UCHWAŁA NR XXIX/138/26
RADY GMINY MILEJÓW

z dnia 29 września 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.) Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr LXX/392/24 Rady Gminy Milejów z dnia 4 kwietnia 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Zakres planu miejscowego obejmował będzie tereny wskazane na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały od Nr 1 do Nr 8 .”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

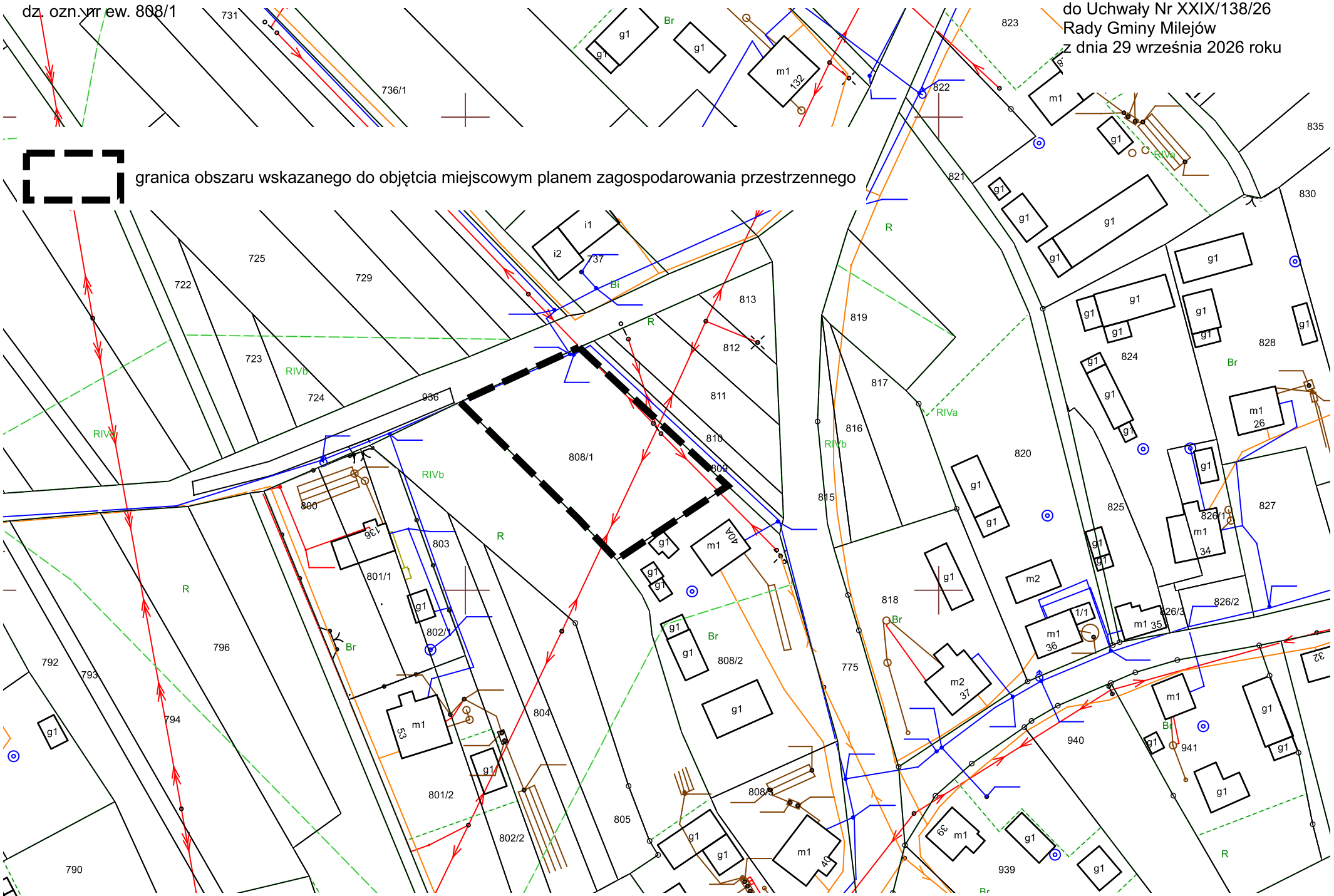
Przewodniczący Rady Gminy

Marek Stańczak

obreb Białka
dz. ozn.nr ew. 808/1

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

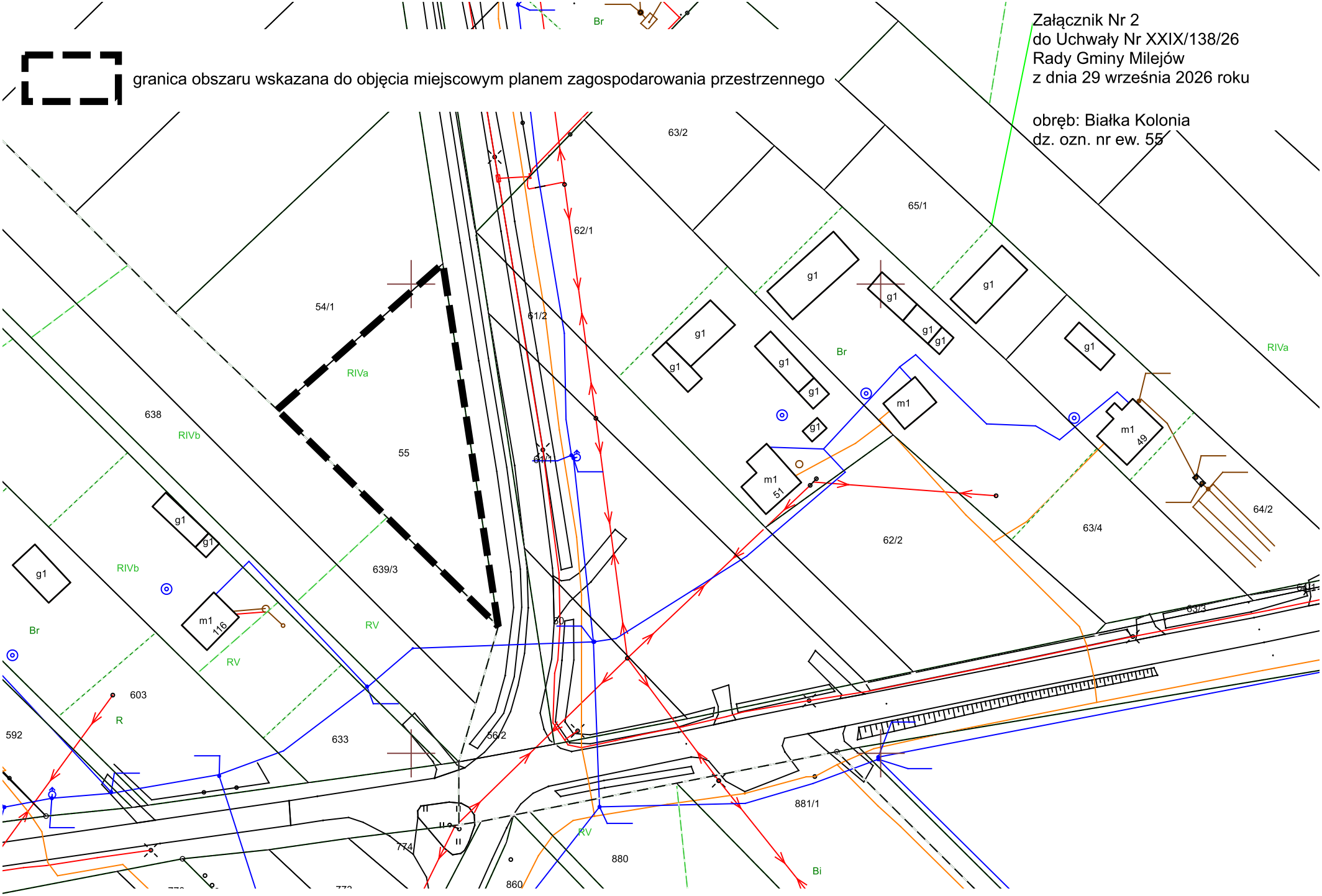
granica obszaru wskazanego do objętcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



granica obszaru wskazana do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

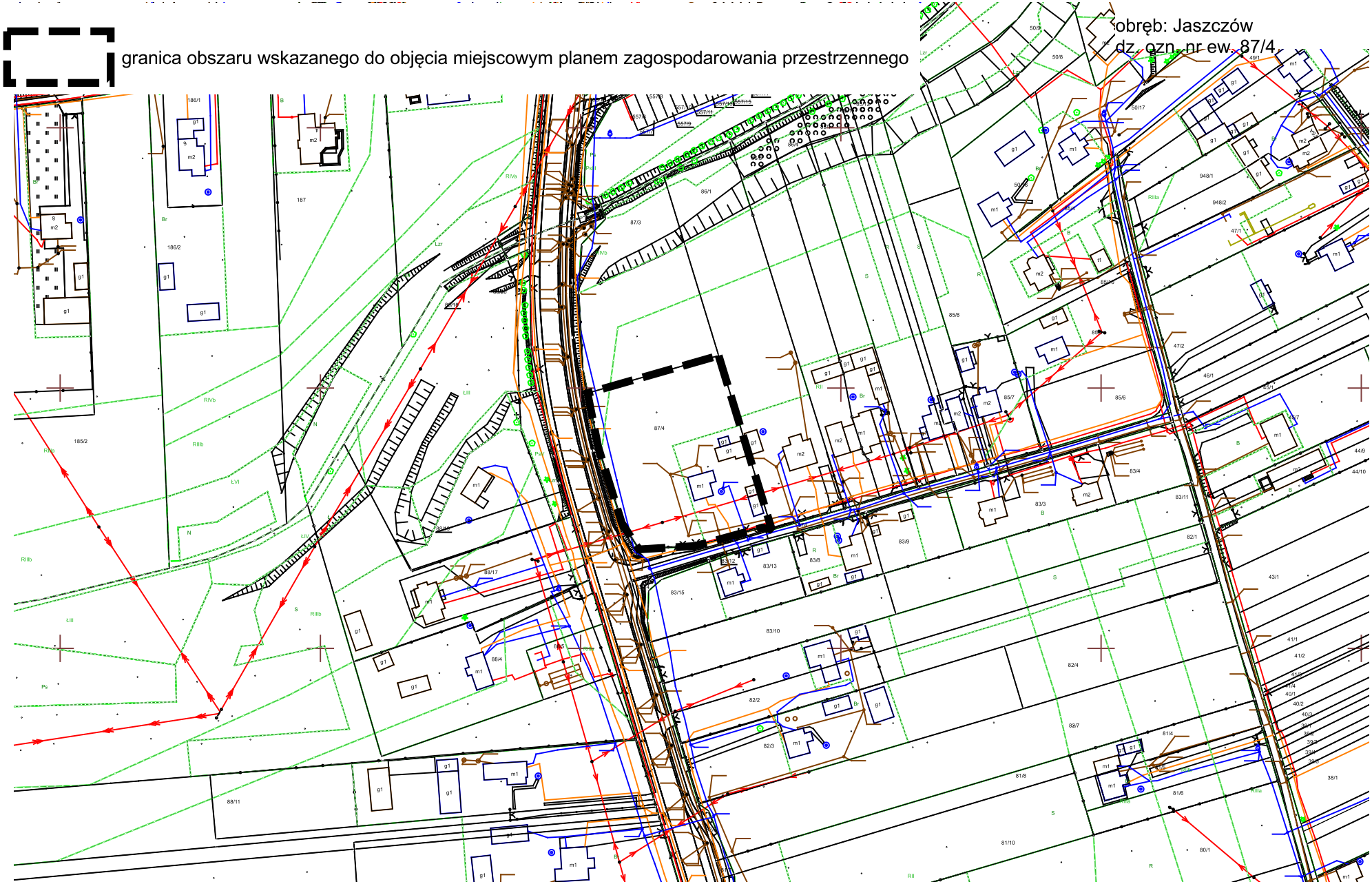
obręb: Białka Kolonia
dz. ozn. nr ew. 55



Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

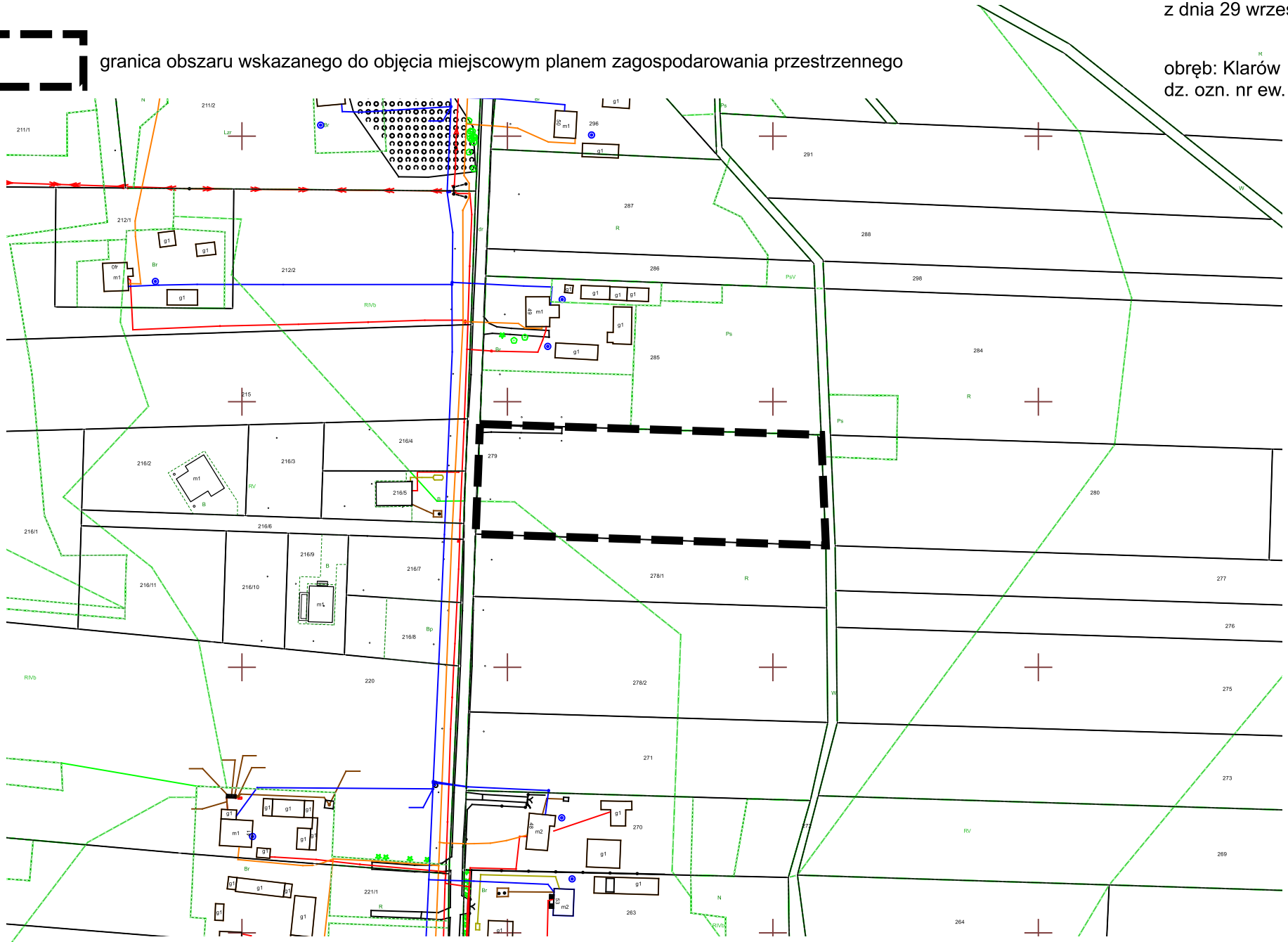
obręb: Jaszczów
dz. ozn. nr ew. 87/4



Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

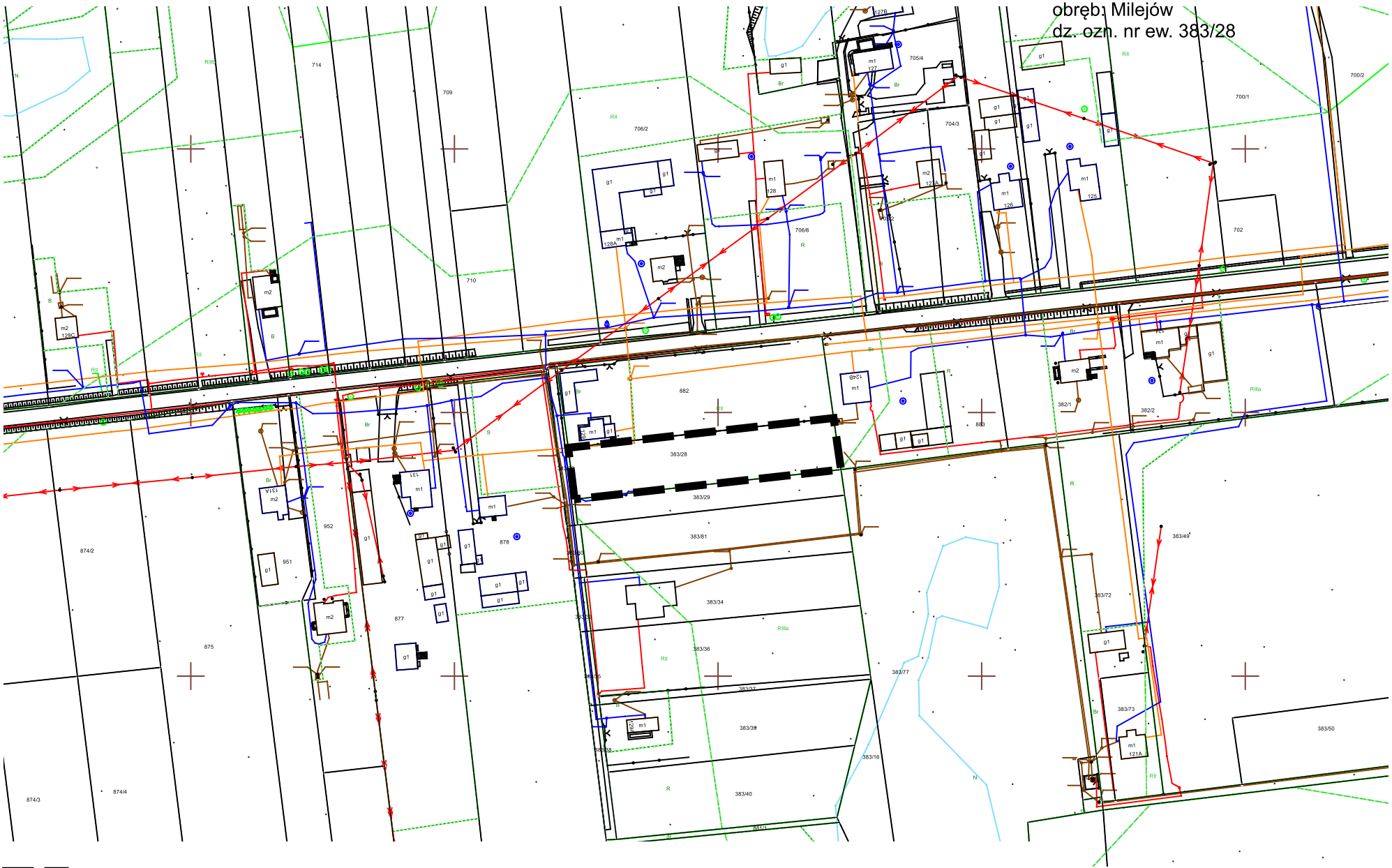
granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

obręb: Klarów
dz. ozn. nr ew. 279



Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

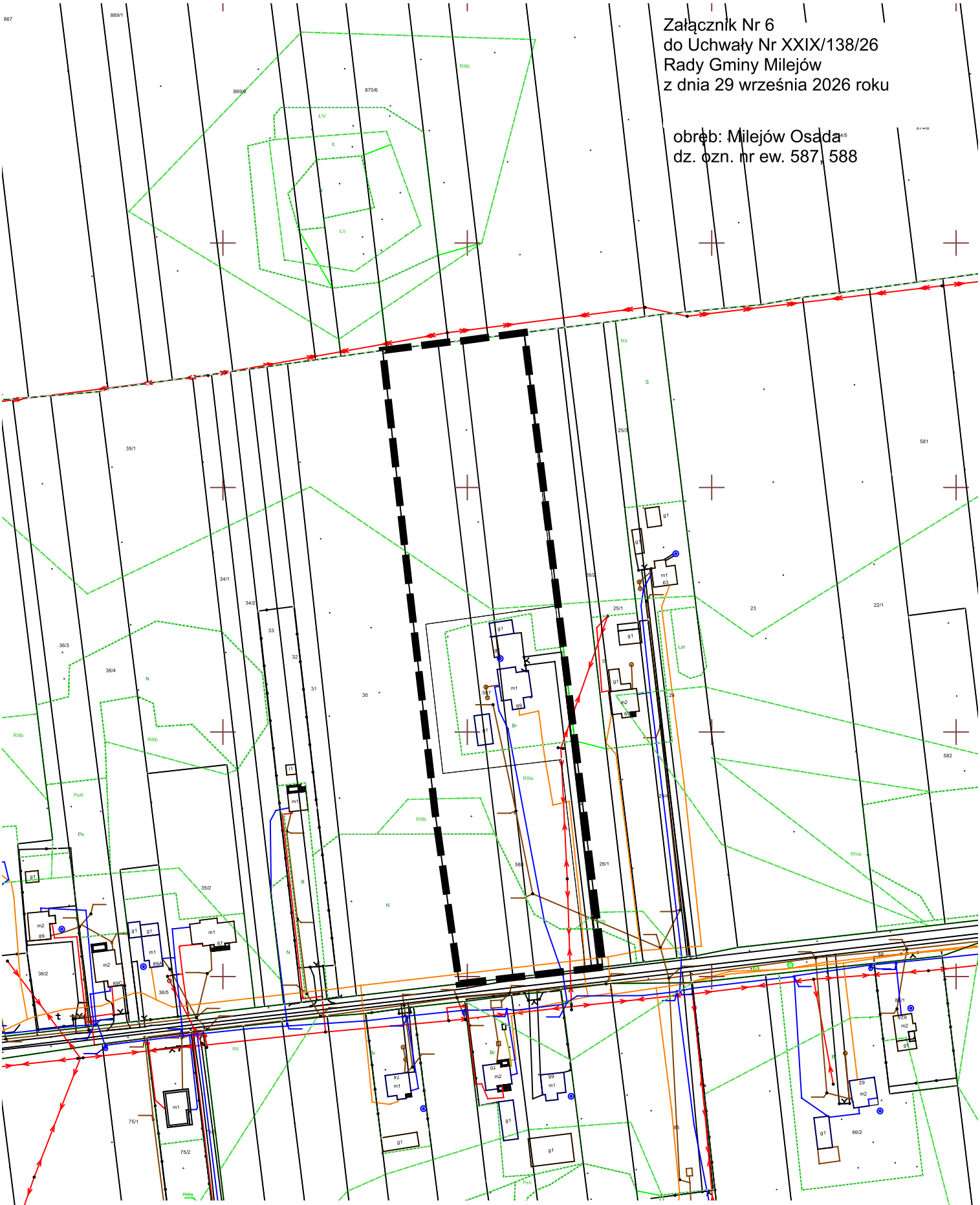
obręb: Milejów
dz. ozn. nr ew. 383/28



granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Milejów Osada
dz. ozn. nr ew. 587, 588



granica obszaru wskazanego do objętecia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Milejów Osada
dz. ozn. nr ew. 387, 388

granica obszaru wskazanego do objętecia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XXIX/138/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb: Milejów Osada
dz. ozn. nr ew. 518, 151 ,65



granica obszaru wskazanego do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą zmienia się załączniki graficzne do uchwały Nr LXX/392/24 Rady Gminy Milejów z dnia 4 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych na obszarze gminy Milejów.

Uchwała intencyjna, mimo że nie jest aktem prawa miejscowego, stanowi istotny wyznacznik, według którego plan miejscowy winien być sporządzony, określając w szczególności obszar, na którym projektowany m.p.z.p. ma zostać ustanowiony. Zatem granice ww. opracowania zimniejsza się o tereny, dla których wnioskowane funkcje terenu są niezgodne z kierunkami rozwoju ustalonymi w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów lub dla których zasady zabudowy i zagospodarowania terenu zostały zaktualizowane w ostatnio procedowanych planach, a dla których uwarunkowania prawne i merytoryczne nie uległy zmianie. Załączniki graficzne stanowią integralną część uchwały i w sposób jednoczesny i jednoznaczny określają i przesądzają o granicach obszaru, jakim będzie objęty plan. Tym samym obszary zakreślone w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu pokrywają się z obszarami objętymi planem. Bezsporne jest, że organ planistyczny nie wykracza poza granice opracowania planu wyznaczone dotychczasową uchwałą intencyjną. Zmniejszenie granic planu przyjętych w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które dotychczas odnosiły się do załączników graficznych od Nr 1 do Nr 36, nie stanowi zmiany w planie, skutkującej koniecznością ponawiania całej procedury planistycznej dla terenu pomniejszonego.

Inne ustalenia uchwały Nr LXX/392/24 Rady Gminy Milejów z dnia 4 kwietnia 2024 r. pozostają bez zmian.