

Zarządzenie Nr 29
Wójta Gminy Milejów
z dnia 11 marca 2026 roku

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie ustnego przetargu nieograniczonego gruntów stanowiących własność Gminy Milejów i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.),
zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Z-cy Wójta Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Tomasz Suryś

ZAŁĄCZNIK do Zarządzenia Wójta Gminy w Milejowie z dnia 11 marca 2026 roku Nr 29
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Msc. Milejów, obręb 0017-Milejów-Osada: część nieruchomości, oznaczonej nr 540/21 objętej księgą wieczystą o Nr LU1S/00058901/4 o pow. 19 000 m ² ,	Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 540/21 – o pow. 1,90 ha.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolami: Tereny aktywności gospodarczej (symbol E7 AG) Tereny zieleni publicznej (symbol ZP) Teren aktywności gospodarczej (przemysł, bazy, składy), bioelektrociepłowni wraz z instalacją hybrydową, ze strefą ochronną (symbol 8AG,E-B)	Roczny czynsz dzierżawny wynosi za część działki: 38 000,00 zł netto + vat (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100 netto +VAT). Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 marca każdego roku (począwszy od 1 marca 2027 roku) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch terminach: I rata do 31 marca, II rata do 30 września każdego roku	Prowadzenie działalności gospodarczej.	Okres dzierżawy do 10 lat
2.	Msc. Milejów, obręb 0017-Milejów-Osada: nieruchomość oznaczona nr 516/1, objęta księgą wieczystą nr LU S/00058901/4, o pow. 500 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 516/1 o pow. 0,05 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem: teren aktywności gospodarczej (przemysł,	Roczny czynsz dzierżawny wynosi 1000,00 zł netto. + vat (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100 netto +VAT). Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji	Czynsz dzierżawny płatny w dwóch terminach: I rata do 31 marca, II rata do 30 września każdego roku	Prowadzenie działalności gospodarczej.	Okres dzierżawy do 10 lat

			bazy, składy), bioelektrociepłowni wraz z instalacją hybrydową, ze strefą ochronną (symbol 8AG,E-B)	z dniem 01 marca każdego roku (począwszy od 1 marca 2027 roku) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.			
--	--	--	---	--	--	--	--

Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 12 marca 2026 roku
do dnia 08 kwietnia 2026 roku

Dodatkowych informacji udziela inspektor d/s Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Milejowie pok. Nr 19 , tel. 813076922 .