

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY MILEJÓW

LEGENDA:

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

KDD teren drogi dojazdowej

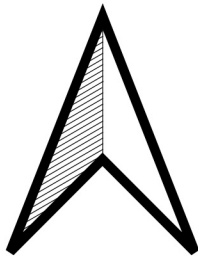
RNR teren gruntów ornych i upraw

RZM teren zabudowy zagrodowej

wymiarowanie odległości w metrach

obszar występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Lublin

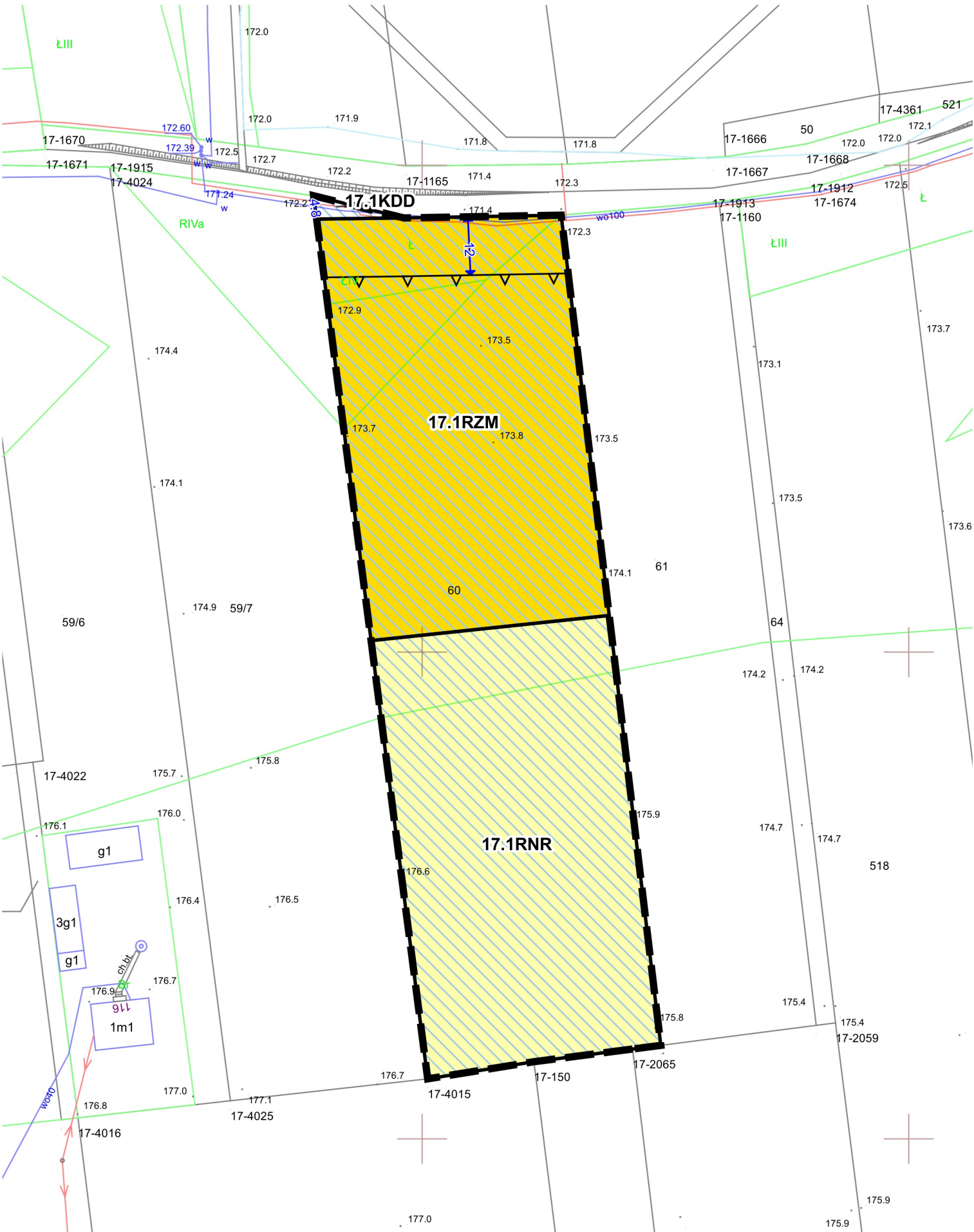
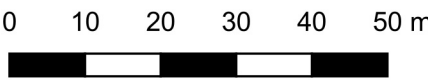
Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 8 (EPSG:2179)
 Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzącej z Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego
 Data wykonania kopii:2024-03-21
 Nr licencji: GK.6642.486.2024_0610_ P



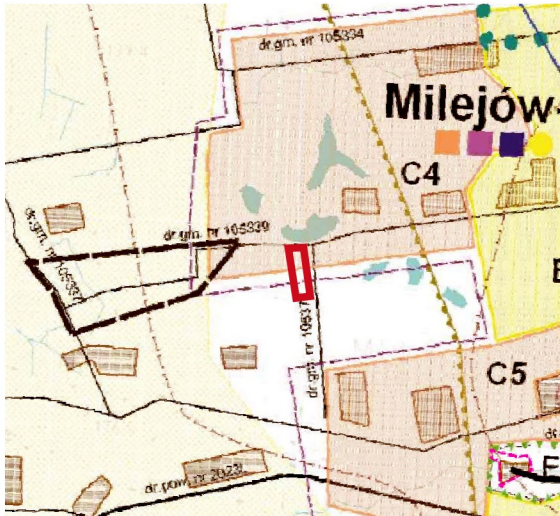
Załącznik Nr 16
 do Uchwały Nr
 Rady Gminy Milejów
 z dnia

obręb: Milejów Osada

SKALA 1:1000



WYRYS
 ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILEJÓW
 PRYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR V/30/07 RADY GMINY MILEJÓW
 Z DNIA 26 KWIETNIA 2007 r. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
 SKALA 1:25 000



granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

OZNACZENIA WYSTĘPUJĄCE NA WYRYSIE ZE STUDIUM:

- lasy i tereny zadrzewione - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
 tereny przeznaczone do uzupełnienia i zalesienia - wskazane do objęcia zakazem zabudowy
 obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i rolniczych działalności gospodarczych
 układ osadniczy ośrodka gminnego
 obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i nierolniczych działalności gospodarczych
 obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych nierolniczych w otoczeniu gospodarki rolnej
 obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia rolniczych działalności gospodarczych - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
 tereny, dla których przewidziano sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrz.
 grupa I

- projektowane zaopatrzenie w urządzenia sieci kanalizacyjnej
 istniejące zaopatrzenie w wodociąg
 droga wojewódzka
 drogi gminne
 obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
 obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
 strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej
 strefy obserwacji i ochrony archeologicznej
 stanowiska archeologiczne poza strefami obserwacji
 strefa ekspozycji krajobrazowej - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
 Nadwieprzański Park Krajobrazowy
 wskazane do objęcia zakazem zabudowy
 zewnętrzna granica otuliny Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego
 Obszar sieci NATURA 2000 /w granicach gminy/ - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
 kompleksy gleb o najwyższej przydatności rolniczej - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
 korytarze ekologiczne
 granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (CZW/P)
 granice Ekologicznego Systemu Ochrony Przyrody (ESOP) - wskazane do objęcia ograniczeniem zabudowy
 szkoły podstawowe
 gimnazja
 szkoły ponadgimnazjalne
 placówki zdrowia
 US.ZP TEREN SPORTU I REKREACJI
 KS TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI
 EF OBSZAR ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ O MOCY POWYŻEJ 100 kW (FOTOWOLTAIKA) ZE STREFĄ OCHRONNĄ WRAZ Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ
 AG,EB OBSZAR AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ I ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ O MOCY POWYŻEJ 100 kW (BIOELEKTROCIĘPŁOWNIA Z INSTALACJĄ HYBRYDOWĄ) ZE STREFĄ OCHRONNĄ WRAZ Z OBSŁUGĄ KOMUNIKACYJNĄ
 GRANICA NADWIEPRZAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ WYZNACZONYCH NA PODSTAWIE MAP ZAGROŻENIA POWODZIĄ (2015 R.)
 OBSZAR OCHRONY GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 406/407 - PROPONOWANY