UCHWAŁA NR XXIX/139/26
RADY GMINY MILEJÓW

z dnia 29 września 2026 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 516/1, 540/14, 540/19, 540/21, 540/22, 540/23, 540/25, 540/26, 540/28, 541, 542/2, 543, obręb Milejów Osada

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.) Rada Gminy Milejów uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XIX/73/25 Rady Gminy Milejów z dnia 21 listopada 2025 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 516/1, 540/14, 540/19, 540/21, 540/22, 540/23, 540/25, 540/26, 540/28, 541, 542/2, 543, obręb Milejów Osada, zmienionej uchwała Nr XXII/102/26 Rady Gminy Milejów z dnia 16 marca 2026 roku §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

1) **tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:**

„w sprawie przystąpienia do sporządzania sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 516/1, 540/14, 540/19, 540/21, 540/22, 540/23, 540/25, 540/26, 540/28, 541,543 obręb Milejów Osada”.;

2) §1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 516/1, 540/14, 540/19, 540/21, 540/22, 540/23, 540/25, 540/26, 540/28, 541, 543 obręb Milejów Osada.”;

3) §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Zakres planu miejscowego obejmował będzie obszar wskazany na złączniku graficznym do niniejszej uchwały.”..

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Milejów.

§ 3.

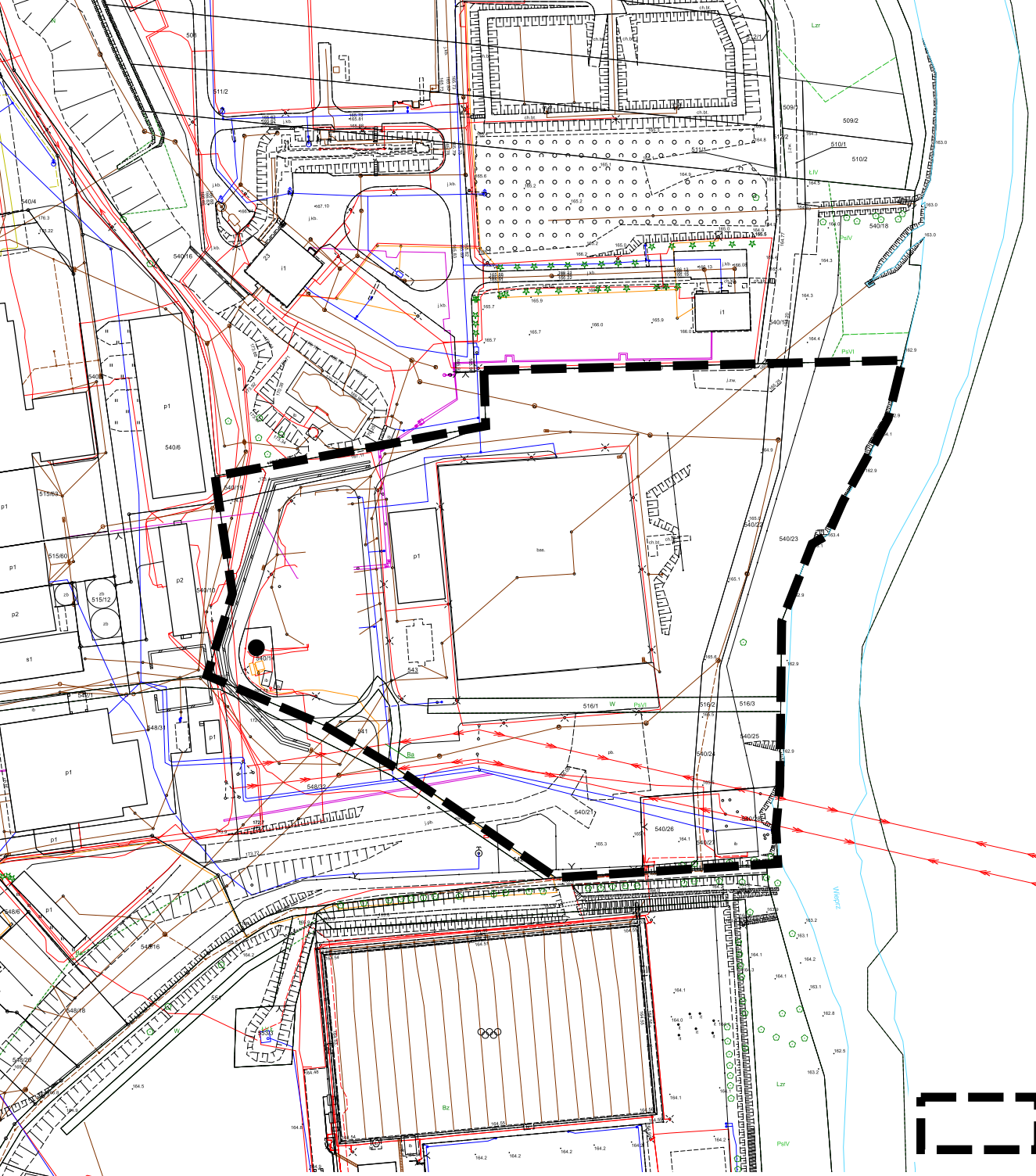
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Stańczak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/139/26
Rady Gminy Milejów
z dnia 29 września 2026 roku

obręb Milejów



granica obszaru wskazanego do objętcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzenngo

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą zmienia się dotychczasowy zakres załącznika graficznego do uchwały Nr XIX/73/25 Rady Gminy Milejów z dnia 21 listopada 2025 r. w sprawie przystąpienia do sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 516/1, 540/14, 540/19, 540/21, 540/22, 540/23, 540/25, 540/26, 540/28, 541, 542/2, 543, obręb Milejów Osada, zmienianej uchwała Nr XXII/102/26 Rady Gminy Milejów z dnia 16 marca 2026 roku, co pociąga za sobą również zmianę tytułu uchwały.

Uchwała intencyjna, mimo że nie jest aktem prawa miejscowego, stanowi istotny wyznacznik, według którego plan miejscowy winien być sporządzony, określając w szczególności obszar, na którym projektowany m.p.z.p. ma zostać ustanowiony. Zatem granica ww. opracowania zimniejsza się o działkę ozn nr ew 542/2, dla której pozostawia się ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Milejów przyjętego uchwałą Nr XXXIX/237/18 Rady gminy Milejów z dnia 25 lipca 218 roku. Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały i w sposób jednoczesny i jednoznaczny określa i przesądza o granicach obszaru, jakim będzie objęty plan. Tym samym obszar zakreślone w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu pokrywa się z obszarem objętym planem. Bezsporne jest, że organ planistyczny nie wykracza poza granice opracowania planu wyznaczone dotychczasową uchwałą intencyjną. Zmniejszenie granic planu przyjętego w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który dotychczas odnosił się do działki ozn. nr ew. 542/2, nie stanowi zmiany w planie, skutkującej koniecznością ponawiania całej procedury planistycznej dla terenu pomniejszonego.

Inne ustalenia uchwały XIX/73/25 Rady Gminy Milejów z dnia 21 listopada 2025 roku, zmienionej uchwałą Nr XXII/102/26 Rady Gminy Milejów z dnia 16 marca 2026 roku, pozostają bez zmian.