

Zarządzenie Nr 70
Wójta Gminy Milejów
z dnia 30 czerwca 2026 r.

w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń z gminnego zasobu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu tych pomieszczeń.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 35 ust. 1 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres **do 31.07.2027 roku** w trybie bezprzetargowym, pomieszczenia wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2

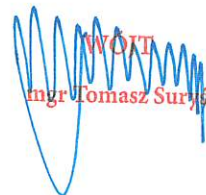
Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejów przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Wójta Gminy Milejów.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Tomasz Surys

WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w trybie bezprzetargowym na rzecz podmiotu wyłonionego w postępowaniu przetargowym na dożywianie dzieci z Przedszkola Samorządowego
w Milejowie w roku szkolnym 2026/2027

Lp.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Pow. w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	m. Milejów- Osada, ul. Ogrodowa, pomieszczenia w budynku nr 10, który stanowi Przedszkole Samorządowe i jest usytuowany na dz. nr 250 i 251	182,02	Przedmiotem dzierżawy jest część budynku, w którym zlokalizowany jest zespół kuchenny obejmujący n.w. pomieszczenia: Wiatrołap, magazyn ziemniaków i warzyw, magazyn kiszonek, obieralnia, zmywalnia, korytarz, schowek porządkowy, kuchnia, spiżarka podręczna, przygotowalnia, magazyn produktów suchych, pokój intendenta, pomieszczenie lodówek, magazyn jaj i drobiu, magazyn zasobów, pomieszczenie mycia termosów, pokój socjalny personelu kuchennego, sanitariaty i natryski personelu kuchennego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MN1 – teren mieszkalnictwa jednorodzinnego, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-UO – tereny usług oświaty, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-KDD2- tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 2590,00 zł netto + VAT (słownie: dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt złotych netto + VAT naliczony wg. odrębnych przepisów). Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku (począwszy od 1 stycznia 2027 r.) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny z góry, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury	Działalność gastronomiczno-żywnościowa	do 31.07.2027 r.

Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości od dnia 02 lipca 2026 roku do dnia 30 lipca 2026 roku. Dodatkowych informacji udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, pok. nr 19, tel. 813076922.