

**UCHWAŁA NR XXII/101/26
RADY GMINY MILEJÓW**

z dnia 16 marca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 247/10, 247/11, 247/12 oraz 247/4, obręb
Jaszców**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 247/10, 247/11, 247/12 oraz 247/4, obręb Jaszców.

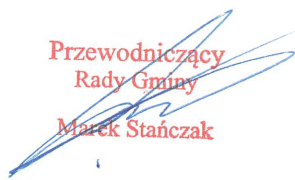
2. Zakres planu obejmował będzie obszar wskazany na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

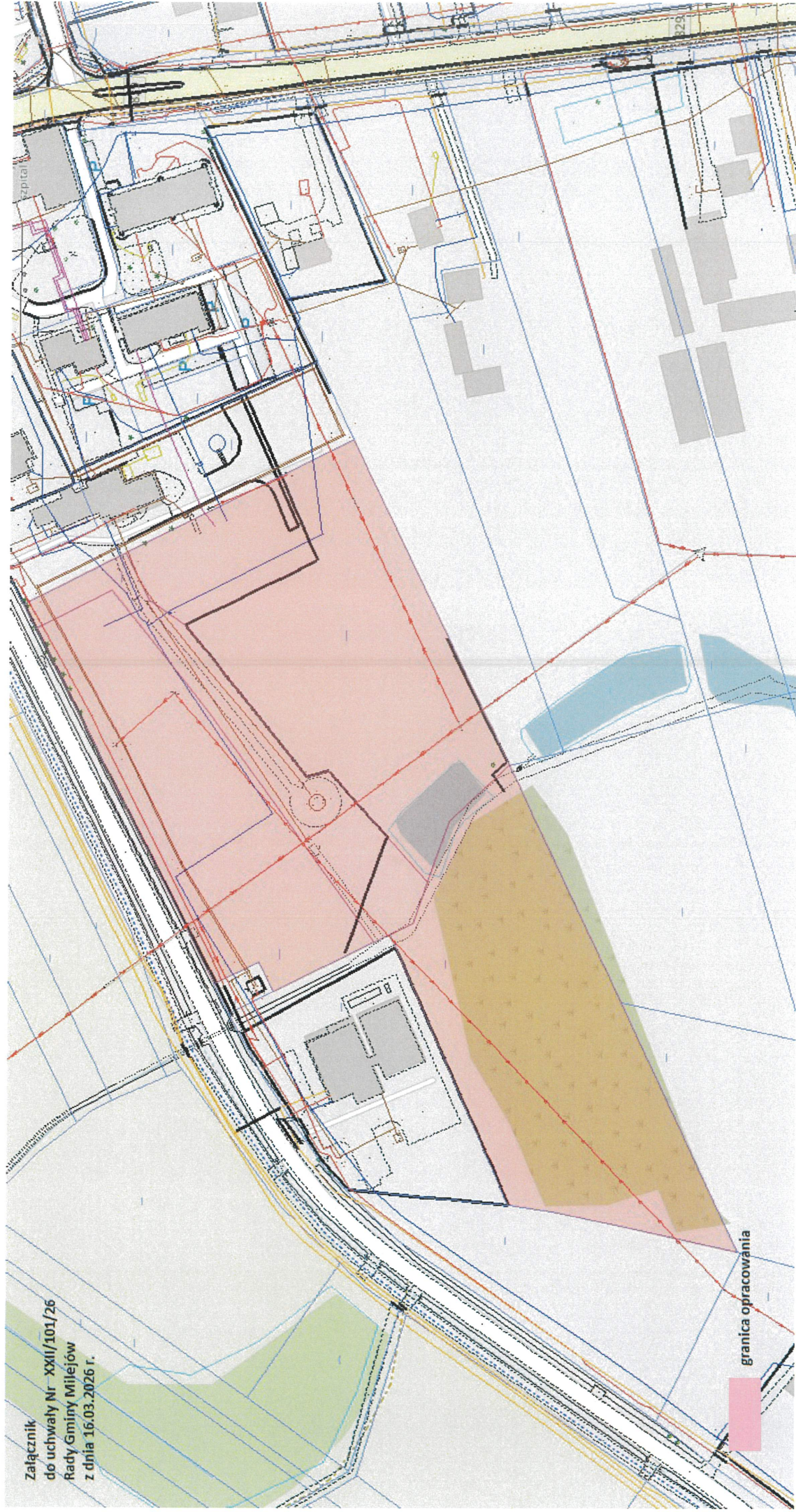
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy
Marek Stańczak



Załącznik
do uchwały Nr XXII/101/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 16.03.2026 r.

granica opracowania

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Milejów, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 tj.) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) przystępuje do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 247/10, 247/11, 247/12 oraz 247/4, obręb Jaszczów. Opracowanie przedmiotowego planu podyktowane jest koniecznością zaktualizowania lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru, w zakresie możliwości lokalizacji odnawialnych źródeł energii (tereny elektrowni słonecznych). W świetle znowelizowanych przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) wyłączony został obowiązek stwierdzenia przez radę gminy, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii oraz ich stref ochronnych sporządzany przez wójta, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Powyższe pociąga za sobą konieczność zrewidowania ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i zaktualizowania jego zapisów poprzez dostosowanie ich do obecnych uwarunkowań gospodarczych, społecznych i przestrzennych, a także przepisów odrębnych mających przełożenie na przedmiotowy dokument.