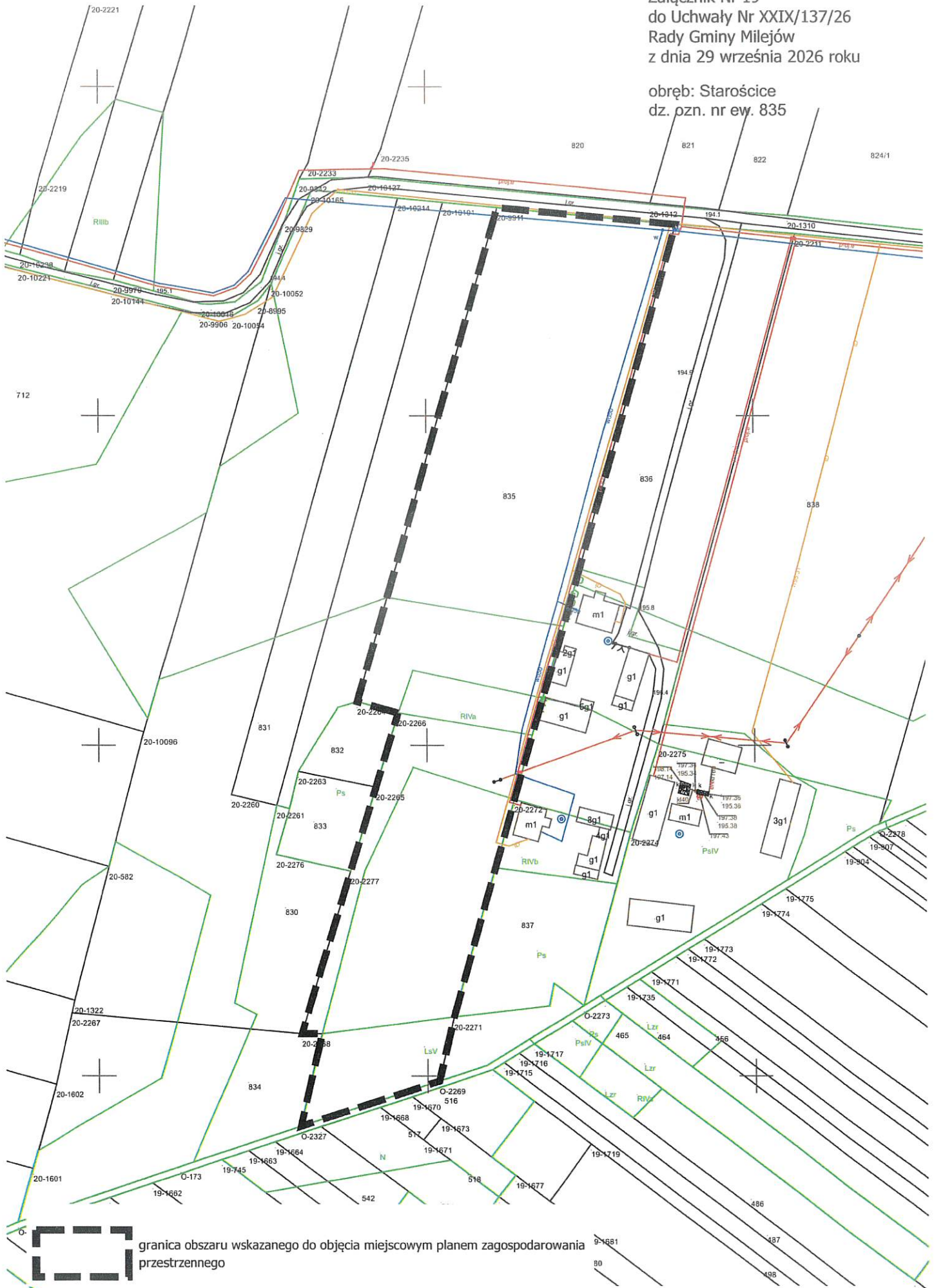
Załącznik Nr 18
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Popławy
dz. ozn. nr ew. 76



Załącznik Nr 19
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Starościce
dz. ozn. nr ew. 835



do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Staraścisce
dz. ozn. nr ew. 34/15

granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania

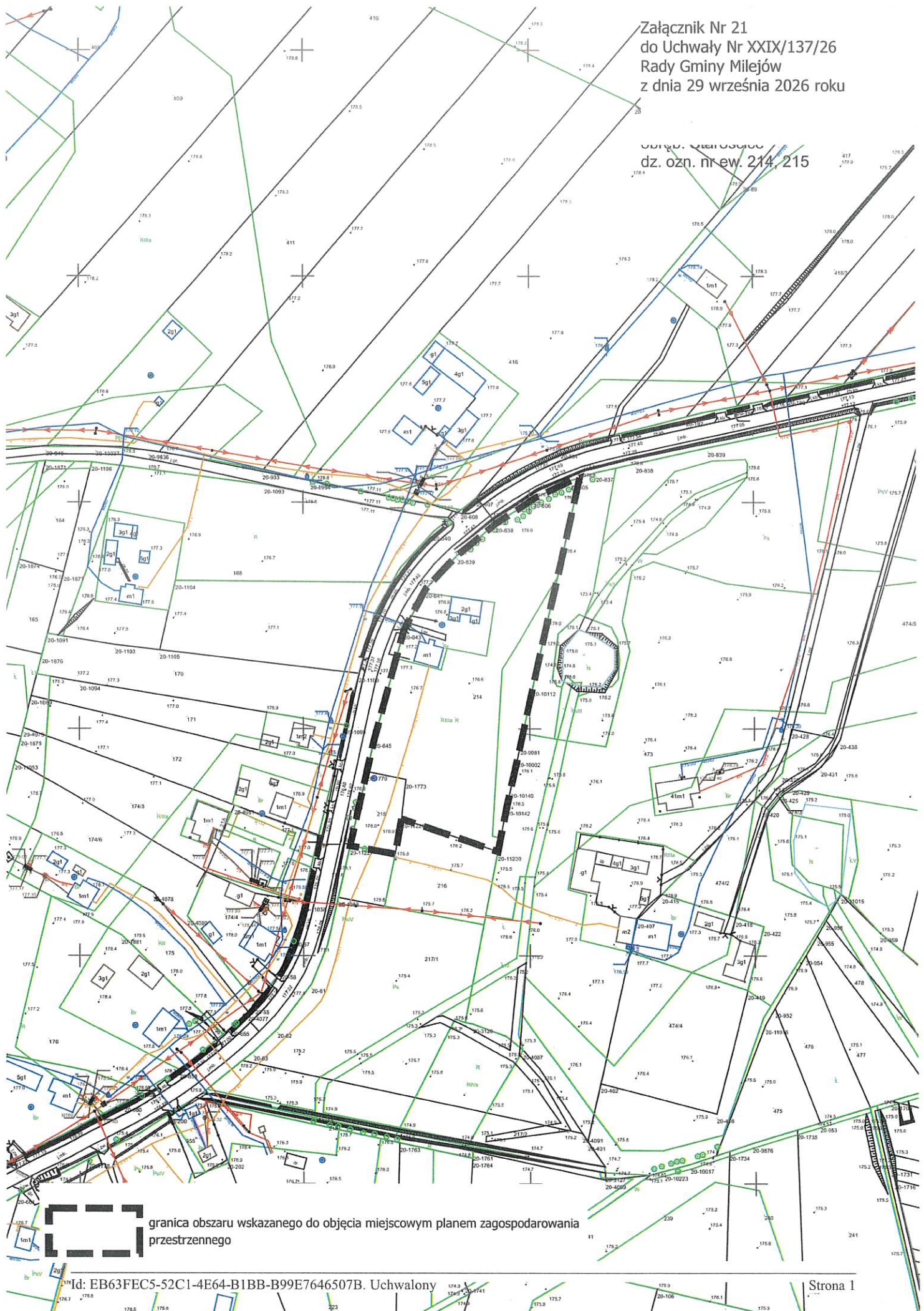
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Staraścisce
dz. ozn. nr ew. 34/15

granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania

Załącznik Nr 21
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

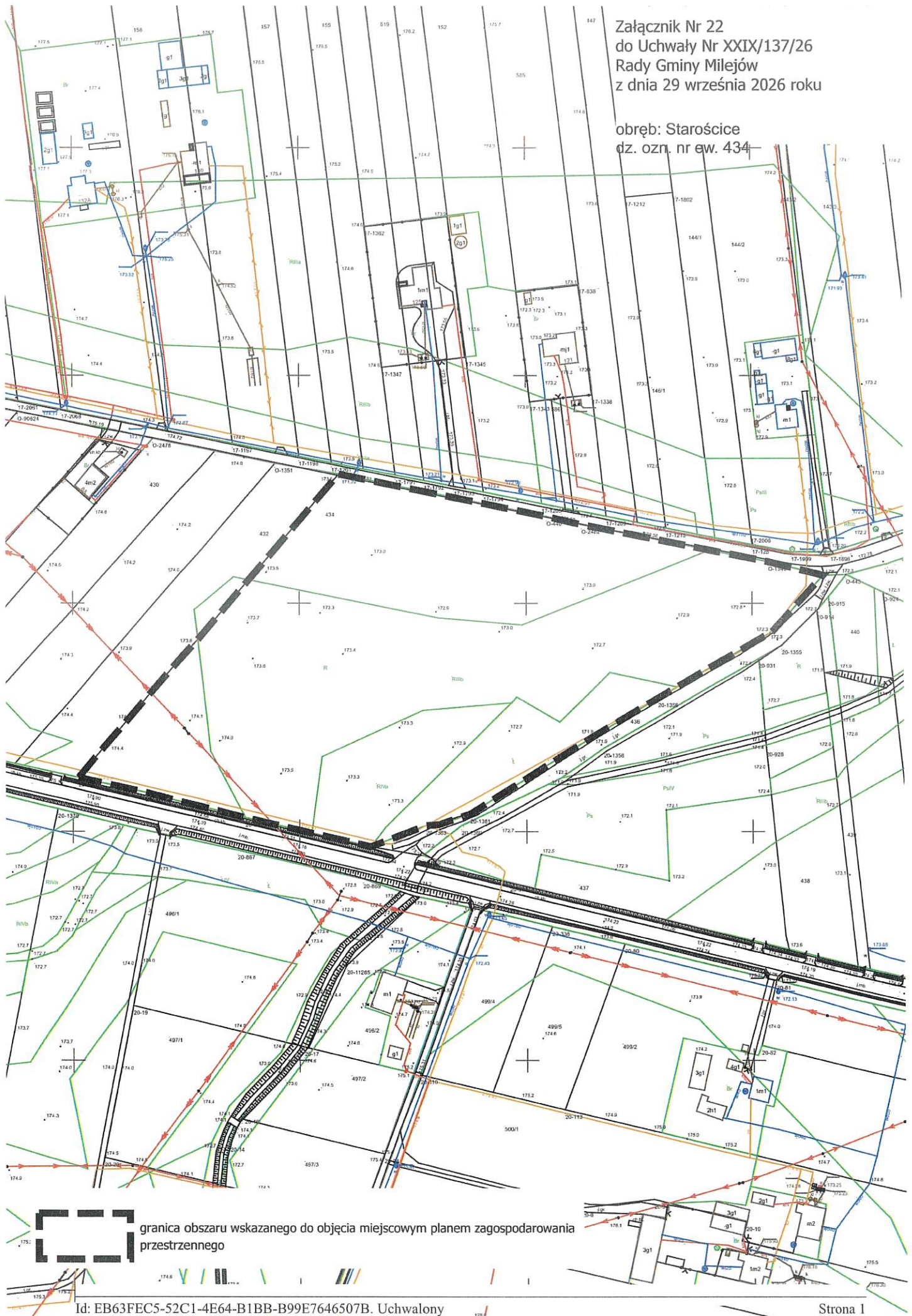
dz. ozn. nr ew. 214, 215



Załącznik Nr 22
do Uchwały Nr XXIX/137/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Starościce

dz. ozn. nr ew. 434





obręb: Zgniła Struga
dz. ozn. nr ew. 115/2



UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą zmienia się załączniki graficzne do uchwały Nr LXX/393/24 Rady Gminy Milejów z dnia 4 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.

Uchwała intencyjna, mimo że nie jest aktem prawa miejscowego, stanowi istotny wyznacznik, według którego plan miejscowy winien być sporządzony, określając w szczególności obszar, na którym projektowany m.p.z.p. ma zostać ustanowiony. Zatem granice ww. opracowania zmniejsza się o tereny, dla których wnioskowane funkcje terenu są niezgodne z kierunkami rozwoju ustalonymi w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów lub dla których zasady zabudowy i zagospodarowania terenu zostały zaktualizowane w ostatnio procedowanych planach, a dla których uwarunkowania prawne i merytoryczne nie uległy zmianie. Załączniki graficzne stanowią integralną część uchwały i w sposób jednoczesny i jednoznaczny określają i przesądzają o granicach obszaru, jakim będzie objęty plan. Tym samym obszary określone w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu pokrywają się z obszarami objętymi planem. Bezsporne jest, że organ planistyczny nie wykracza poza granice opracowania planu wyznaczone dotychczasową uchwałą intencyjną. Zmniejszenie granic planu przyjętych w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które dotychczas odnosiły się do załączników graficznych od Nr 1 do Nr 48, nie stanowi zmiany w planie, skutkującej koniecznością ponawiania całej procedury planistycznej dla terenu pomniejszonego.

Inne ustalenia uchwały Nr LXX/392/24 Rady Gminy Milejów z dnia 4 kwietnia 2024 r. pozostają bez zmian.